

Rosignano Marittimo – Toscana

Luxus-Villa mit Blick und Zugang zum Meer in Castiglioncello, Toscana

VP azonosító: IT254151927



www.von-poll.it

HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 210 m² • SZOBÁK: 8 • FÖLDTERÜLET: 210 m²

VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Áttekintés

| | |
|--------------------------|-----------------------------|
| VP azonosító | IT254151927 |
| Hasznos lakótér | ca. 210 m ² |
| Szobák | 8 |
| Hálószobák | 6 |
| FÜRDŐSZOBÁK | 4 |
| PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK | 2 x Felszíni parkolóhely |

| | |
|----------------|------------------------|
| Vételár | Érdeklődésre |
| Ház | Családi ház |
| Jutalék | Provisionspflichtig |
| Teljes terület | ca. 210 m ² |
| Felszereltség | Terasz, Úszómedence |

VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Áttekintés: Energia adatok

| | | | |
|----------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Energiaforrás | Gáz | Energiatanúsítvány | Energetikai tanúsítvány |
| Energia tanúsítvány érvényességének lejárata | 27.07.2033 | Teljes energiaigény | 160.00 kWh/m ² a |
| | | Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány | G |

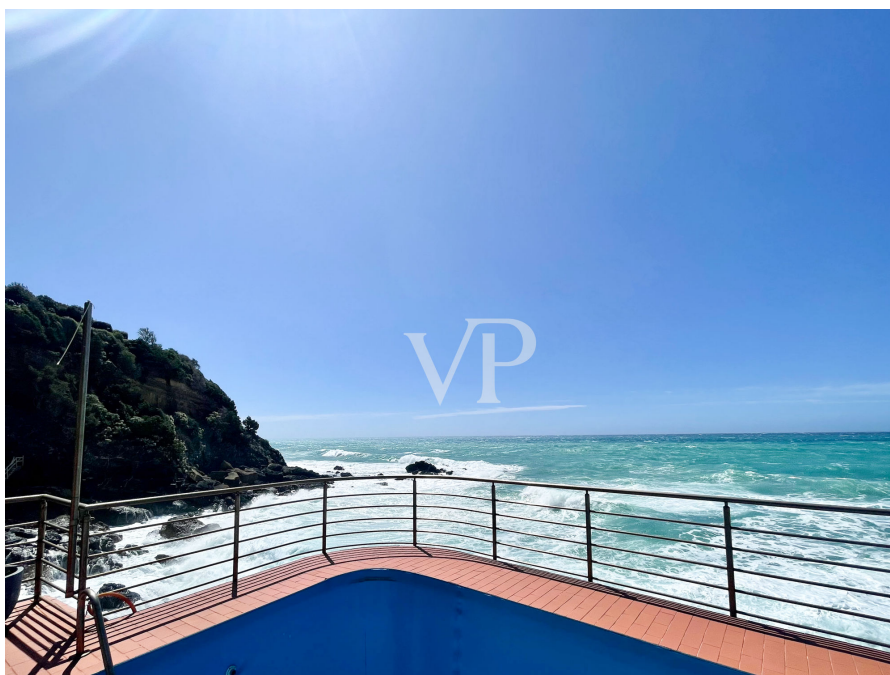
VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



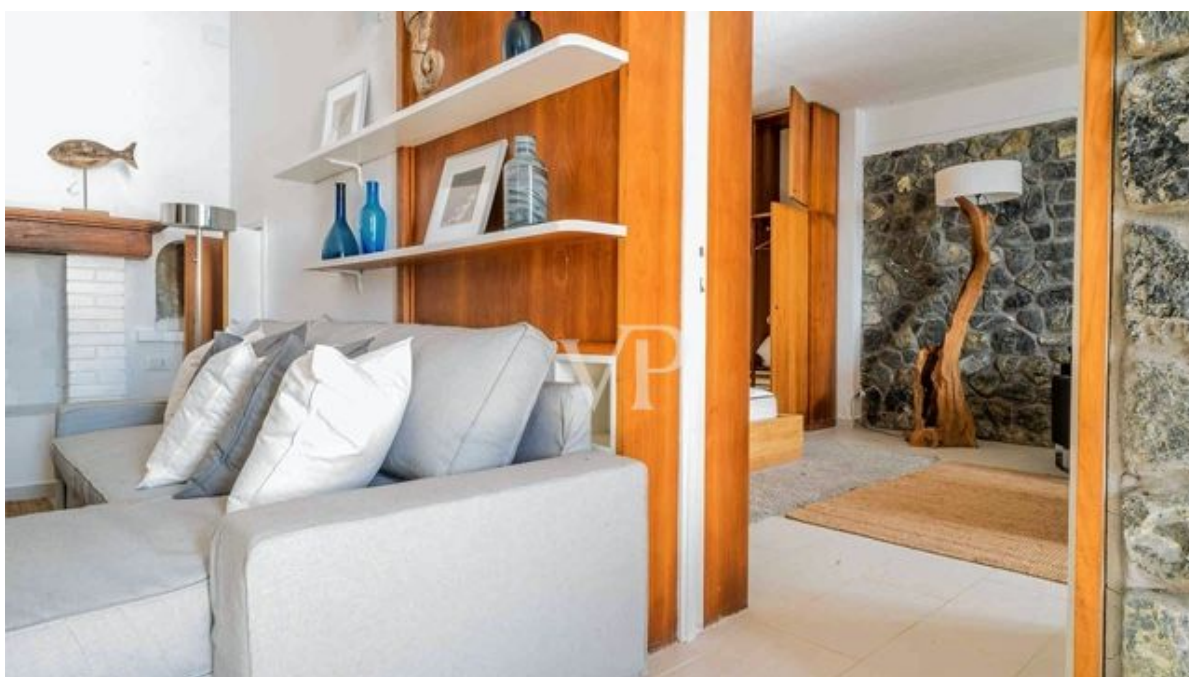
VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



