

Jávea

Neubauwohnungen in Jávea

CODE DU BIEN: NE1477A



PRIX D'ACHAT: 330.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 66 m² • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávèa

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1477A
Surface habitable	ca. 66 m²
Pièces	2
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Prix d'achat	330.000 EUR
Type	Appartement
Surface total	ca. 95 m²
Aménagement	Piscine

CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

Informations énergétiques

Certification énergétique	0.00
Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m²a

CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



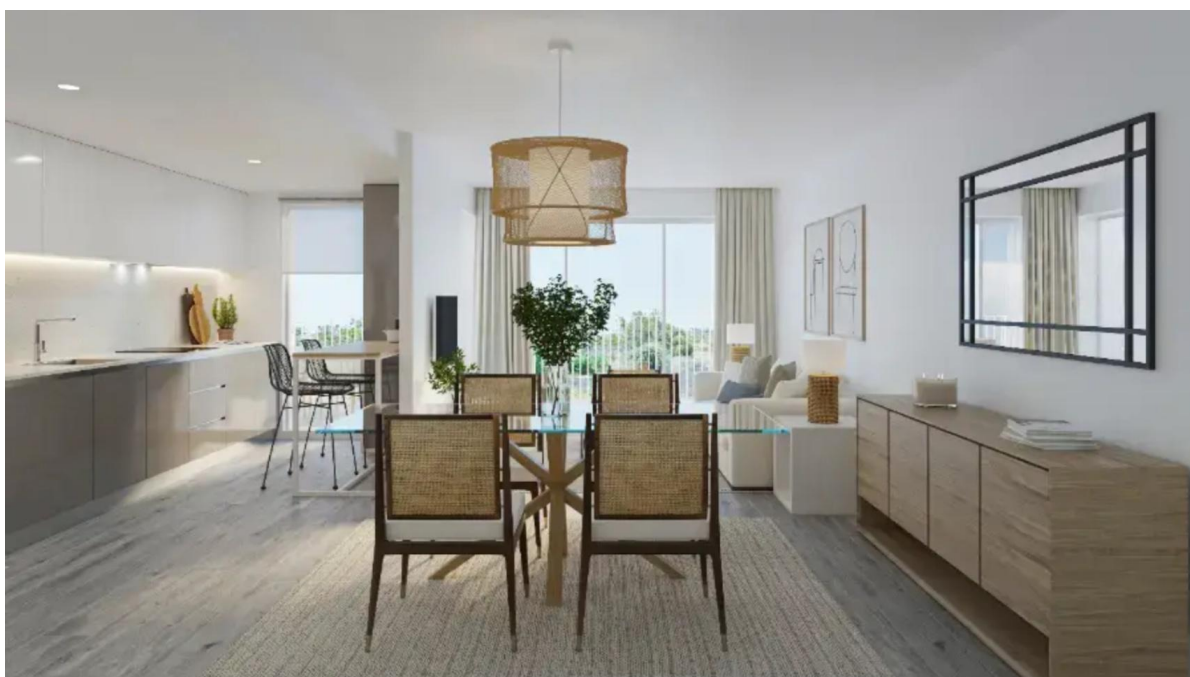
CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



