

Vicchio – Toscana

# Traumhaus im Herzen von Mugello!

????????? ??????????: IT252941910



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

?????????: 5 • ?????? ????: 10.000 m<sup>2</sup>

???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

- ?? ??? ??????
- ?? ??????????
- ?????????????? ????????????
- ??? ?????? ????????????
- ?????????????? ??????????????????

???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ??? ??????

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| ???????? ?????????? | IT252941910 |
| ?????????????? ???  | 20.03.2025  |
| ?????????           | 5           |
| ?????????????? ???  | 3           |
| ?????????????       |             |
| ?????????????       | 2           |

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| ????? ????????          | ?????????              |
|                         | ???????????????        |
| ??????????????          | Provisionspflichtig    |
| ?????????????? ???????? | ca. 240 m <sup>2</sup> |
| ?????????               | ?????????              |

???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?????????????? ????????????

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| ?????????????????<br>?????????????                 | BEDARF                      |
| ???????? ???????<br>?????????????                  | 179.00 kWh/m <sup>2</sup> a |
| ?????????????<br>????????????????<br>????????????? | G                           |

???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ?????????



???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ?????????



???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ?????????



???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ?????????





???????? ????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ????????



???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ?????????



???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ?????????



???????? ????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ????????



???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ?????????



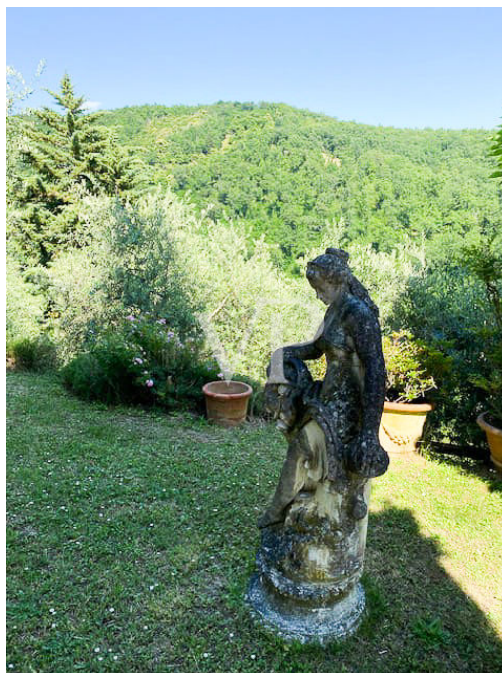
???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ?????????



???????? ????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ????????



???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?? ?????????





???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

??? ?????? ???????????

Entdecken Sie Ihre Oase der Ruhe in Vicchio! Dieses bezaubernde 240 m<sup>2</sup> große Bauernhaus empfängt Sie mit hellen und raffinierten Räumen: eine geräumige Küche, ein intimes und gemütliches Kaminzimmer, ein großes Wohnzimmer mit Esszimmer und drei Doppelzimmer, jedes mit eigenem Bad. Umgeben von einem üppigen, 1 Hektar großen Garten, bietet das Bauernhaus einen kleinen Weinberg und einen herrlichen Swimmingpool, um die warmen Sommertage zu genießen. Eingebettet in die grüne Landschaft des Mugello ist dieses Anwesen ein idealer Rückzugsort für alle, die Ruhe und Komfort suchen, ohne auf den Charme der toskanischen Landschaft verzichten zu müssen. Eine einzigartige Gelegenheit, in Harmonie mit der Natur zu leben, in der Nähe von lokalen Dienstleistungen und Traditionen. Ihr neues Leben beginnt hier!

???????? ??????????: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

?????????????? ???????????????????

??? ?????????????????? ??????????????, ?????????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????????? ???:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)