

Calpe

# Neubauvilla zum Verkauf in Calpe

**CODICE OGGETTO: NE1442V**



**PREZZO D'ACQUISTO: 975.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 209 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

**CODICE OGGETTO: NE1442V - 03710 Calpe**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: NE1442V - 03710 Calpe**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1442V
Superficie netta	ca. 209 m <sup>2</sup>
Vani	3
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	2025

Prezzo d'acquisto	975.000 EUR
Casa	Villa
Superficie commerciale	ca. 209 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

CODICE OGGETTO: NE1442V - 03710 Calpe

## Dati energetici

Certificazione energetica	0.00
Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODICE OGGETTO: NE1442V - 03710 Calpe

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1442V - 03710 Calpe

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1442V - 03710 Calpe

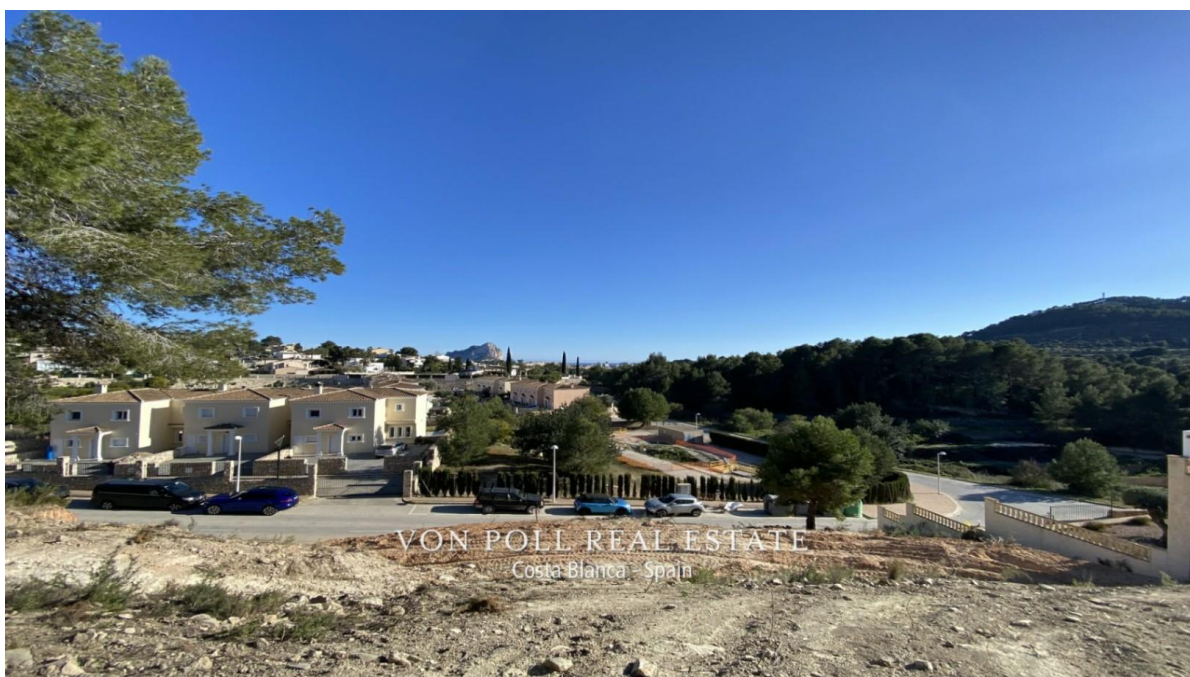
## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1442V - 03710 Calpe