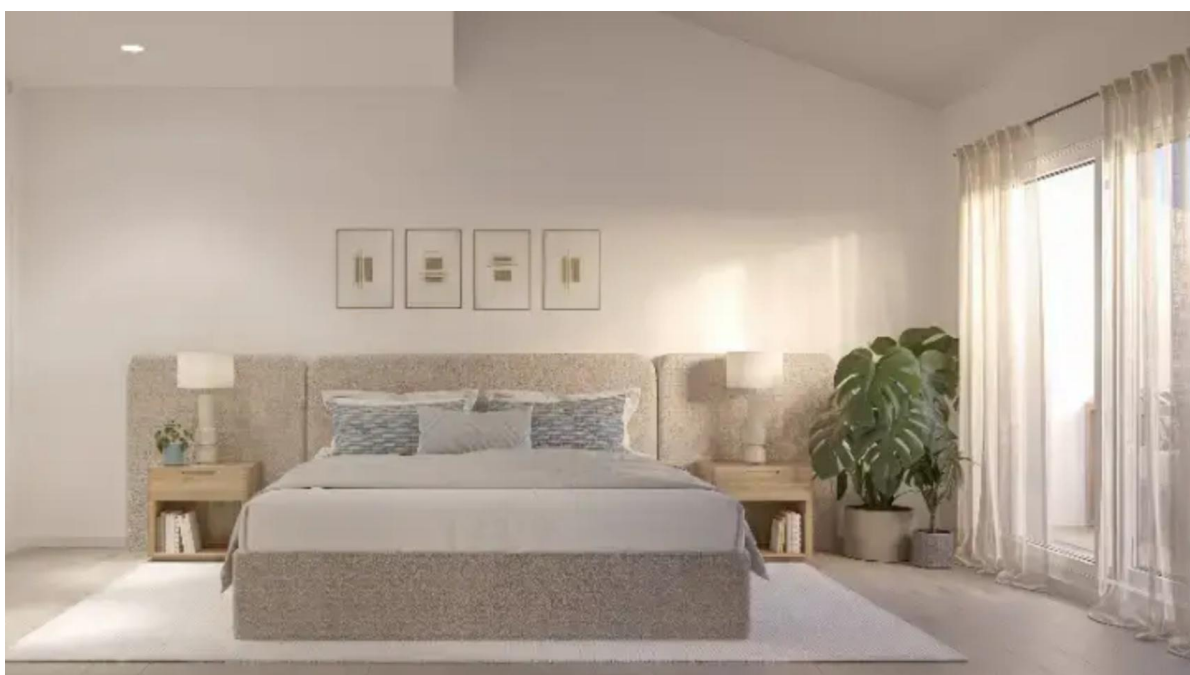
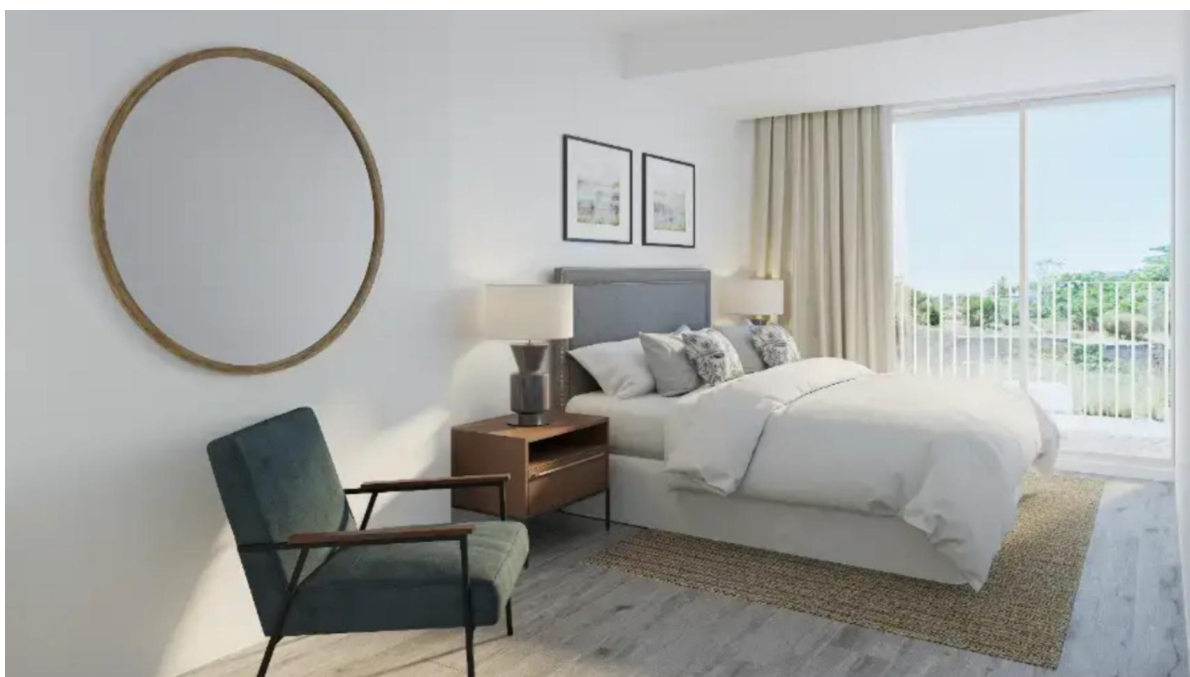
CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



