

Csömör

MELEGHANGULATÚ családi ház MEGANNYIKényelmi funkcióval

Número da propriedade: HU24439488



PREÇO DE COMPRA: 185.000.000 HUF • ÁREA: ca. 370 m² • QUARTOS: 6 • ÁREA DO TERRENO: 860 m²

Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

Numa vista geral

Número da propriedade	HU24439488
Área	ca. 370 m²
Quartos	6
Quartos	5
Casas de banho	4
Ano de construção	1998

Preço de compra	185.000.000 HUF
Natureza	Casa unifamiliar / Moradia

Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

O imóvel



Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

O imóvel



Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

O imóvel



Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

O imóvel



Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

O imóvel



Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

O imóvel



Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

O imóvel



Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

O imóvel



Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

O imóvel



Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

O imóvel



Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

O imóvel



Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

O imóvel



Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

Uma primeira impressão

Csömör egyik legnyugodtabb utcájában vált eladóvá ez a különleges, többfunkciós ingatlan.

A házat úgy tervezték, hogy a mindennapokban kényelmes teret biztosítson mindennek, ami egy CSALÁD életében előfordul.

Két lakószintje több mint 280 nm-en az amerikai konyhás nappali mellett 5 hálószoba, több fürdőszoba kapott helyet. A 80 nm-es terasz pedig szinte körülöleli a nappalit.

A felső emelet különleges FA tetőszerkezete igazi éke a háznak.

A gondos tervezésnek köszönhetően az itt található 2-2 hálószobához gardrobok, fürdőszobák és erkélyek tartoznak.

A galéria rész visszanyitásával pedig lehetőségünk van egy akár 6-7 méteres karácsonyfa állítására is.

Mindezen helységek a legalsó szint 180 nm-evel bővülnek ki, amiben 2 állásos garázs, műhely, boros pince, zuhanyzó, wc, tárolóhelyiség,

Itt található az úszásra alkalmas, jó méretű MEDENCE is, aminek vizét a fűtő kútból tudjuk biztosítani, így fenntartása gazdaságossá válik.

A meleget, a melegvizet az új kondenzációs gázkazán mellett a kandalló és a Napkollektor is biztosítja.

A 860 nm-es telek különleges kerttel rendelkezik, az elmúlt 2 évtized során hangulatos lugassal, különleges növényekkel bővült.

Mivel a ház anno lakberendezési újságban is megjelent, az akkor készült fotón láthatjuk a növényzet változását.

A ház 1998-as építése óta folyamatosan karbantartott.

6 éve a külső homlokzatát újították fel, de avház faszerkezeteit is folyamatosan ápták. Ennek köszönhetően egy tisztasági festés után akár azonnal költözhet.

Kis ráfordítással pedig méginkább a saját ízlésünk szerint alakíthatjuk.

Número da propriedade: HU24439488 - 2141 Csömör

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com