Cannigione – Sardinien

Elegante Wohnung mit Meerblick und großer Terrasse

Número da propriedade: IT252942298

PREÇO DE COMPRA: 650.000 EUR • **ÁREA:** ca. 100 m^2 • **QUARTOS:** 4

Número da propriedade: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Numa vista geral

Número da propriedade	IT252942298
Área	ca. 100 m²
Piso	1
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	3
Tipo de estacionamento	1 x Outros

Preço de compra	650.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	Provisionspflichtig
Área total	ca. 100 m²
Móveis	Terraço

Número da propriedade: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Dados energéticos

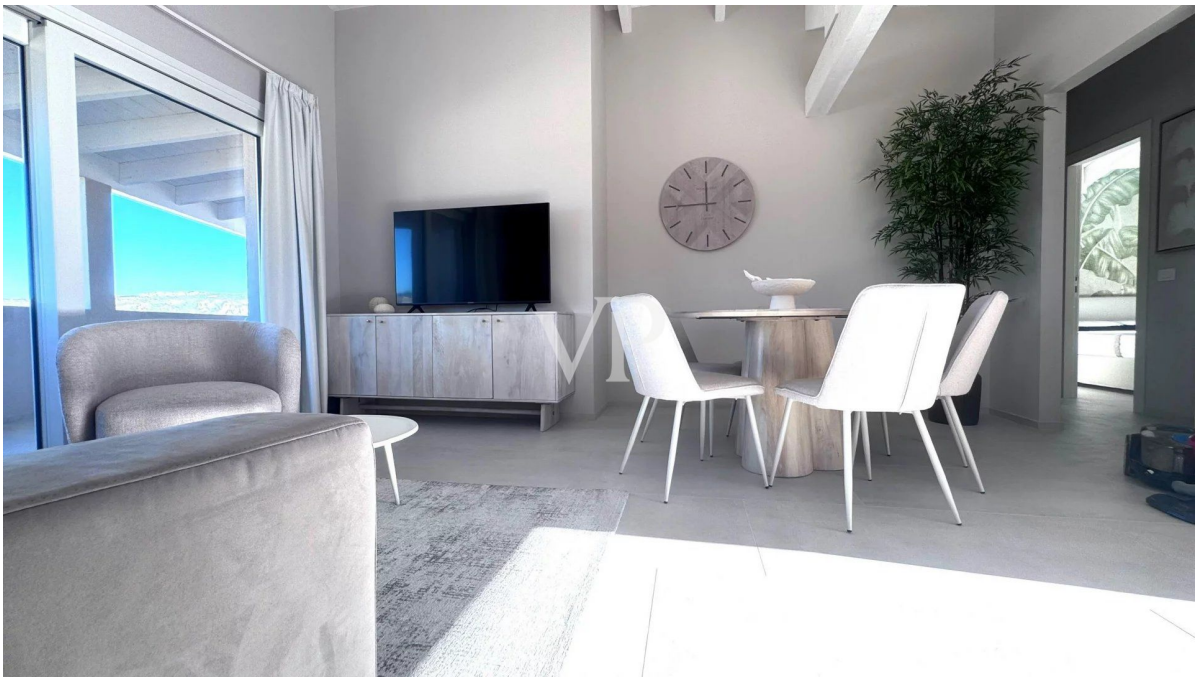
Sistemas de aquecimento	Aquecimento por chão radiante
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

