

Wien, Währing

Exklusives Penthouse in Wien Währing

???????? ?????: 20253441012



www.von-poll.com

???? ??: 2.190.000 EUR • ??: ca. 166 m² • ??: 5

??????? ?????????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ???????????? ??????????
- ☐ ??????? ??????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ??? ??? ??? ????????????
- ☐ ?????????????? ????????????????

??????? ?????????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

?? ??? ??????

??????? ????????	20253441012
??????????	ca. 166 m²
????????	5
?????????? ??	4
????????	
????????	2
???? ???????????	2011
????? ???????????	2 x ??????

???? ??????	2.190.000 EUR
??????????	??????
??????????	3 % plus UST
??????	???????, WC ???????????

??????? ?????????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

????????????? ???????????

?????????? ??????????	????????????? ??????????	????????????????? ??????????	VERBRAUCH
????? ???????????	??????	?????????? ?????????????? ??????????	B
????????????? ????????????????? ???????? ???	20.11.2021	????? ????????????? ????????? ?? ?? ????????????? ?????????????????	2011
????? ???????????	??????		

??????? ?????????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

?? ????????



??????? ?????????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

?? ????????



??????? ???????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

?? ???????



??????? ??????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

?? ???????



??????? ???????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

?? ????????



??????? ???????? : 20253441012 - 1180 Wien, Währing

?? ????????



??????? ???????? : 20253441012 - 1180 Wien, Währing

?? ????????



??????? ???????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

?? ????????



??????? ???????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

?? ????????



??????? ???????? : 20253441012 - 1180 Wien, Währing

?? ????????



??????? ???????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

?? ????????



??????? ?????????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

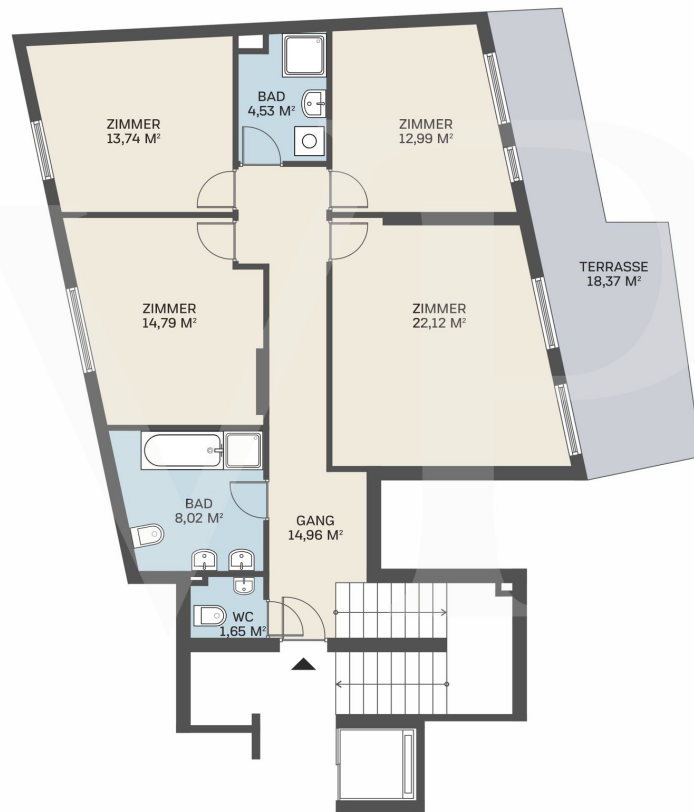
?? ????????

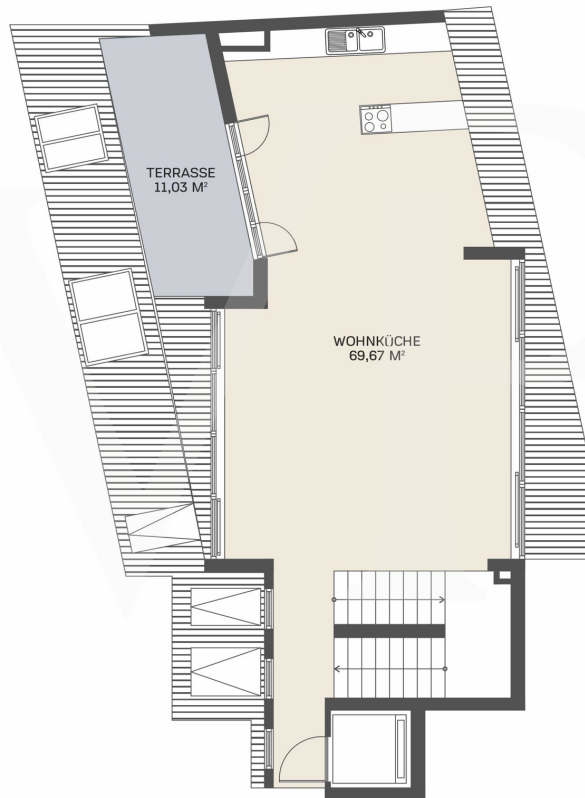


??????? ???????? : 20253441012 - 1180 Wien, Währing

???????

VP VON POLL
IMMOBILIEN





???? ? ?????? ??? ????? ?? ???????, ?? ??????? ??? ??????? ??? ??? ???????, ??? ??
???? ?????, ??? ?????????? ?? ??????????? ??? ?????????? ??? ?????????????.

??????? ?????????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

??? ?????? ?????????

- Penthouse auf 2 Ebenen
- 5 Zimmer - davon 4 Schlafzimmer
- 2 Bäder
- Gäste-WC
- 2 Terrassen - pro Ebene 1 Terrasse
- 2 Stellplätze
- Kellerraum

??????? ?????????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

??? ??? ??? ???????????

Die Lage der Wohnung überzeugt durch ihre gute Erreichbarkeit sowie durch die Nähe zu vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Freizeiteinrichtungen.

Auch die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist ideal, sodass sämtliche städtischen Einrichtungen schnell und bequem erreichbar sind.

Mit der Straßenbahnnummer fährt man ca 25 Minuten zum Schottentor

??????? ???????: 20253441012 - 1180 Wien, Währing

????????????? ???????????????

??? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3, A-1010 Vienna

Tel.: +43 1 532 25 50

E-Mail: wien@von-poll.com

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com