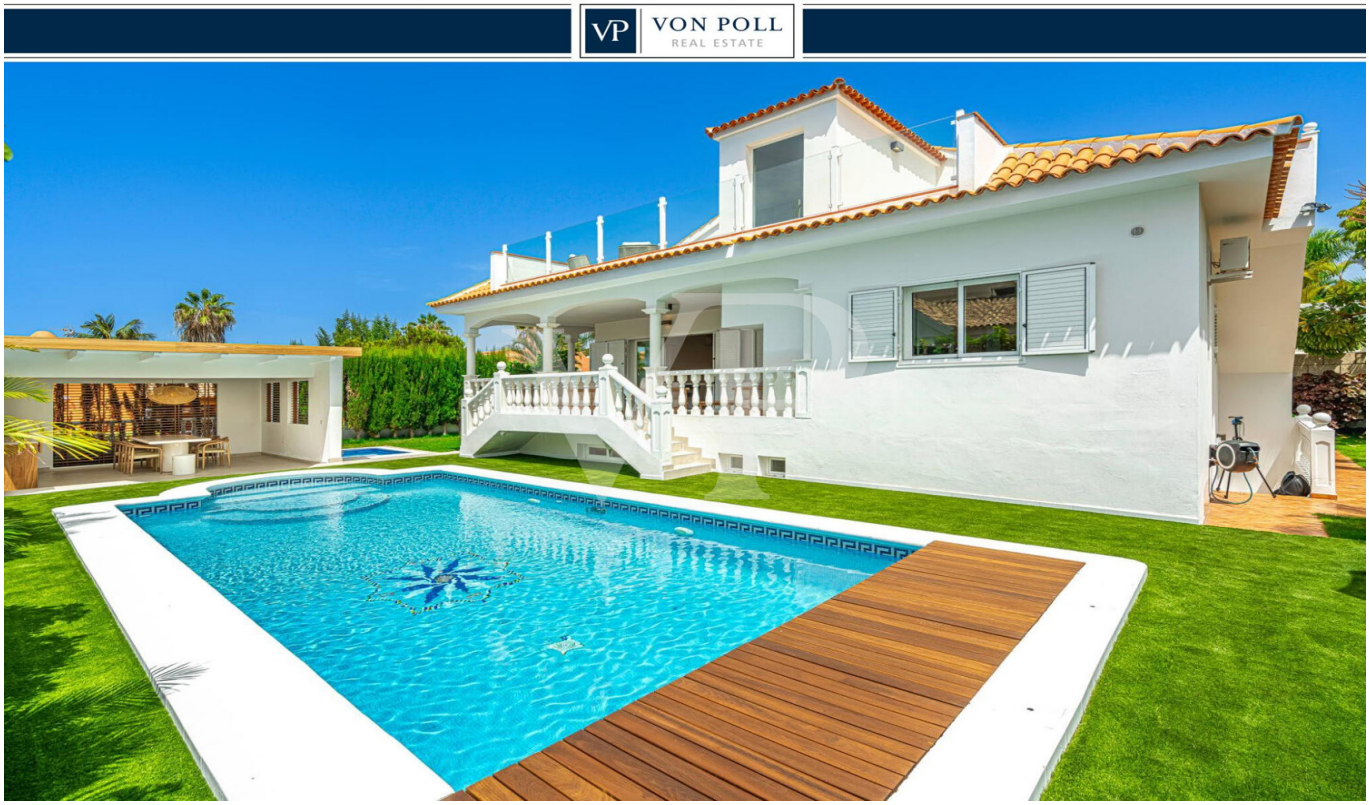
Adeje – Golf Costa Adeje

Atemberaubende Villa direkt am Golf Costa Adeje mit Meer- und Bergblick

CODICE OGGETTO: ES253185466



PREZZO D'ACQUISTO: 3.300.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 230 m^2 • **VANI:** 7 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 698 m^2

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES253185466
Superficie netta	ca. 230 m²
Tipologia tetto	a due falde
Vani	7
Camere da letto	5
Bagni	5
Anno di costruzione	2002
Garage/Posto auto	1 x superficie libera, 1 x Garage

