

Búger – Nord

# Großes Grundstück zum Bau einer rustikalen Finca mit unverbaubarem Blick in Búger

*Número da propriedade: ES255288*



PREÇO DE COMPRA: 330.000 EUR • ÁREA: ca. 108 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4 • ÁREA DO TERRENO: 28.412 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES255288 - 07311 Búger – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES255288
Área	ca. 108 m <sup>2</sup>
Quartos	4
Quartos	3
Casas de banho	1
Ano de construção	1995

Preço de compra	330.000 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Móveis	Piscina, Lareira

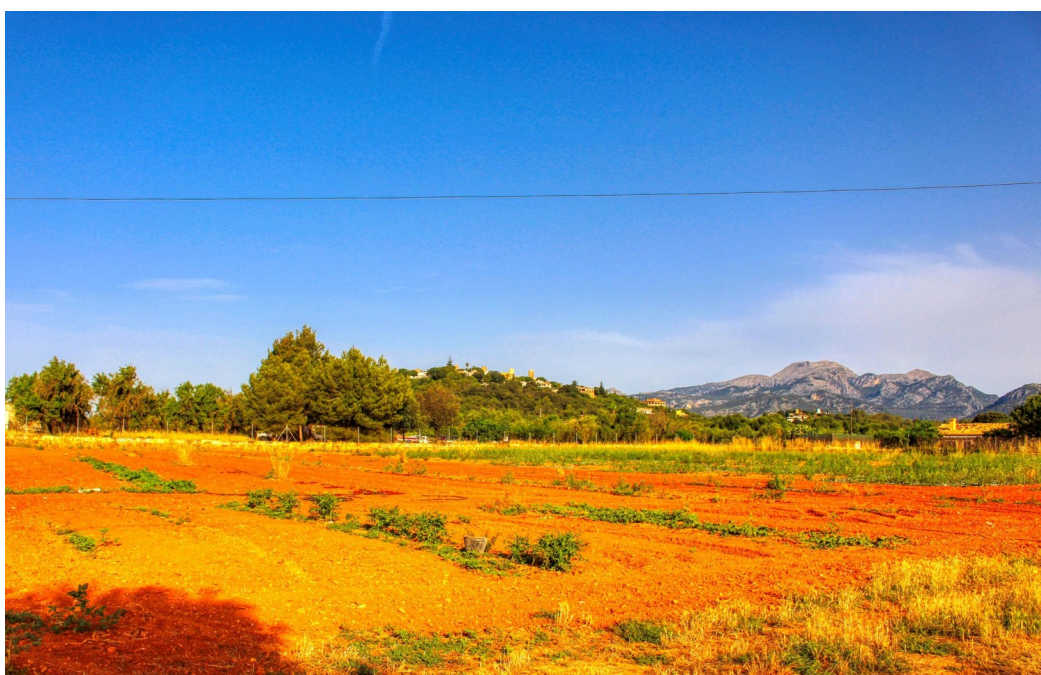
Número da propriedade: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## Uma primeira impressão

Großes Grundstück mit freiem Blick und einem Landhaus zur Renovierung und Legalisierung in Búger. In einer ruhigen und Wohngegend gelegen, mit bequemen Zugang über zwei Straßen, nur 1,5 km vom Stadtzentrum entfernt. Die Immobilie besteht aus zwei Parzellen: eine von ca. 14.700 m<sup>2</sup> mit einem Gebäude von ca. 220 m<sup>2</sup> zur Renovierung, das früher ein kleines Geräteschuppen war, und eine weitere von ca. 14.200 m<sup>2</sup>, auf der ein Haus gebaut werden kann. Das aktuelle Haus verfügt über 3 Schlafzimmer und 1 Bäder, ein Wohnzimmer mit Kamin und eine Küche und benötigt eine vollständige Renovierung. Es gibt auch einen eigenen Brunnen, Strom und einen Wassertank. Außen befindet sich ein großer Zisterne, die in einen schönen Pool umgewandelt werden könnte. Es ist eine fantastische Gelegenheit, ein Traumhaus im Herzen der Mittelmeer Kampagne zu schaffen! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Número da propriedade: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## Tudo sobre a localização

Búger ist die kleinste Gemeinde Mallorcas, ein charmantes und ruhiges Dorf, das seinen ländlichen Charakter sowohl im Ortskern als auch in den Außenbezirken bewahrt hat. Es befindet sich im Nordosten der Insel, einem sehr privilegierten Ort in der mallorquinischen Geographie, sehr gut verbunden auf einem Hügel ganz in der Nähe der Sierra de Tramuntana, zwischen Campanet und Sa Pobla und ganz in der Nähe der Bucht von Alcúdia und Pollença. 39 km von Palma entfernt, auf einer Anhöhe ganz in der Nähe des Tramuntana-Gebirges, zwischen Campanet und Sa Pobla und ganz in der Nähe der Bucht von Alcúdia und 17 km von Pollença.

Número da propriedade: ES255288 - 07311 Búger – Nord

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)