Mezzocorona

B/2: Moderne und geräumige Vier-Zimmer-Wohnung mit Terrasse

VP azonosító: IT254151903

HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 125 m² • **SZOBÁK:** 4

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

Áttekintés

VP azonosító	IT254151903
Hasznos lakótér	ca. 125 m²
EMELET	1
Szobák	4
Hálószobák	3
FÜRD?SZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	2025

Vételár	Érdekl?désre
Lakás	Emelet
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 160 m²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

Áttekintés: Energia adatok

F?tési rendszer	Padlóf?tés
Energiaforrás	H?szivattyú
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	14.06.2035
Energiaforrás	H?szivattyú

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Teljes energiaigény	30.00 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A+

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

Alaprajzok

EDIFICIO B_lotto D
PIANTA PIANO PRIMO
SCALA 1:100

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felel?sséget.

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

Az els? benyomás

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut und überzeugt durch ihre herausragende Energieeffizienz. Das Objekt befindet sich im ersten Stock und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, drei Doppelschlafzimmern, einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt bietet ausgezeichnetes natürliches Licht. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet. Abgerundet wird das Angebot durch zwei Stellplätze und einen im Preis inbegriffenen Keller. Bauende Dezember 2025

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

Részletes felszereltség

Photovoltaik-Anlage
Fußbodenheizung
Fußbodenkühlung
Behindertengerechter Zugang
A+" Klimahaus-Standard
Aufzug
Luftentfeuchtungsgeräte

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

Minden a helyszínr?l

Das Wohnprojekt befindet sich in Mezzocorona, in der Provinz Trient. Dieses idyllische Dorf ist umgeben von üppigem Grün und weitläufigen Weinbergen. Natur- und Sportliebhaber kommen hier voll auf ihre Kosten: Oberhalb von Mezzocorona erhebt sich der gleichnamige Berg, der auf verschiedene Weise erreichbar ist – mit der Seilbahn, über Wanderwege oder den Klettersteig. Der Monte di Mezzocorona ist zweifellos ein Ort der Ruhe und Erholung.

VP azonosító: IT254151903 - 38016 Mezzocorona

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano
E-Mail: bozen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com