

Denia

# Villa zu verkaufen in Denia

*Número da propriedade: NE1330V*



PREÇO DE COMPRA: 654.000 EUR • ÁREA: ca. 152 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3

Número da propriedade: NE1330V - Denia

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: NE1330V - Denia

## Numa vista geral

Número da propriedade	NE1330V	Preço de compra	654.000 EUR
Área	ca. 152 m <sup>2</sup>	Área total	ca. 187 m <sup>2</sup>
Quartos	3	Móveis	Piscina
Quartos	3		
Casas de banho	2		

Número da propriedade: NE1330V - Denia

## Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante	Certificado Energético	0.00
		Consumo final de energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

Número da propriedade: NE1330V - Denia

## O imóvel



Número da propriedade: NE1330V - Denia

## O imóvel



Número da propriedade: NE1330V - Denia

## O imóvel



Número da propriedade: NE1330V - Denia

## O imóvel





Número da propriedade: NE1330V - Denia

## O imóvel



Número da propriedade: NE1330V - Denia

## Uma primeira impressão

**Charaktereigenschaften**  
Charmante Villa: Diese entzückende Villa befindet sich in Denia und bietet das ganze Jahr über einen privilegierten Meerblick und eine sonnige Umgebung.

**Funktionen:**  
Verschiedene Arten von Terrassen, darunter überdachte Terrassen, Pergola Terrassen und offene Terrassen. Moderner Parkplatz: Die Villa bietet Parkplätze mit Stanzbeton und verfügt über eine Metallpergola, die Platz für zwei Fahrzeuge bietet. Infinity Pool: Das Anwesen verfügt über einen modernen, voll ausgestatteten Infinity Pool mit einer Wasserfläche von 35 m<sup>2</sup>. 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

**Fläche**  
Nähe zu Denia: Die Wohngegend ist ca. 5 Minuten vom Zentrum von Denia, weniger als 5 Minuten von weitläufigen Sandstränden und nur 5 Minuten von lokalen Geschäften und Supermärkten entfernt. Golfbegeisterte: Für Golfbegeisterte ist diese Wohngegend nur 10 Autominuten vom wunderschönen Golfplatz Oliva Nova entfernt, der von Ballesteros entworfen wurde. Zugang zum Flughafen: Das Anwesen ist günstig gelegen, da die Flughäfen Valencia und Alicante innerhalb einer Stunde erreichbar sind. Die Entfernung zum Flughafen Alicante beträgt 107 km und zum Flughafen Valencia 118 km.

Provisionsfrei für Käufer!  
Von Poll Costa Blanca

Número da propriedade: NE1330V - Denia

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)