

Ratzeburg

Solides Bürogebäude in Ratzeburg!

???????? ??????????: 25175002



www.von-poll.com

???? ??????: 1.680.000 EUR

??????? ?????????: 25175002 - 23909 Ratzeburg

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ???????????? ??????????
- ☐ ?????? ??????????????
- ☐ ?????????????? ???????????????

???????? ?????????: 25175002 - 23909 Ratzeburg

?? ??? ??????

???????? ?????????	25175002	???? ?????	1.680.000 EUR
???? ?????????	1977	????????	Käuferprovision beträgt 6,25% (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
???? ?????????	21 x ????????? ???? ?????????	???????? ?????	ca. 1.285 m ²
		????? ????????	?????
		????????	ca. 1285 m ²

??????? ?????????: 25175002 - 23909 Ratzeburg

????????????? ???????????

???? ????????????	??????
?????????????	15.11.2034
??????????????????	
??????? ???	

??????????????????	VERBRAUCH
????????????	
???????	80.00 kWh/m²a
??????????????	
?????????????	
????? ??????????????	1977
????????? ?? ??	
?????????????	
??????????????????	

??????? ???????: 25175002 - 23909 Ratzeburg

?? ????????



??????? ???????: 25175002 - 23909 Ratzeburg

????? ?????????????

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.

Dieser ist gültig bis 15.11.2034.

Endenergieverbrauch für die Wärme beträgt 80.00 kwh/(m²*a).

Endenergieverbrauch für den Strom beträgt 11.00 kwh/(m²*a).

Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Gas.

??????? ???????: 25175002 - 23909 Ratzeburg

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

Peter Kindermann (Dipl.-Ing.)

Töpferstraße 20, 23909 Ratzeburg

Tel.: +49 4541 - 85 92 48 0

E-Mail: ratzeburg@von-poll.com

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com