

Budapest

# GELLÉRTHEGYI szuper panoráma a Citadellától 10 percre

**CODICE OGGETTO: HU24439472**



**PREZZO D'ACQUISTO: 299.000.000 HUF • SUPERFICIE NETTA: ca. 144 m<sup>2</sup> • VANI: 4**

**CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

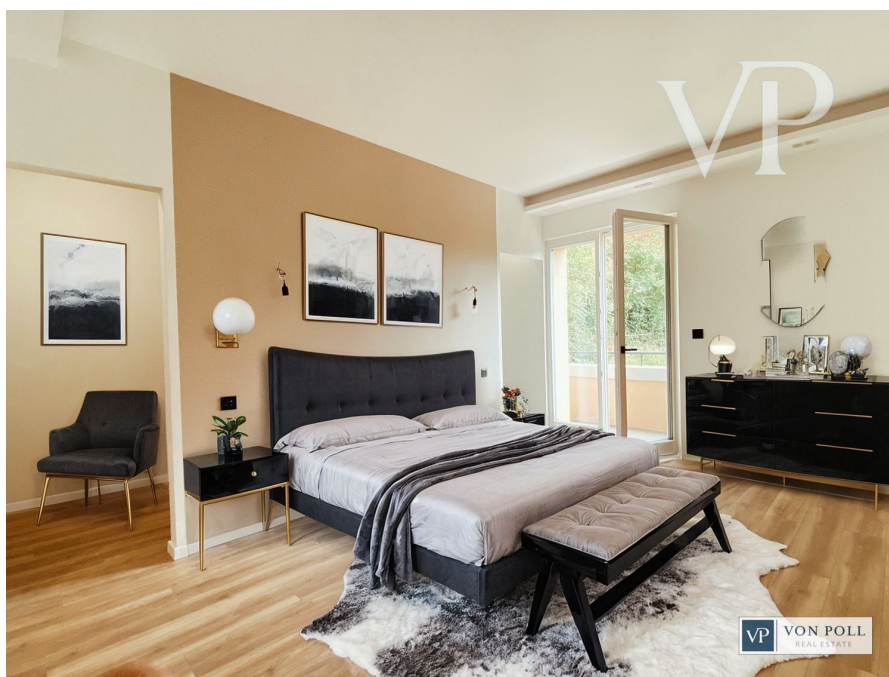
## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU24439472
Superficie netta	ca. 144 m <sup>2</sup>
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	2
Garage/Posto auto	2 x superficie libera, 3000000 HUF (Vendita)

Prezzo d'acquisto	299.000.000 HUF
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato

CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest**

## Una prima impressione

Kényelmes, de elegáns otthon 144 nm-en: Az 56.79 nm-es amerikai konyhás nappali még egy 14 nm-es terasszal és egy jó méretű erkéllyel is kibővíül. A lakás igazi különlegessége, hogy hálószobái a lakás másik részén vannak, így a pihenés, a munka szeparáltsága biztosított akkor is, ha vendégeink vannak. Mindenre kiterjedően felújított: Hőszivattyús fűtés/hűtés Egyedi design beltéri ajtók, 3 rétegű gázzal töltött üvegezésű ablakok, Biztonsági bejárati ajtó, Minőségi burkolatok és szaniterek, A teljes műszaki dokumentáció rendelkezésre áll. Parkolás: 2 udvari beálló, amely 3+3 millió Ft-ért megvásárolandó. Budapest legjobb lokációja: Csendes, zöld környezet valóban közel a városhoz. Ferenciek tere 8 perc, Gellért tér 7 perc autóval.

**CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)