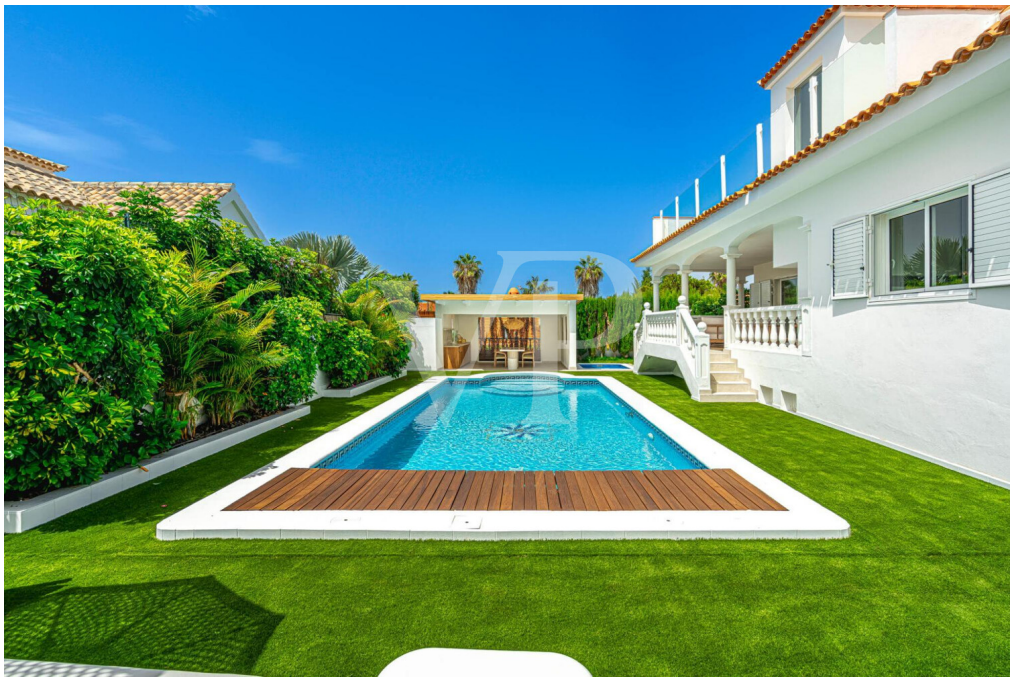
Prezzo d'acquisto	3.300.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Superficie lorda	ca. 281 m²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

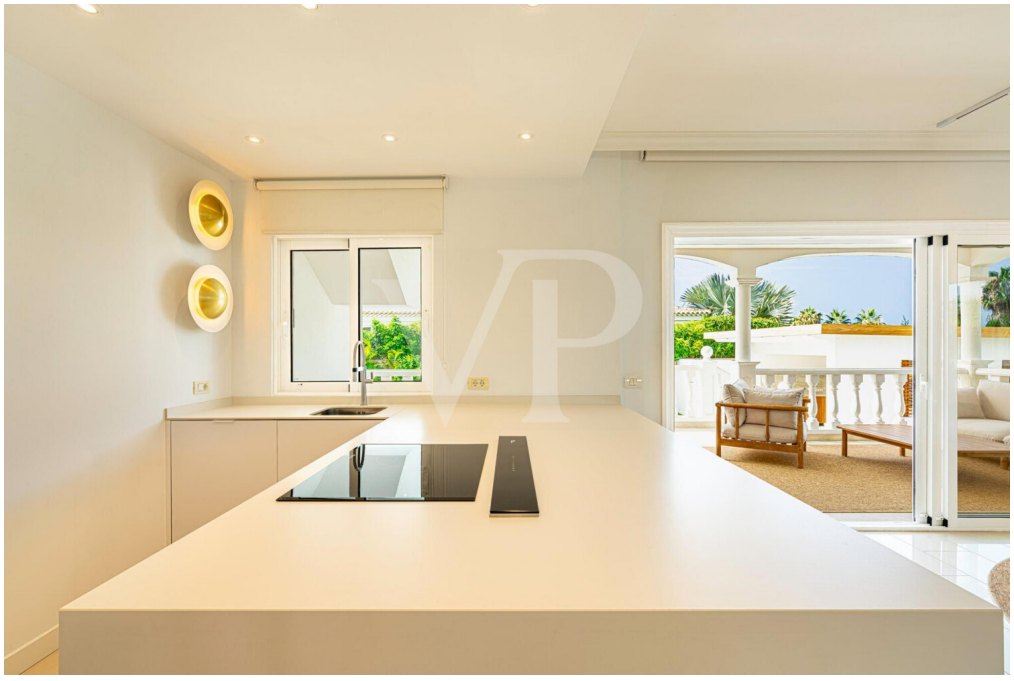
La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

