

Steeden

# Modernisierte Wohnung mit neuer Einbauküche - Nähe Limburg in Steeden

CODICE OGGETTO: 25189045



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREZZO D'AFFITTO: 750 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 75 m<sup>2</sup> • VANI: 3

**CODICE OGGETTO: 25189045 - 65594 Steeden**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: 25189045 - 65594 Steeden**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	25189045	Prezzo d'affitto	750 EUR
Superficie netta	ca. 75 m <sup>2</sup>	Costi aggiuntivi	150 EUR
Piano	2	Appartamento	Maisonette
Vani	3	Tipologia costruttiva	massiccio
		Caratteristiche	Cucina componibile

**CODICE OGGETTO: 25189045 - 65594 Steeden**

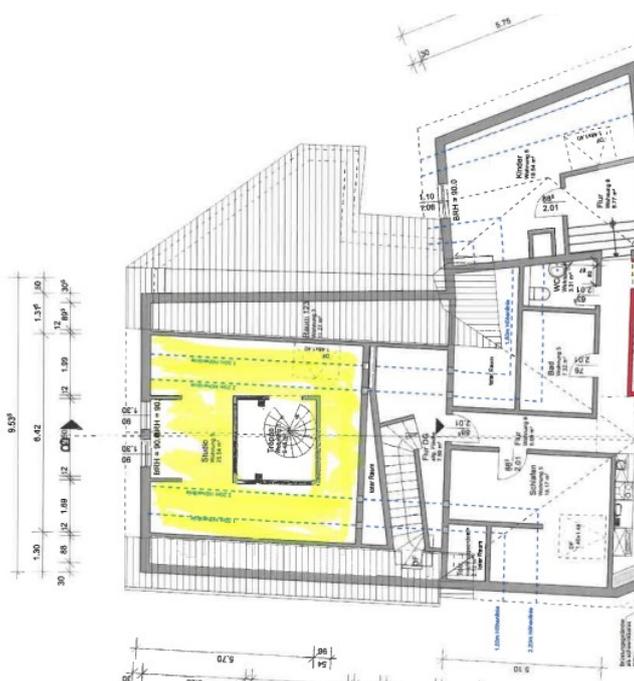
## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato
Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.



CODICE OGGETTO: 25189045 - 65594 Steeden

## La proprietà



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Gern informieren wir  
Sie persönlich über weitere  
Details zur Immobilie.

Vereinbaren Sie einen  
Besichtigungstermin:

T.: 06431 - 28 814 0

**CODICE OGGETTO: 25189045 - 65594 Steeden**

## Una prima impressione

Diese nette Maisonette-Wohnung mit drei Zimmern bietet Ihnen etwa 75 m<sup>2</sup> und eine nagelneue Einbauküche. Sie besticht durch ihre praktischen Ausstattungsdetails sowie eine zentrale Wohnlage. Überzeugen Sie sich selbst bei einer Besichtigung vor Ort – wir freuen uns auf Ihre Anfrage und stehen Ihnen gerne für weitere Informationen zur Verfügung.

**CODICE OGGETTO: 25189045 - 65594 Steeden**

## Tutto sulla posizione

Der Ortsteil Runkel-Steeden ist der Nachbarort von Limburg-Dietkirchen

Runkel-Steeden hat ca. 1.400 Einwohner und ist infrastrukturell sehr gut an Limburg angebunden.

Sie erreichen über die Bundesstraße B 49 die Anschlussstelle Limburg-Süd in ca. 5 Fahrminuten, in 6-7 min. sind Sie am ICE-Bahnhof Limburg, es gibt sehr gute Busverbindungen nach Runkel und Limburg. Steeden hat einen Kindergarten und eine Grundschule, alles Wichtiges rund um den Alltag (Einkauf, Tankstelle etc.) befindet sich im Ort.

Es bieten sich sehr viele Freizeitmöglichkeiten, zum Beispiel aktiv im Sportverein, lange Radtouren, Wanderungen oder eine Bootstour sind möglich.

**CODICE OGGETTO: 25189045 - 65594 Steeden**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Lars Luscher

---

Grabenstraße 46, 65549 Limburg

Tel.: +49 6431 - 288 14-0

E-Mail: [limburg@von-poll.com](mailto:limburg@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)