Cala Vinyes – Südwest

# Neubauprojekt: Erstklassige Luxusvilla in erster Meereslinie

***??????? ????????: 3436***

**???? ??????: 12.000.000 EUR • ?????????: ca. 461,48 m$^2$ • ???????: 6 • ?????? ???: 1.200 m$^2$**

**??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ????? ????????
- ???????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ????????????

**??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

# ?? ??? ?????

| | |
|---|---|
| ??????? ???????? | 3436 |
| ????????? | ca. 461,48 m² |
| ??????? | 6 |
| ????????? ??? ???????? | 5 |
| ???????? | 7 |
| ???? ?????????? | 2022 |

| | |
|---|---|
| ???? ?????? | 12.000.000 EUR |
| ????? | ???? |
| ??????? ?????????? | ?????? |
| ????????????????? ????? | ca. 744 m² |
| ?????? | ????????????? ??????? |

??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

# ?????????? ????????

| | |
|---|---|
| ????????? ????????? | ?????????? ???????? |
| ???? ????????? | ?????? ?????????? ???? / ????? |

**??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

# ?? ???????

??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

# ?? ???????

**??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

# ?? ???????

**??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

# ?? ???????

**??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

# ?? ???????

**??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

# ?? ???????

**??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

# ??? ????? ????????

In absoluter Bestausstattung wird diese Luxusvilla in erster Merreslinie in Cala Vinyas erbaut. Fertigstellung erfolgt in diesem Jahr 2022. Aufgrund der Lage gehört dieses Projekt sicherlich zu den aussergewöhnlichsten im gesamten Südwesten der Insel. E verfügt über einen Traumhaften Blick auf dea Meer bishin nach Palma.

**??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

# ????????????? ??? ???????

Fußbodenheizung
Klimaanlage mit Warm-& Kaltluft
Basic Vorrichtung für Domotik (Licht, Fussbodenheizung, Air Conditioner)
automatische Raffstore: Vorhänge im Interior
Sommerküche auf der Terrasse
Jacuzzi auf der unteren Terasse
Pool
Erste Meereslinie mit Meerblick
Garage
2 Kamine
Personenaufzug
Einbauküche
Sauna
Alarm Sicherheitssystem mit Videoüberwachung
Soundsystem mit Bluetooth

**??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

# ??? ??? ??? ?????????

Cala Vinyas befindet sich im Südwesten der insel. Palma erreicht man innerhalb von 15 Minuten mit dem Auto. Alle Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants sind in unmittelbarer Nähe.

**??????? ????????: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest**

# ?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16  ???????? - Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com