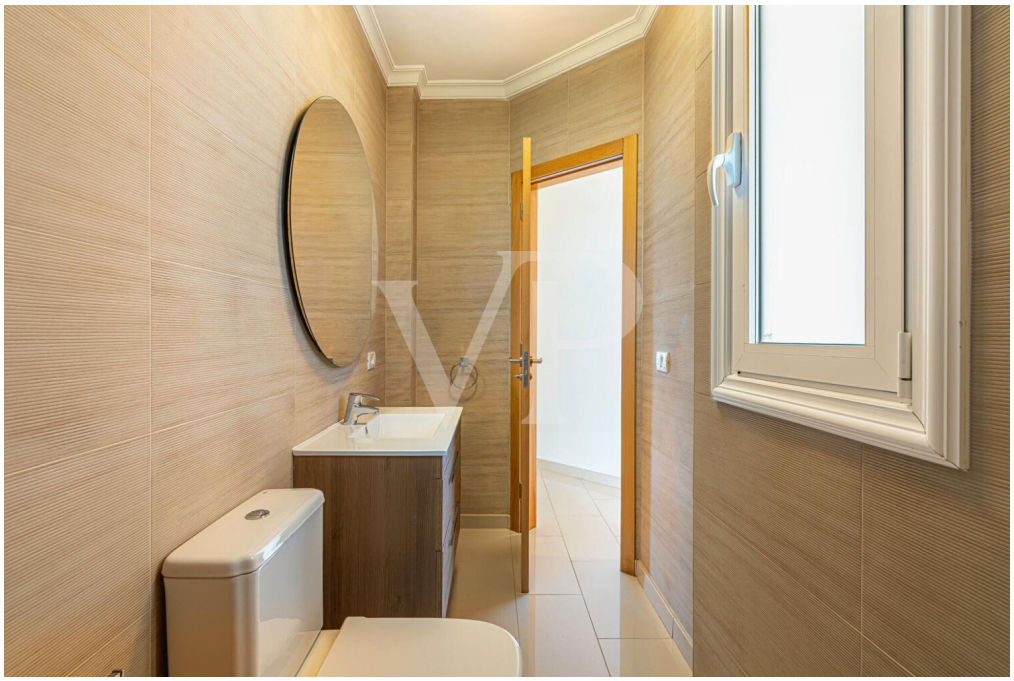
La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

