Alcudia – Nord

# SECRET MARKETING. Prächtige Villa am Meer in Alcanada mit fantastischem Blick über die Bucht von Alcudia

***VP azonosító: ES224036***

**VÉTELÁR:** 4.300.000 EUR • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 480 $m^2$ • **SZOBÁK:** 7 • **FÖLDTERÜLET:** 780 $m^2$

**VP azonosító: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**


- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az els? benyomás
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**

# Áttekintés

| | |
|---|---|
| VP azonosító | ES224036 |
| Hasznos lakótér | ca. 480 m² |
| Szobák | 7 |
| Hálószobák | 6 |
| FÜRD?SZOBÁK | 3 |
| PARKOLÁSI LEHET?SÉGEK | 1 x Felszíni parkolóhely |

| | |
|---|---|
| Vételár | 4.300.000 EUR |
| Ház | Villa |
| AZ INGATLAN ÁLLAPOTA | Karbantartott |

VP azonosító: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan

VP azonosító: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan

VP azonosító: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

# Az ingatlan

**VP azonosító: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**

# Az els? benyomás

Traumhafte Villa in erster Meereslinie in Alcanada mit traumhaftem Meerblick auf die Bucht von Alcudia Die Villa hervorragende Villa auf einem Grundstück von ca. 780m2 ist nach Süden ausgerichtet und verfügt ausserdem über eine Gästeapartment sowie einen direkten Meerzugang. Alcanada ist eine prestigeträchtige Wohngegend bei Alcudia mit dem berühmten 18-Loch Golfplatz. Die Villa wurde vor wenigen Jahren hochwertig und luxuriös renoviert und verfügt über 4 Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit Ankleidezimmer, drei Bäder (zwei en suite), einer voll ausgestatteten Küche, einem Essbereich, einem Home Office, einer Bibliothek und einem großen Wohnzimmer, das zu einer traumhaften grosszügigen Terrasse die einen traumhaften Blick auf das Meer bietet. Das große Gästeapartment ist autark und verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Einbauküche sowie einen offenen Wohn- / Essbereich und eine private Terrasse. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über einen Garten mit automatischem Bewässerungssystem, einen Wasch- / Hauswirtschaftsraum, eine Klimaanlage (warm / kalt), Doppelverglasung, Porzellanfliesen und LED-Beleuchtung. Unbedingt besichtigen !

**VP azonosító: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**

# Minden a helyszínr?l

Alcanada oder, wie es auf mallorquinisch heißt, Aucanada, ist eine angenehme Küstengegend am nördlichen Ende der Bucht von Alcudia im Nordosten Mallorcas. Er ist ein idealer Ort zum Spazierengehen, Baden oder einfach nur zum Sitzen am Meer im Schatten der Bäume. Eine der großen Attraktionen von Alcanada ist seine privilegierte Lage, die es uns ermöglicht, den fabelhaften Blick auf die Bucht von Alcudia auf der einen Seite und die kleine Insel Alcanada und ihren Leuchtturm auf der anderen Seite zu genießen. Die Hauptattraktion ist der Strand von Alcanada, ein schöner Kieselstrand, der von Touristen nicht sehr stark frequentiert wird, da er weit von den großen Hotelanlagen entfernt ist. Es gibt jedoch ein kleines Dorf in der Nähe, wo Sie einen Supermarkt und einige Restaurants finden. Eine der schönsten Ecken der Insel Palma de Mallorca.

**VP azonosító: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord**

# Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67  Mallorca - Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com