## La proprietà





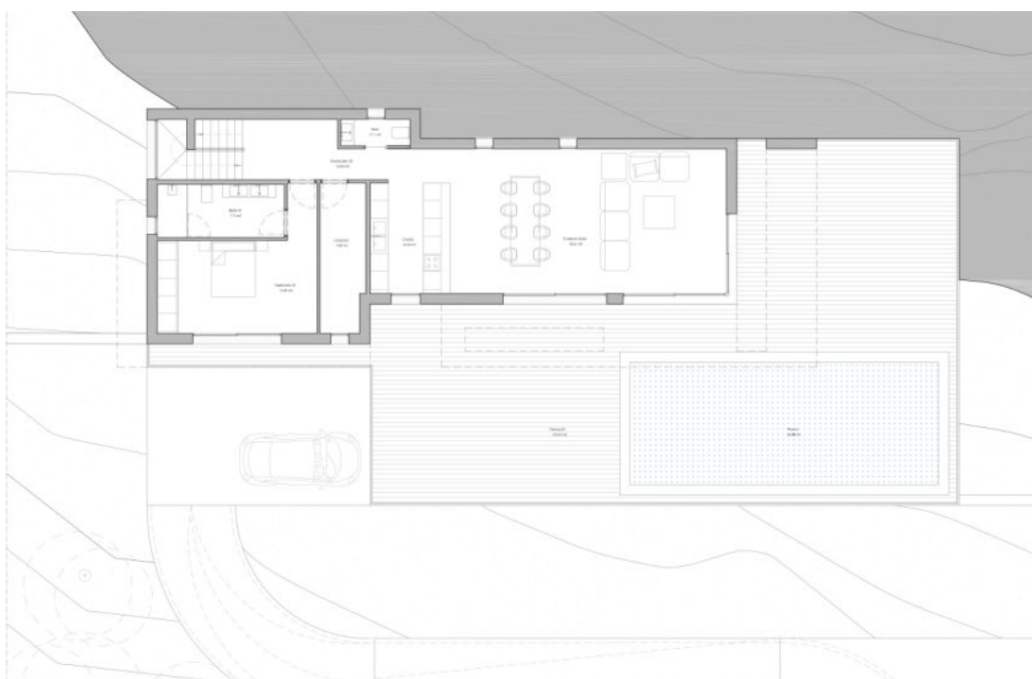
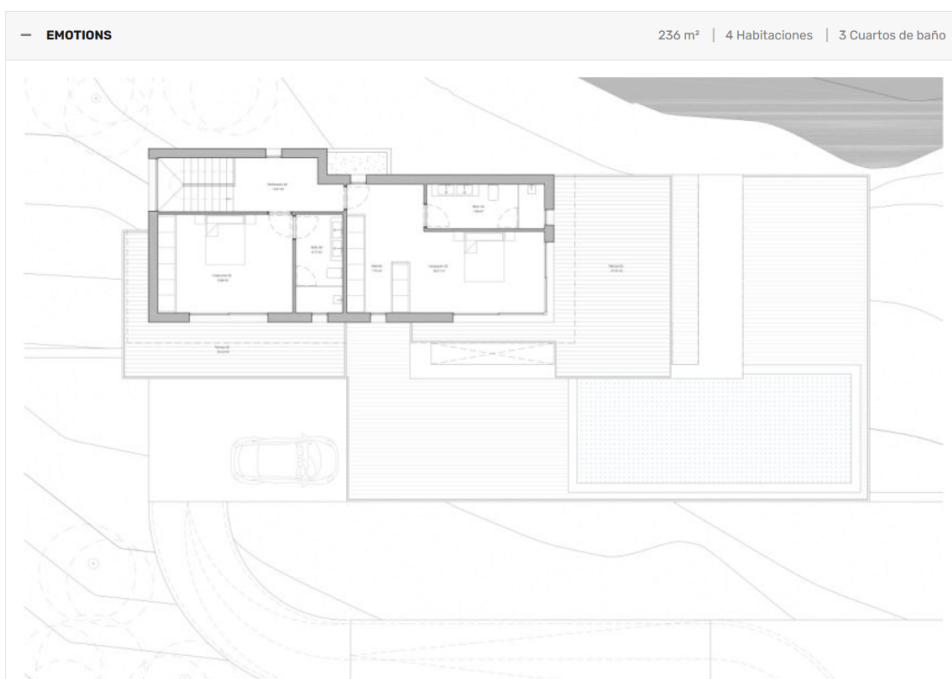
CODICE OGGETTO: NE1442V - 03710 Calpe