O imóvel

Número da propriedade: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

O imóvel



Número da propriedade: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

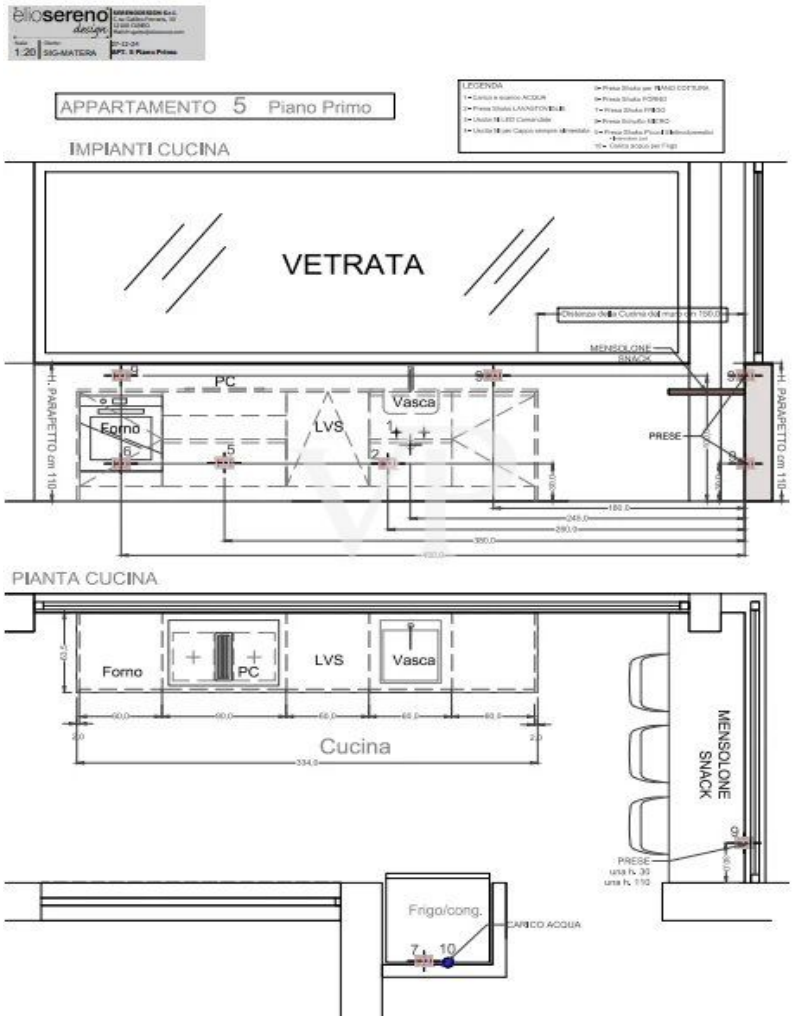
O imóvel

Número da propriedade: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

O imóvel

Número da propriedade: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Plantas dos pisos



elioserenodesign
1:50
SIG-MATERA
APT. 5 Piano Primo
APPARTAMENTO 5
Piano Primo
con Arredi
OUTDOOR
Camera 1
MENSOLONE SNACK
Apertura
Soggiorno
Cucina
App. 5
Bagno
Camera 2

Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Uma primeira impressão

In einem der malerischsten Küstenorte im Nordosten Sardiniens, nur wenige Schritte vom Zentrum und dem Yachthafen entfernt, befindet sich diese elegante Wohnung mit Meerblick. Sie ist hochwertig ausgestattet, sofort bewohnbar und perfekt für alle, die mediterrane Lebensqualität in eleganter Atmosphäre suchen.
Die Wohnung bietet ca. 100 m² Wohnfläche und verfügt über eine große Terrasse mit einem atemberaubenden Blick auf das Meer und die Bucht von Cannigione, der ideale Ort für ein Frühstück in der Sonne, entspannte Nachmittage oder laue Abende mit Blick auf den Sonnenuntergang.
Das moderne Innendesign kombiniert klare Linien mit hochwertigen Materialien. Helle Räume, eine offene Küche mit direktem Zugang zur Terrasse, mehrere Schlafzimmer und elegante Bäder garantieren einen hohen Komfort. Fußbodenheizung, Klimaanlage, individuell beheiztes Wasser mit einer Wärmepumpe und eine komplette Ausstattung mit Geschirr, Gläsern, Besteck und Kochutensilien machen den Einstieg leicht und schnell.
Ein öffentlicher Parkplatz befindet sich direkt vor dem Haus, leicht zugänglich und fußläufig erreichbar. Die ruhige Lage und die fußläufige Erreichbarkeit des Dorfzentrums und des Meeres machen diese Wohnung zu einer besonderen Gelegenheit in Cannigione, ideal für diejenigen, die das authentische Sardinien mit Stil genießen möchten.

Número da propriedade: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Detalhes do equipamento

- Terrasse mit direktem Meerblick
- Fußbodenheizung
- Klimatisierung
- Modernes Mobiliar
- Öffentliches Parkhaus
- Wärmepumpe für Warmwasser
- Dreifachverglasung
- Rollläden

Número da propriedade: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Tudo sobre a localização

Geschäfte und Dienstleistungen aller Art : 1 km
Hafen : 2 km
Supermarkt : 500 m
Arztpraxen : 2 km

Número da propriedade: IT252942298 - 07021 Cannigione – Sardinien

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com