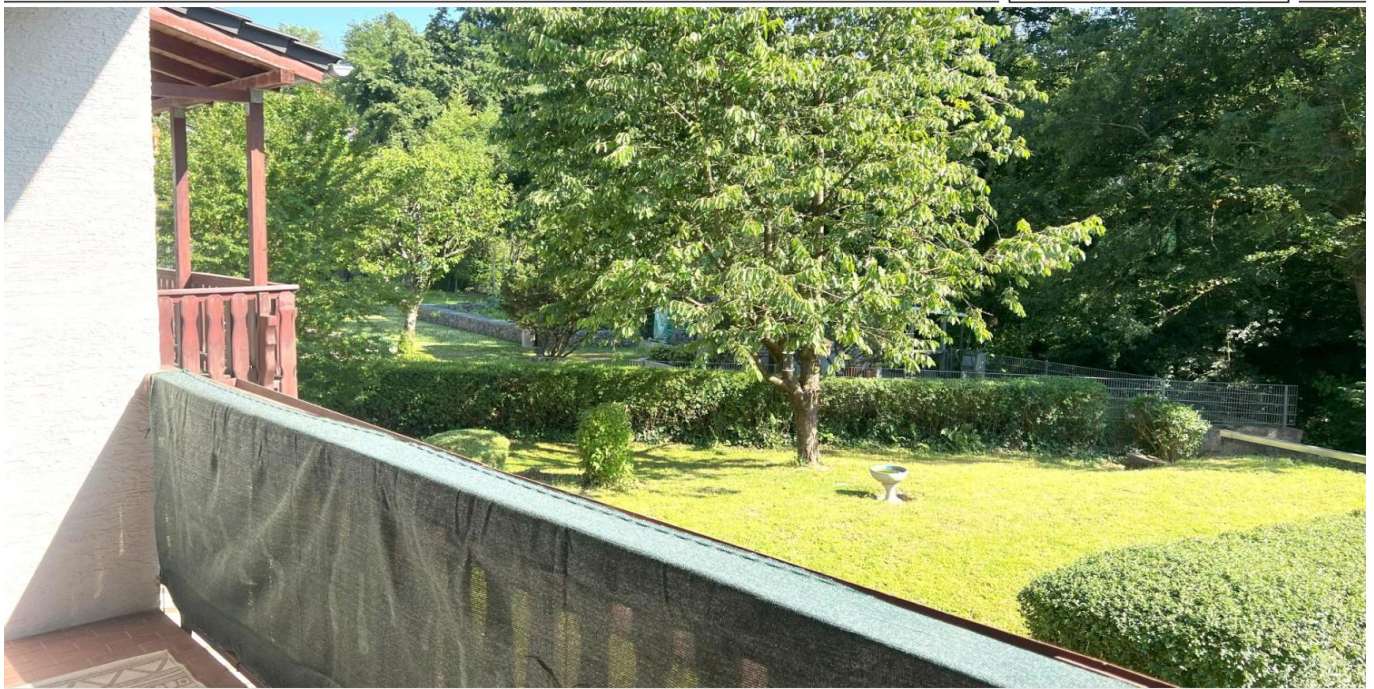


Heppenheim (Bergstraße) / Kirschhausen

Idyllisch Wohnen: 2,5-Zimmer-Wohnung in kleiner Einheit mit Balkon

Número da propriedade: 25133835



www.von-poll.com

PREÇO DO ALUGUEL: 830 EUR • ÁREA: ca. 83 m² • QUARTOS: 2.5

Número da propriedade: 25133835 - 64646 Heppenheim (Bergstraße) / Kirschhausen

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Outras informações
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 25133835 - 64646 Heppenheim (Bergstraße) / Kirschhausen

Numa vista geral

Número da propriedade	25133835
Área	ca. 83 m²
Piso	1
Quartos	2.5
Quartos	1
Casas de banho	1
Ano de construção	1976
Tipo de estacionamento	1 x Garagem

Preço do aluguel	830 EUR
Custos adicionais	200 EUR
Apartamento	Piso
Tipo de construção	Sólido
Móveis	Jardim / uso partilhado, Cozinha embutida, Varanda

Número da propriedade: 25133835 - 64646 Heppenheim (Bergstraße) / Kirschhausen

Dados energéticos

Sistemas de aquecimento	Aquecimento central
Aquecimento	Pellet-Fuelled
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: 25133835 - 64646 Heppenheim (Bergstraße) / Kirschhausen

O imóvel



Número da propriedade: 25133835 - 64646 Heppenheim (Bergstraße) / Kirschhausen

O imóvel



Número da propriedade: 25133835 - 64646 Heppenheim (Bergstraße) / Kirschhausen

O imóvel



Número da propriedade: 25133835 - 64646 Heppenheim (Bergstraße) / Kirschhausen

Uma primeira impressão

In einem gepflegten, kleinen Mehrfamilienhaus mit nur wenigen Wohneinheiten erwartet Sie diese charmante 2,5-Zimmer-Wohnung mit ca. 80 m² Wohnfläche.

Die Wohnung besticht durch ihren durchdachten Schnitt, die naturnahe Lage und den Blick ins Grüne vom eigenen Balkon – hier lässt es sich wunderbar entspannen.

Die moderne Einbauküche kann von der jetzigen Mieterin übernommen werden, ideal für einen stressfreien Einzug.

Der offene Wohn- und Essbereich eignet sich bestens für gesellige Abende.

Die Wohnräume sowie das Schlafzimmer sind mit einem schönen Parkettboden ausgestattet. Der Flur, das Bad und die Küche bestechen durch einen modernen Granitbelag.

Eine Garage ergänzt die schöne Wohnung, die sich bestens für Paare oder eine Einzelperson eignet.

Número da propriedade: 25133835 - 64646 Heppenheim (Bergstraße) / Kirschhausen

Detalhes do equipamento

Parkettboden in den Wohnbereichen*

Offener Wohn- und Essbereich*

Schöner Balkon*

Garagenstellplatz*

Tageslichtbadezimmer mit Anschlüssen für Waschmaschine und Trockner*

Número da propriedade: 25133835 - 64646 Heppenheim (Bergstraße) / Kirschhausen

Tudo sobre a localização

Kirschhausen ist ein Ortsteil von Heppenheim und als Wohnort äußerst gefragt. Durch die Odenwaldnähe kann man von hier aus wunderschöne Spaziergänge oder ausgedehnte Wanderungen unternehmen.

Heppenheim ist in nur 5 Minuten mit dem Pkw oder den öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen. Alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind hier vor Ort. Die historische Altstadt Heppenheims mit Ihren geschichtsträchtigen Bauten und dem Marktplatz ist ein beliebtes Ausflugsziel und weit über die Grenzen Hessens bekannt.

Durch die schnelle Anbindung an die A5 sind die Metropolstädte wie Frankfurt, Darmstadt, Heidelberg und Mannheim in ca. 35 bis 40 Minuten mit dem Pkw zu erreichen.

Número da propriedade: 25133835 - 64646 Heppenheim (Bergstraße) / Kirschhausen

Outras informações

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número da propriedade: 25133835 - 64646 Heppenheim (Bergstraße) / Kirschhausen

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Margot-Elaine Wolf-Schneider

Promenadenstraße 16, 64625 Bensheim

Tel.: +49 6251 - 98 78 39 0

E-Mail: bensheim@von-poll.com

Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com