Szentbékkálla

# Szentbékkálla, Pegazus

***??????? ????????: HU23439385***

**???? ??????: 590.000.000 HUF • ?????????: ca. 1.280 m$^2$ • ?????? ???: 4.928 m$^2$**

**??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla**

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ????????????

**??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla**

# ?? ??? ?????

| | | | |
|---|---|---|---|
| ??????? ???????? | HU23439385 | ???? ?????? | 590.000.000 HUF |
| ????????? | ca. 1.280 m² | | |

??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla

# ?? ???????

??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla

# ?? ???????

??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla

# ?? ???????

**??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla**

# ?? ???????

**??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla**

# ?? ???????

**??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla**

# ?? ???????

??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla

# ?? ???????

??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla

# ?? ???????

**??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla**

# ?? ???????

??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla

# ?? ???????

**??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla**

# ??? ????? ????????

Kevés annyira szép, élhet? és szerethet? tájegysége van hazánknak, mint a Balaton-felvidékhez tartozó, tájvédelmi körzetté nyilvánított Káli-medence. Ez a csodálatos, szigorúan védett tájegység a különleges geológiai látványosságaival és a megmaradt régi építészeti örökségeivel meg?rizte eredeti báját és szépségét. Ebben a nagyon izgalmas közegben kínáljuk eladásra Szentbékkálla legmagasabb pontján, a templom mellett található Pegazus -t. Ez a Káli-medence legnagyobb épülete. amely a XVIII. században az Esterházy család dézsma és borospincéjének adott otthont. Ilyen meghatározó, ikonikus épület csak egy van a Káli-medencében és nem csak a leny?göz? méretei miatt! A Káli-medence mediterrán tündérvilága az utóbbi években jócskán felértékel?dött, a lakosság összetétele megváltozott. Mindenki itt akar házat venni. Egyedi, min?ségi pékségek, éttermek, borászatok, fagylaltozók, klubok nyíltak, az új közönség kiszolgálására. Valós és növekv? igény van a min?ségi vendéglátásra és gasztronómiára. A Pegazus a szó legjobb értelmében vett kultúr hely. Egy él? tér, a Káli-medence romkocsmája, amely rendkívül kedvelt esküv?i és rendezvény helyszín. Valamint koncertek, kiállítások, minifesztiválok, zenés és filmes rendezvények, alternatív programok, gyermek foglalkozások, jóga kurzusok befogadó helye. Most jött el az id?, hogy az épület a tet?t?l a pincéig megújuljon: a gasztronómia, vendéglátás, borkultúra jegyében. Ehhez keressük azt a beruházót, aki a természeti és épített örökség ezen egyedi, nagy hagyományokkal rendelkez? helyszínét a mai kor szellemében újra álmodja és megújítja.

**??????? ????????: HU23439385 - 8281 Szentbékkálla**

# ?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11  ??????????
E-Mail: hungary@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com