

Polop

# Neubauvilla zum Verkauf in Polop Hills

*CODICE OGGETTO: NE1401V*



PREZZO D'ACQUISTO: 404.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 135 m<sup>2</sup> • VANI: 3

**CODICE OGGETTO: NE1401V - 03520 Polop**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1401V - 03520 Polop

## A colpo d'occhio

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| CODICE<br>OGGETTO | NE1401V                |
| Superficie netta  | ca. 135 m <sup>2</sup> |
| Vani              | 3                      |
| Camere da letto   | 3                      |
| Bagni             | 2                      |

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| Prezzo d'acquisto         | 404.000 EUR            |
| Casa                      | Villa                  |
| Superficie<br>commerciale | ca. 214 m <sup>2</sup> |
| Caratteristiche           | Piscina                |

CODICE OGGETTO: NE1401V - 03520 Polop

## Dati energetici

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Certificazione<br>energetica | 0.00         |
| Consumo finale di<br>energia | 0.00 kWh/m²a |

CODICE OGGETTO: NE1401V - 03520 Polop

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1401V - 03520 Polop

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1401V - 03520 Polop

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1401V - 03520 Polop

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1401V - 03520 Polop

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1401V - 03520 Polop

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: NE1401V - 03520 Polop**

## Una prima impressione

Umgeben von Pinien und bewacht vom Mount Ponoig, bietet Residencial Polop Hills die perfekte Kombination aus Sicherheit, Wohlbefinden und Natur. Polop Hills bietet individuelle Chalets mit einem sauberen, modernen Design in einer geschlossenen Wohnanlage, die durch Sicherheitskameras geschützt ist.

Zu den Dienstleistungen gehören ein Sozialzentrum für die gemeinschaftliche Nutzung, ein großes Schwimmbad, Kinderspielplätze, ein Fitnessraum, Ladestationen für Elektrofahrräder, Photovoltaik und vieles mehr. Die Häuser sind mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern erhältlich, alle mit Zugang zu einem Gemeinschaftspool, großen Gärten, einem Social Club und einem privaten 24StundenSicherheitsdienst.

Polop de la Marina ist eine gemütliche, friedliche Stadt mit dem ganzen Charme der weißen und blauen Dörfer der Küste von Alicante. Es bietet beeindruckende Berge und einen spektakulären Meerblick. Polop ist ideal für Bergliebhaber, mit rund 17 Wanderrouten, die von leicht für alle bis anspruchsvoll für Profis reichen. Kletterbegeisterte können vertikale Routen, Luftwanderungen und das Abseilen auf dem PonotxKlettersteig genießen.

Die Altstadt bietet Highlights wie die Font dels Xorros und das Gabriel Miró House Museum. Nur 10 Autominuten entfernt befinden sich die berühmten Fuentes del Algar und 15 Minuten entfernt befinden sich die Strände von Benidorm, Altea und Albir sowie Themenparks wie Terra Mítica, Terra Natura, Aqualandia und Mundomar, Golfplätze und Sportanlagen.

Die Preise beginnen bei 395.000 Euro. Preisänderungen und Verfügbarkeit vorbehalten.

CODICE OGGETTO: NE1401V - 03520 Polop

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)