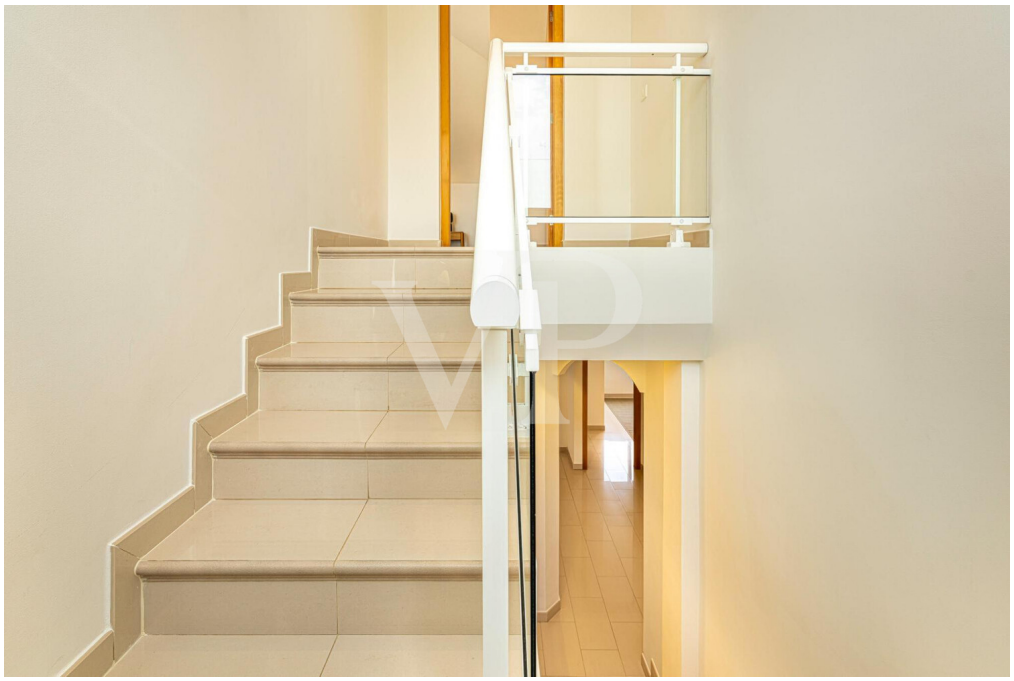
La proprietà

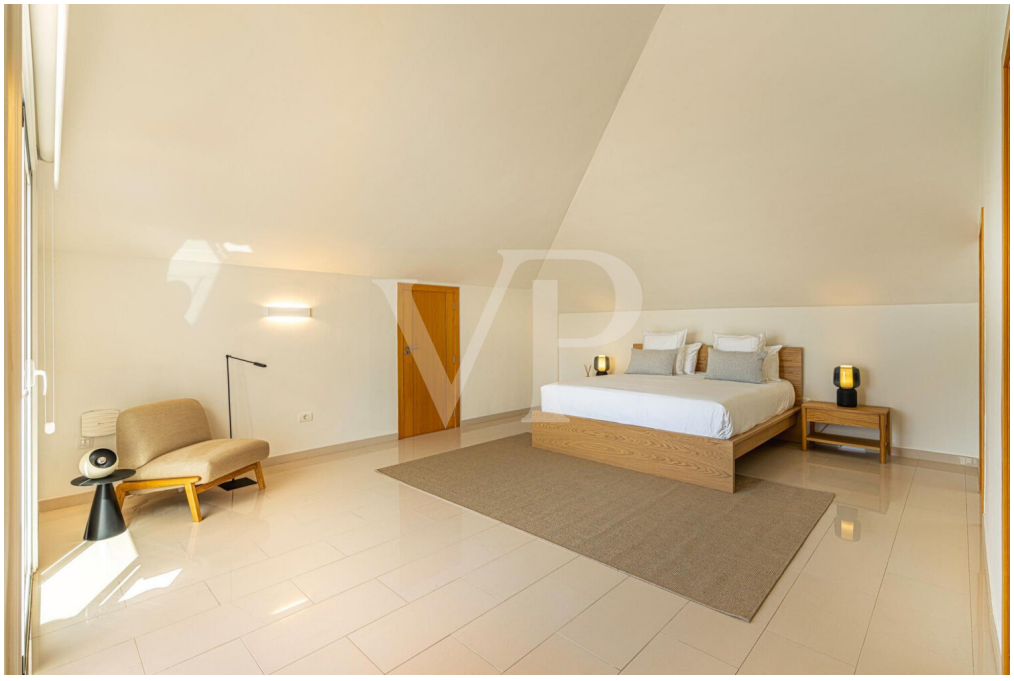
CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

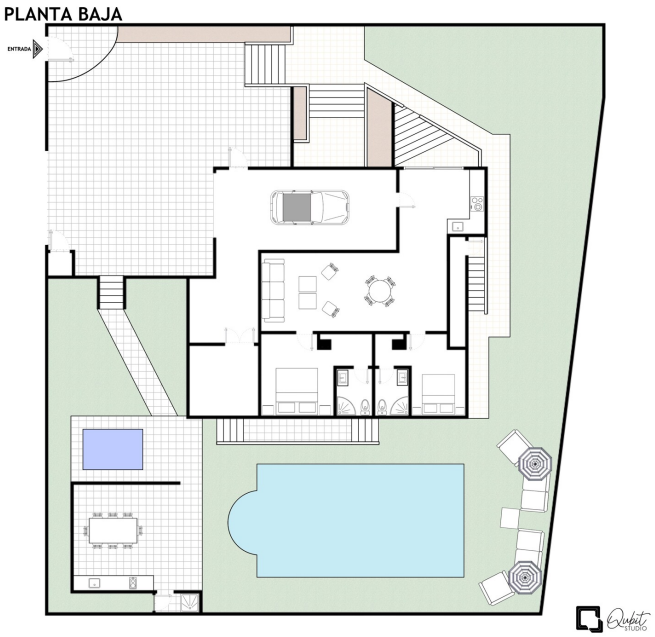
La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

