

Palma

# SECRET MARKETING Fabelhafte neu renovierte Wohnung an der Plaza Mayor von Palma de Mallorca

Número da propriedade: ES234239



PREÇO DE COMPRA: 795.000 EUR • ÁREA: ca. 85 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 3

Número da propriedade: ES234239 - 07002 Palma

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES234239 - 07002 Palma

## Numa vista geral

|                        |                      |                 |             |
|------------------------|----------------------|-----------------|-------------|
| Número da propriedade  | ES234239             | Preço de compra | 795.000 EUR |
| Área                   | ca. 85 m²            |                 |             |
| Piso                   | 3                    |                 |             |
| Quartos                | 3                    |                 |             |
| Quartos                | 2                    |                 |             |
| Casas de banho         | 1                    |                 |             |
| Tipo de estacionamento | 1 x Edifício-garagem |                 |             |

Número da propriedade: ES234239 - 07002 Palma

## O imóvel



Número da propriedade: ES234239 - 07002 Palma

## Uma primeira impressão

Fantástica Wohnung komplett renoviert in einem frischen, modernen und gleichzeitig rustikalen und typisch mallorquinischen Stil. Sie befindet sich an einem der emblematischen Plätze von Palma, im Herzen des Stadtzentrums voller Geschäfte, Bars, Restaurants und allen Attraktionen der Stadt.

Die Wohnung befindet sich im dritten Stock eines historischen Gebäudes und ist über einen komfortablen Aufzug leicht zu erreichen und bietet einen herrlichen Blick über den Platz und die Stadt. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer, eine Toilette und ein großes offenes Wohn-Esszimmer von etwa 30 m<sup>2</sup> mit einer fabelhaften, voll ausgestatteten Küche. Die ganze Wohnung ist dank der großen Fenster mit viel natürlichem Licht durchflutet und bietet ihren Bewohnern ein Maximum an Komfort. Sie hat auch einen Dachboden von etwa 5m<sup>2</sup>, einen Parkplatz, eine Klimaanlage, Holzbalkendecken im Wohnzimmer und natürlich eine großartige Lage.

Número da propriedade: ES234239 - 07002 Palma

## Tudo sobre a localização

Palma, die Hauptstadt der spanischen Insel Mallorca, ist eine Stadt im westlichen Mittelmeer. Die riesige Kathedrale Santa Maria, ein gotisches Bauwerk aus dem 13. Jahrhundert, dominiert die Silhouette der Bucht von Palma. Die Altstadt von Palma de Mallorca ist ein komplexes Labyrinth aus engen Gassen maurischen Ursprungs, in dem man die Geschichte Mallorcas noch immer auf Schritt und Tritt spürt. Museen aller Art, immer wieder neue Ausstellungen und Geschäfte mit den besten Marken vervollständigen das Angebot an Tourismus- und Freizeitaktivitäten in der Hauptstadt. Palma hat den zusätzlichen Vorteil, direkt am Meer zu liegen. Die der Hauptstadt am nächsten gelegenen Strände sind der Strand von Illetas und der Strand von El Arenal, zwei ebenso komfortable wie schöne Möglichkeiten. Wenn Sie zu denjenigen gehören, die glauben, dass man einen Ort erst dann kennt, wenn man sein Essen probiert hat, dann haben Sie Glück, denn in Palma finden Sie eine unendliche Anzahl von Restaurants aller Art, in denen Sie die köstlichen typischen Gerichte Mallorcas genießen können.

Número da propriedade: ES234239 - 07002 Palma

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)