

Marktoberdorf

# Coming Soon !!!

VP azonosító: 25062016



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VÉTELÁR: 1.150.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 175 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 427 m<sup>2</sup>

VP azonosító: 25062016 - 87616 Marktoberdorf

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25062016 - 87616 Marktoberdorf

## Áttekintés

VP azonosító	25062016	Vételár	1.150.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 175 m <sup>2</sup>	Ház	Családi ház
Teto formája	Nyeregteto	Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Szobák	5	AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Újszeru
Hálósobák	4	Kivitelezési módszer	Szilárd
FÜRDOSZOBÁK	1		
ÉPÍTÉS ÉVE	1989		

VP azonosító: 25062016 - 87616 Marktoberdorf

## Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés	Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
Energiaforrás	Gáz	Végso energiafogyasztás	92.47 kWh/m <sup>2</sup> a
Energia tanúsítvány érvényességének lejáratá	11.04.2033	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	C
		Építési év az energiatanúsítvány szerint	2020

VP azonosító: 25062016 - 87616 Marktoberdorf

## Az ingatlan



**VP VON POLL**  
IMMOBILIEN

**Immobilienbewertung –  
exklusiv und  
professionell.**


- Was ist Ihre Immobilie wert?
- Wie entwickelt sich der Wert Ihrer Immobilie in Zukunft?
- Wie wirkt sich eine Modernisierung auf den Wert ihrer Immobilie aus?

Ihre persönliche und exklusive Immobilienanalyse erhalten Sie nach nur wenigen Klicks.

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VP azonosító: 25062016 - 87616 Marktoberdorf

## Az ingatlan



**VP VON POLL**  
IMMOBILIEN

Finden Sie  
*Ihre* Immobilie.

Vorgemerkte Suchkunden  
erfahren frühzeitig von  
neuen Immobilienangeboten.

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)



**VP VON POLL**  
IMMOBILIEN

Vertrauen Sie einem ausgezeichneten Team

Erfahren Sie den aktuellen Marktwert Ihrer Immobilie  
kostenfrei und unverbindlich!  
[kempton@von-poll.com](mailto:kempton@von-poll.com)

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

VP azonosító: 25062016 - 87616 Marktoberdorf

## Az első benyomás

Coming soon!

VP azonosító: 25062016 - 87616 Marktoberdorf

## Részletes felszereltség

Coming soon!



VP azonosító: 25062016 - 87616 Marktoberdorf

## Minden a helyszínről

Coming soon!

VP azonosító: 25062016 - 87616 Marktoberdorf

## További információ / adatok

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.  
Dieser ist gültig bis 11.4.2033.  
Endenergieverbrauch beträgt 92.47 kwh/(m<sup>2</sup>\*a).  
Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Gas.  
Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 2020.  
Die Energieeffizienzklasse ist C.

Coming soon!

VP azonosító: 25062016 - 87616 Marktoberdorf

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Peer Hessemer

---

Beethovenstraße 9, 87435 Kempten

Tel.: +49 831 - 54 07 79 0

E-Mail: [kempten@von-poll.com](mailto:kempten@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)