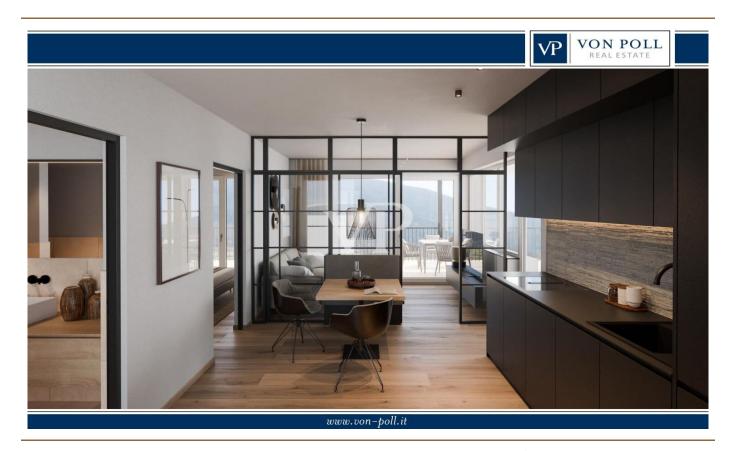


Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Felix Suites - Nuovo edificio - B10

CODICE OGGETTO: IT23415945_5



PREZZO D'ACQUISTO: 430.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 39 m² • VANI: 2



- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto



A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT23415945_5
Superficie netta	ca. 39 m²
Piano	2
Vani	2
Camere da letto	1
Bagni	1
Anno di costruzione	2025
Garage/Posto auto	1 x superficie libera, 25000 EUR (Vendita), 1 x Garage, 35000 EUR (Vendita)

Prezzo d'acquisto	430.000 EUR		
Appartamento	Attico		
Compenso di mediazione	Soggetto a commissione		
Superficie commerciale	ca. 62 m²		
Caratteristiche	Terrazza		



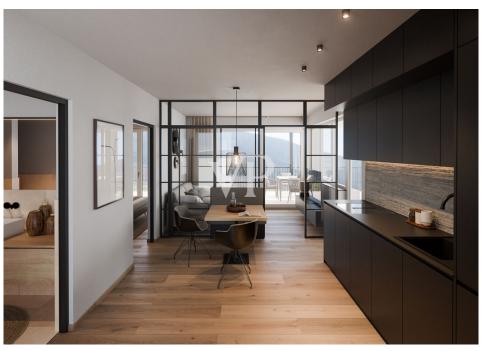
Dati energetici

Riscaldamento	Pompa di calore idraulica/pneumatica	Certificazione energetica	Diagnosi energetica
CERTIFICAZIONE 21.01.2035 ENERGETICA VALIDO FINO A	21.01.2035	Consumo energetico	15.00 kWh/m²a
	Classe di efficienza energetica	A	



La proprietà







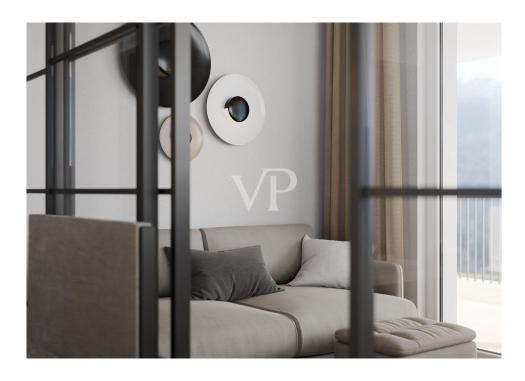
La proprietà







La proprietà





Una prima impressione

Le Felix Suites combinano il comfort con la bellezza della natura, una casa perfetta con il pieno piacere di vivere per tutti. Non a caso il complesso residenziale deriva il suo nome dal latino, dove "Felix" significa beato o felice.

Il condominio non si caratterizza solo per la facilità di accesso ai trasporti pubblici e alle piste ciclabili, ma offre anche momenti unici nel verde grazie alla sua posizione. L'ampia vista sulla maestosa catena montuosa conferisce a questa residenza un'atmosfera impareggiabile.

Gli appartamenti sono già esenti da qualsiasi convenzione.



Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20 E-Mail: bozen@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com