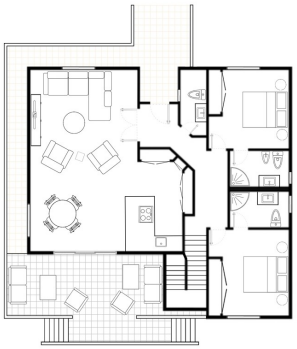
La proprietà



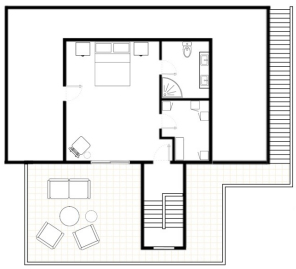
CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà

PRIMERA PLANTA



SEGUNDA PLANTA



CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Una prima impressione

Wachen Sie jeden Morgen auf einer sonnenverwöhnten Terrasse auf und genießen Sie einen Panoramablick auf den Golfplatz. Diese exklusive Villa in erster Golfplatzlinie verfügt über insgesamt 5 Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Badezimmer en-suite, und drei voll ausgestattete Küchen. Im Haupthaus erwarten Sie drei helle Schlafzimmer mit en-suite-Bädern, ein Gäste-WC, eine voll ausgestattete Küche, die mit jedem Detail Ihre Sinne weckt, und ein eleganter Wohn-Essbereich, der sich zu einer großzügigen Terrasse öffnet – perfekt für Familienfrühstücke, Mittagessen oder Abendessen. Ein separates Apartment mit eigenem Eingang umfasst zwei großzügige Schlafzimmer mit en-suite-Bädern, eine ausgestattete Küche sowie einen eigenen Wohn-Essbereich und bietet somit Privatsphäre und Vielseitigkeit – ideal für Gäste, Familie oder als persönliches Arbeitsrefugium. Eine geschlossene Garage und Außenstellplätze sorgen für Komfort und Sicherheit. Stellen Sie sich vor, wie Sie unvergessliche Abende im Freien in Ihrer Sommerküche genießen, im beheizten Pool entspannen oder im beruhigenden Jacuzzi zur Ruhe kommen. Diese Immobilie ist mehr als ein Zuhause – sie verkörpert einen Lebensstil, in dem jeder Morgen Inspiration schenkt und jeder Abend zur Oase der Ruhe wird. Verwirklichen Sie diesen Traum: Nehmen Sie noch heute Kontakt auf, um Ihre private Besichtigung zu vereinbaren, und entdecken Sie selbst, wie diese Villa Ihr Zuhause neu definieren kann.

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Dettagli dei servizi

- Unabhängige Villa
- Grundstück: 707?m²
- 5 Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad en-suite
- Separate Wohnung mit eigenem Zugang
- Drei Küchen insgesamt, eine davon im Außenbereich
- Geschlossene Garage + freier Parkplatz
- Beheizter Pool
- Whirlpool
- Gartenbereich mit Beleuchtungssystem, mit Palmen und Obstbäumen

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Tutto sulla posizione

Die Umgebung um den Golf Costa Adeje ist aktuell die luxuriöseste Zone im Süden von Teneriffa. In den letzten sechs Jahren sind hier viele moderne und hochwertige Villen entstanden, in einer atemberaubenden und exklusiven Umgebung des berühmten Golfplatzes. Nicht nur bei Golf- Liebhabern ist diese fantastische Lage äußerst angesagt. Man findet hier Luxusimmobilien im typisch kanarischen oder klassischen Stil bis hin zur minimalistischen Architektur mit klaren Linien. Für jeden Geschmack ist etwas dabei. Nur einen Steinwurf entfernt liegt La Caleta, ein kleines Fischerdorf mit vielen charmanten Restaurants, wo man atemberaubende Sonnenuntergänge genießen kann. Die nächste Bademöglichkeit ist der berühmte und beliebte Playa del Duque in Costa Adeje mit seinem weißen Sandstrand. In Costa Adeje findet man eine große Auswahl an luxuriösen Hotels, Restaurants, Wellness- und SPA- Zentren, sowie Einkaufsmöglichkeiten. Weitere touristische Gebiete, wie Playa de Las Americas und Los Cristianos sind in Kürze zu erreichen. Durch die hervorragende Autobahnanbindung sind es nur ca. 20 Minuten bis zum Flughafen Süd (Reina Sofia) und ca. 1 Stunden zum Flughafen im Norden.

CODICE OGGETTO: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com