

Törökbálint – Somogy

Minimál stílusú ház Tükörhegyen.

VP azonosító: HU25439523



VÉTELÁR: 870.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 185 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 500 m²

VP azonosító: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

Áttekintés

VP azonosító	HU25439523
Hasznos lakótér	ca. 185 m ²
Szobák	5
Hálósobák	4
FÜRDOSZOBÁK	2

Vételár	870.000 EUR
Ház	Ikerház fele
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Újszeru
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

Az ingatlan



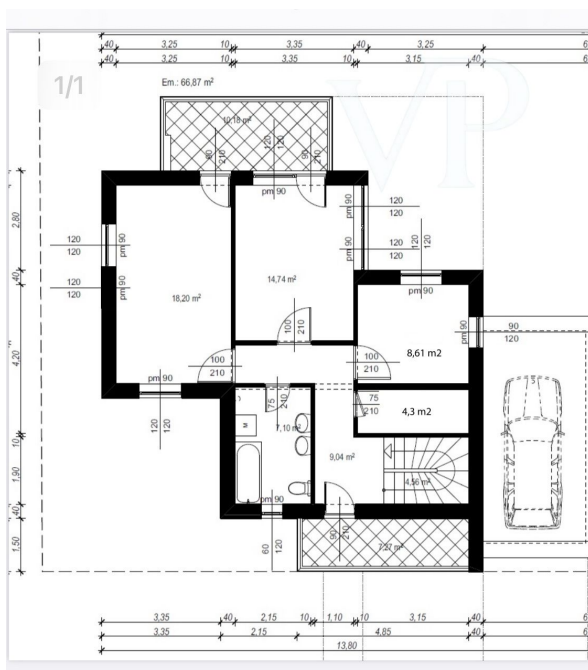
VP azonosító: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

Az ingatlan



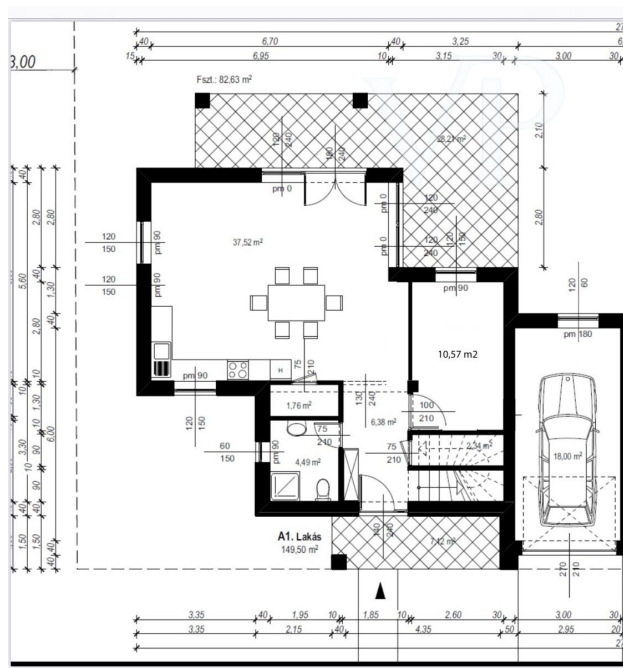
VP azonosító: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

Az első benyomás

Tükörhegy az elmúlt évtizedben lenyugózo fejlődésen ment keresztül, és mára az egyik legvonzóbb lakókörnyezet Budapest agglomerációjában. Modern lakóparkok és családi házak nyújtanak kényelmes otthont azoknak, akik nyugalomra és prémium élettérre vágnak. A rendezett utcák, igényes infrastruktúra és a természetközeli hangulat garantálja a magas életminőséget.

Törökbálint legjobb részén, páratlan kilátással Budaörsre, várja új tulajdonosát ez a 2019-ben épült, újszerű, modern ikerház. Az ingatlan két szintes, szomszédoktól teljesen elválasztva, csupán a garáznál érintkezik.

Az alsó szinten egy világos amerikai konyhás nappali, dolgozószoba és fürdőszoba található. A nappaliból és dolgozószobából is közvetlen kijárat nyílik a 40 nm-es teraszra, ahol jakuzzi biztosítja a maximális kényelmet. Az emeleten három hálószoba és egy fürdőszoba kapott helyet, illetve mindkét oldalon tágas erkélyek kínálnak pihenési lehetőséget.

A ház minden helyisége klímával felszerelt, emellett riasztórendszerrel, kamerarendszerrel, elektromos kapuval, redonyokkal és szúnyoghálóval növeli a komfortot. Az ingatlanhoz tartozik egy önálló garázs és két felszíni parkoló.

Budapest központi részei egyszerűen megközelíthetők autóval és tömegközlekedéssel egyaránt. A nyugodt Tükörhegy családbarát lakóövezete kiváló infrastruktúrával rendelkezik: boltok, iskolák, óvodák és egyéb létesítmények könnyen elérhetőek.

Az ingatlanárak folyamatos növekedése biztosítja befektetésének értékállóságát. A prémium minőségű újjépítésű ingatlanok tovább növelik a környék presztízsét.

Ha otthont keres idilli környezetben, ne hagyja ki ezt a lehetőséget!

VP azonosító: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com