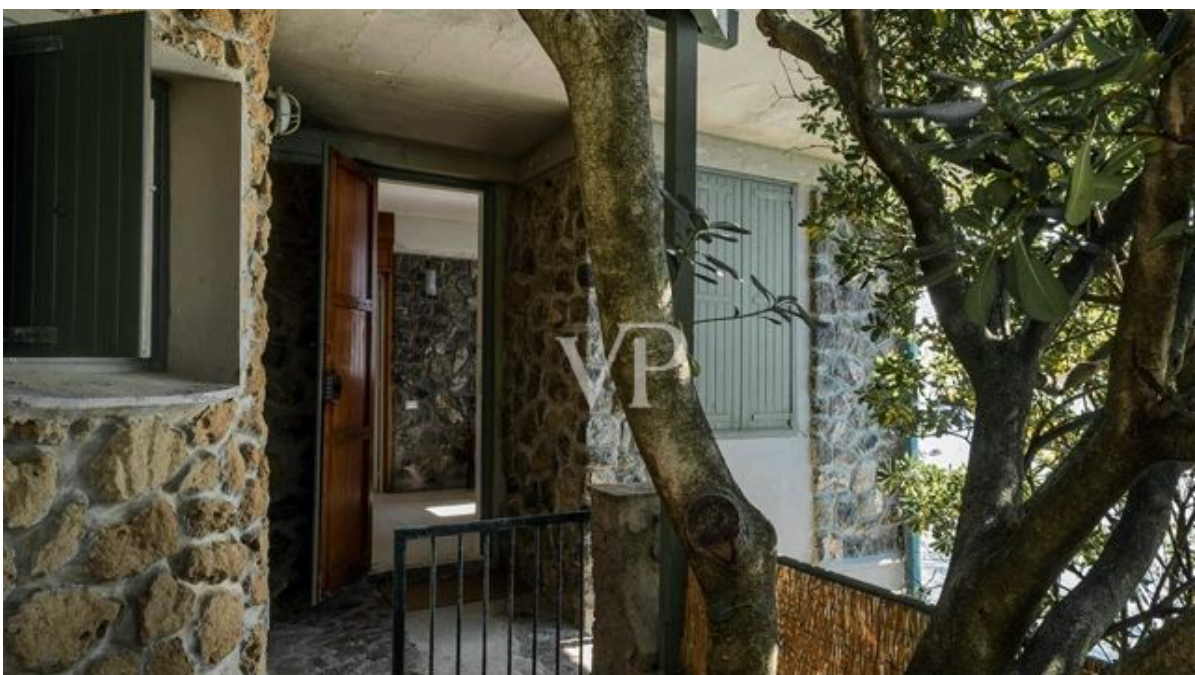
VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



