

Budapest

## Exklusives Wohnen

????????? ??????????: HU21439153



???? ??????: 7.000.000 EUR • ??????: 10 • ?????? ????: 72.000 m<sup>2</sup>

??????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest



?? ??? ??????



?? ????????



??? ?????? ??????????



????????????? ????????????????

???????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ??? ??????

|                    |            |
|--------------------|------------|
| ???????? ????????? | HU21439153 |
| ????????           | 10         |
| ?????????? ??      | 5          |
| ????????           |            |
| ????????           | 7          |

|                  |                                         |
|------------------|-----------------------------------------|
| ???? ?????       | 7.000.000 EUR                           |
| ????             | ????                                    |
| ???????????????? | ca. 1.700 m <sup>2</sup>                |
| ????             |                                         |
| ????             | ?????, WC<br>?????????,<br>?????, ????? |

???????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ?????????



???????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ?????????



???????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ?????????



???????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ?????????



??????? ???????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ????????



???????? ?????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ???????



???????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ????????



??????? ???????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ????????



??????? ??????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ???????



???????? ???????? : HU21439153 - 1161 Budapest

?? ????????



???????? ?????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ???????



???????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ?????????



???????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ????????



???????? ?????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ???????



???????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ????????



???????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ????????



??????? ???????? : HU21439153 - 1161 Budapest

?? ????????



??????? ???????? : HU21439153 - 1161 Budapest

?? ????????



??????? ???????? : HU21439153 - 1161 Budapest

?? ????????



???????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

?? ?????????



??????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

??? ?????? ???????????

Dieses imposante Anwesen befindet sich auf einem etwa 9,5 Hektar großen Gelände in einer charmanten Umgebung in unmittelbarer Nähe von Budapest. Die pure Gelassenheit der ungarischen Landschaft vermischt sich in der malerischen Umgebung. Die etwa 1.000 m<sup>2</sup> große Villa, die vom Architekturbüro Giametta & Giametta entworfen wurde, beeindruckt mit moderner Architektur. Das Loft-Gebäude mit großzügigen Innenräumen fügt sich organisch in der grüne Umgebung ein. Ein etwa 450 m<sup>2</sup> großes Gästehaus befindet sich ebenfalls auf dem Grundstück und bietet reichlich Platz für Gäste. Auch der Außenbereich besticht mit dem großzügigen Angebot: Ein Holzhaus, eine Bar und Ruheplätze, die sich im Teich befinden, schaffen die Atmosphäre eines Privatstrandes. Der Swimming-pool komplettiert das Angebot. Alles in allem erfüllt dieses Domizil alle Bedürfnisse, denn die idyllische Umgebung bietet einen perfekten Standort für ein erfolgreiches Unternehmen oder das wahre Dolce Vita.

??????? ?????????: HU21439153 - 1161 Budapest

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)