Zweibrücken

Großes Eckgrundstück mit Altbestand in beliebter Wohnlage von Zweibrücken Ernstweiler

Número da propriedade: 24419019

PREÇO DE COMPRA: 139.000 EUR • **ÁREA DO TERRENO:** 990 m^2

Número da propriedade: 24419019 - 66482 Zweibrücken

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 24419019 - 66482 Zweibrücken

Numa vista geral

Número da propriedade	24419019

Preço de compra	139.000 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Comissão para arrendatários	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Número da propriedade: 24419019 - 66482 Zweibrücken

O imóvel

Número da propriedade: 24419019 - 66482 Zweibrücken

O imóvel

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VON POLL IMMOBILIEN®

Geschäftsstellenleiter Erik Hofmann und sein freundliches Team
Immobilienmakler (IHK)

IHRE IMMOBILIENSPEZIALISTEN

Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung ihrer Immobilie an.

Kontaktieren Sie uns, wir freuen uns darauf, Sie persönlich und individuell zu beraten.

T.: 06332 - 90 57 477

Shop Zweibrücken | Homburger Straße 40 | 66482 Zweibrücken | zweibruecken@von-poll.com

Leading REAL ESTATE COMPANIES OF THE WORLD

www.von-poll.com/zweibruecken

Número da propriedade: 24419019 - 66482 Zweibrücken

Uma primeira impressão

VON POLL IMMOBILIEN Zweibrücken präsentiert Ihnen dieses knapp 1.000 m2 große Eckgrundstück in beliebter Wohnlage von Ernstweiler. Auf dem Grundstück befindet sich aktuell ein kleines Einfamilienhaus welches sich zur Erweiterung und Kernsanierung bzw. zum Rück- und Neubau anbietet. Gerne senden wir Ihnen das Exposé mit weiteren Informationen wie der genauen Lage sowie ergänzenden Fotos per eMail zu.

Número da propriedade: 24419019 - 66482 Zweibrücken

Outras informações

GELDWÄSCHE: Als Immobilienmaklerunternehmen ist die von Poll Immobilien GmbH nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG. HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 24419019 - 66482 Zweibrücken

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Erik Hofmann

Homburger Straße 40 Zweibrücken
E-Mail: zweibruecken@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com