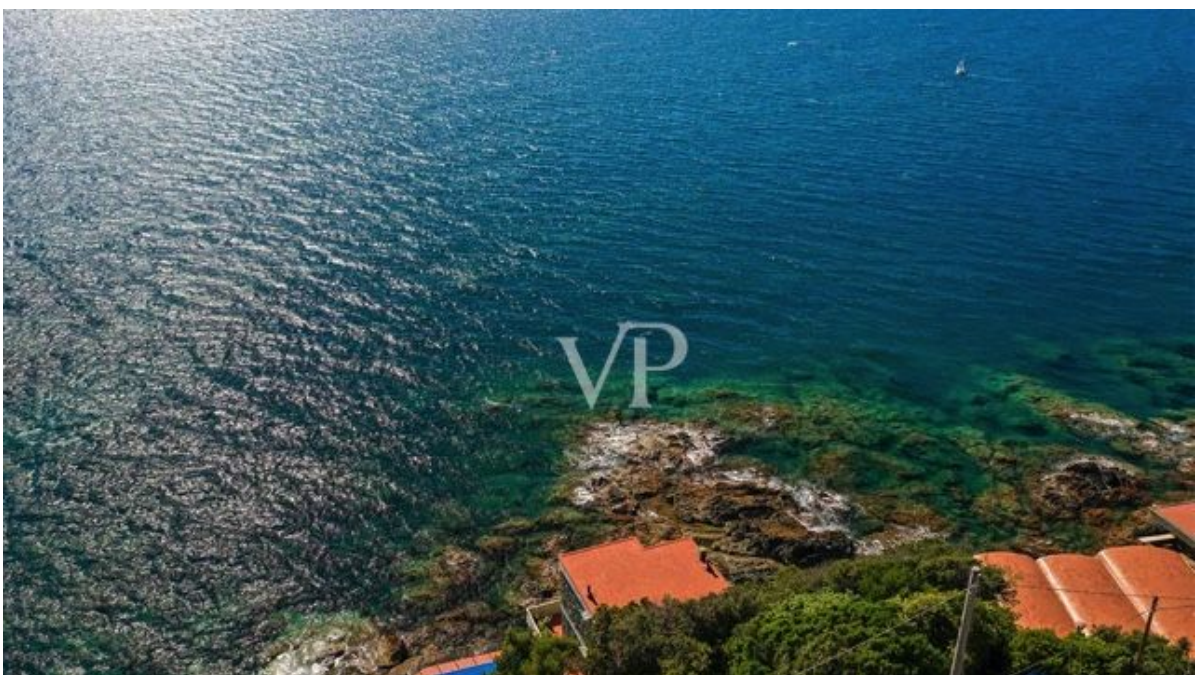
VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan



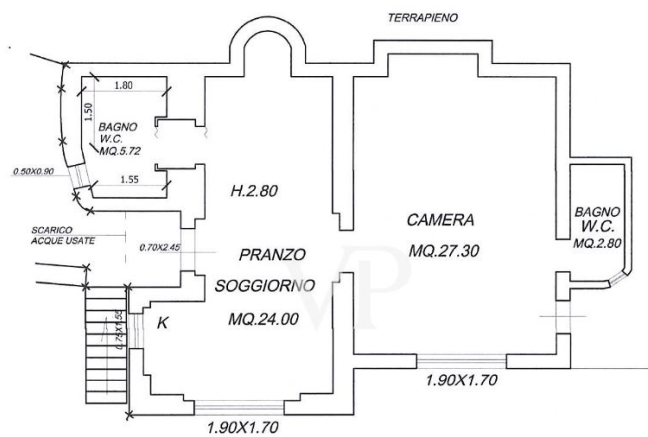
VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az ingatlan

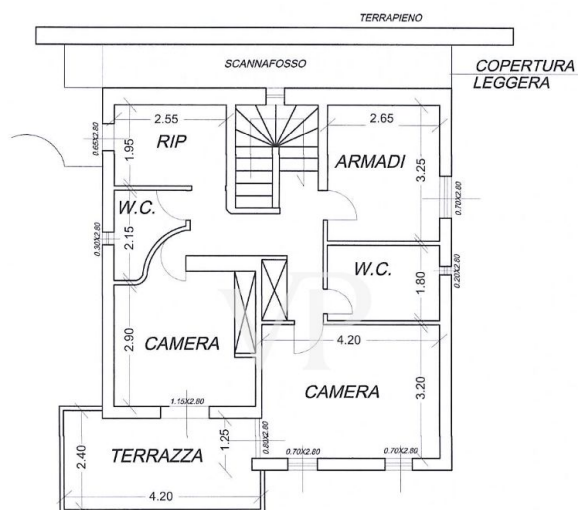


VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Alaprajzok



PIANTA PIANO SEMINTERRATO



PIANTA PIANO PRIMO

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Az els? benyomás

Faszinierende Villa auf den Felsen gebaut, nur einen Steinwurf von Castiglioncello, dem berühmten Badeort, entfernt. Das Anwesen ist derzeit in zwei Wohnungen mit einer Gesamtfläche von 210 Quadratmetern unterteilt. Es gibt sechs Schlafzimmer, vier Bäder, Wohnbereiche und zwei Parkplätze. Ein in den Felsen gebauter Swimmingpool direkt am Meer und ein 2 Hektar großer Außenbereich mit Garten und Panoramaterrassen vervollständigen das Anwesen. Castiglioncello 1 km, Livorno 23 km, Pisa 46 km.

VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Minden a helyszínr?!

Rosignano Marittimo ist eine Gemeinde in der Provinz Livorno, deren historisches Zentrum auf einem Hügel etwa 6 Kilometer vom Meer entfernt liegt. Dennoch ist der Ort ein beliebtes Ziel am Meer, vor allem bei den Toskanern, denn er umfasst die Ortsteile Chioma, Castiglioncello, Rosignano Solvay, Vada und Mazzanta, die alle fünf am Meer liegen und einen gewissen Charme widerspiegeln. Die Zone ist bekannt für die ganz besonderen weißen Strände hat, die aufgrund der Farben des Sandes und des Wassers an einen Karibikstrand erinnern.

VP azonosító: IT254151927 - 57016 Rosignano Marittimo – Toscana

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milan
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com