## La proprietà



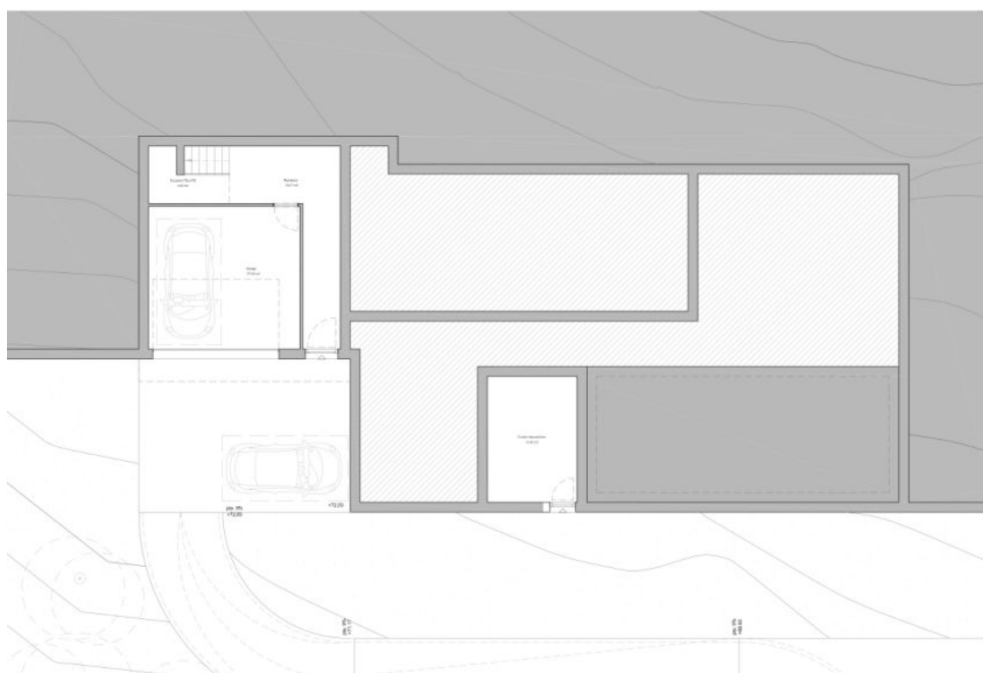
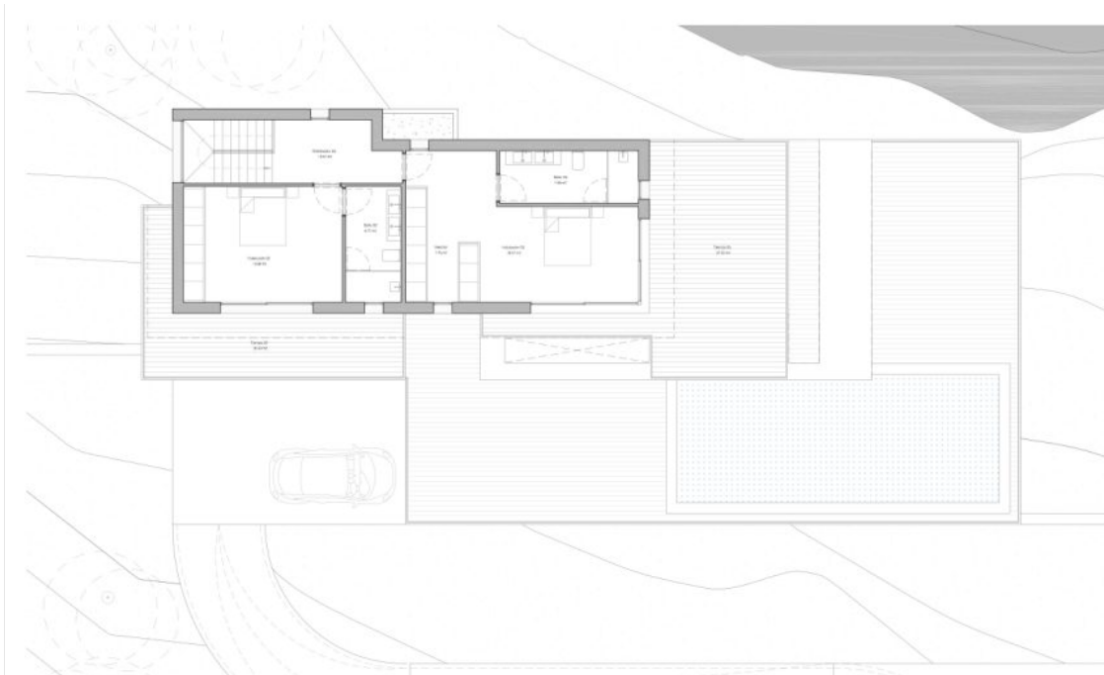
CODICE OGGETTO: NE1442V - 03710 Calpe

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1442V - 03710 Calpe

## La proprietà





**CODICE OGGETTO: NE1442V - 03710 Calpe**

## Una prima impressione

<p>Dieses Projekt befindet sich in Empedrola und bietet einen malerischen Blick auf das Meer und den Peñón de Ifach auf einem großzügigen Grundstück von 1.000 m2.</p><p>Hauptmerkmale:</p><p>Gerodetes Grundstück bereit für eine atemberaubende 236m2 VillaDas vorgeschlagene Projekt umfasst einen 10x4Pool, 3 Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, einen Essbereich und eine KücheWeitere Highlights: Garage und ca. 80m2 TerrassenAnpassbar, um die Präferenzen des Käufers zu erfüllenEigenschaften Spezifikationen:</p><p>Schlafzimmer: 3Garage: 1Grundstücksgröße: 1.000m2Bebaute Fläche: 236m2Standortvorteile:</p><p>5 Autominuten von der historischen Altstadt zum Eintauchen in die Kultur entfernt77 km vom Flughafen Alicante entfernt20 Minuten Fahrt zum GolfclubSupermärkte innerhalb von 7 Autominuten35 Minuten Fahrt zur IbizaFähreKeine Provision für Käufer!</p>

**CODICE OGGETTO: NE1442V - 03710 Calpe**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)