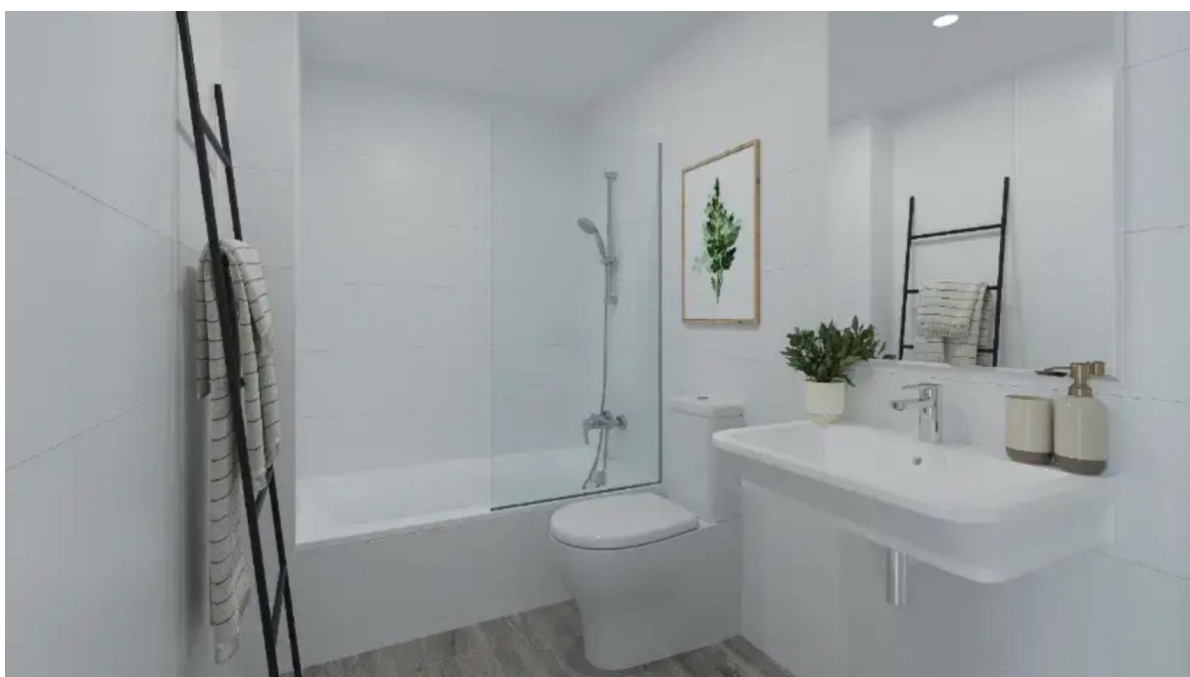
CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



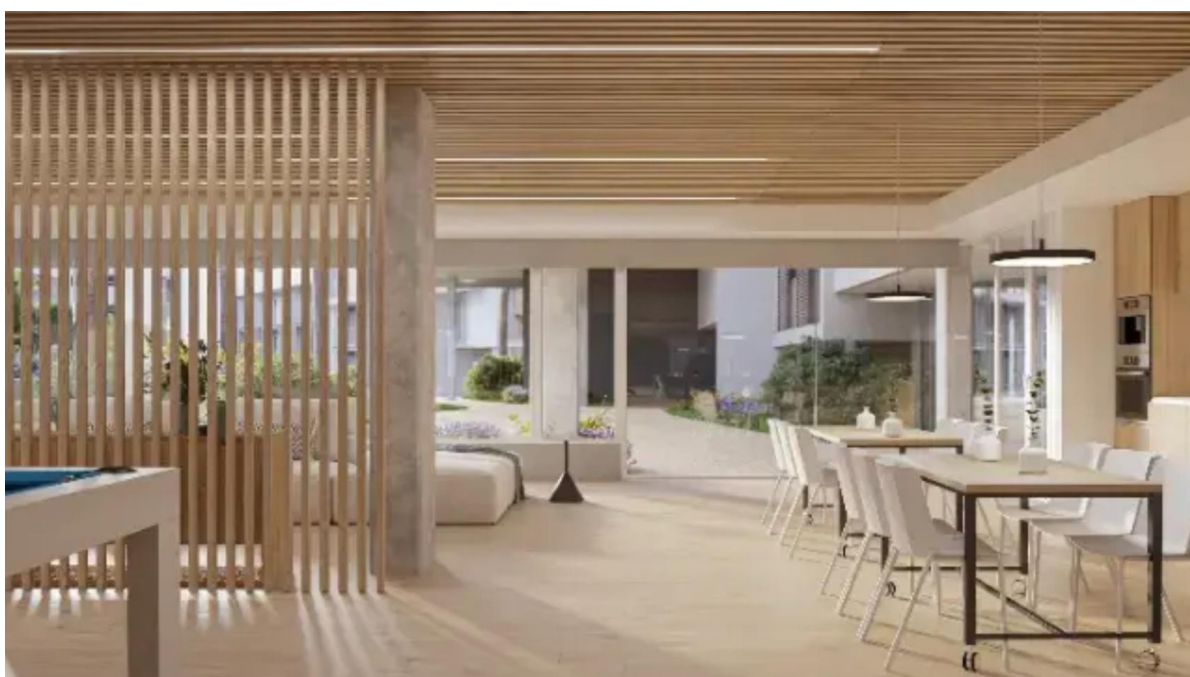
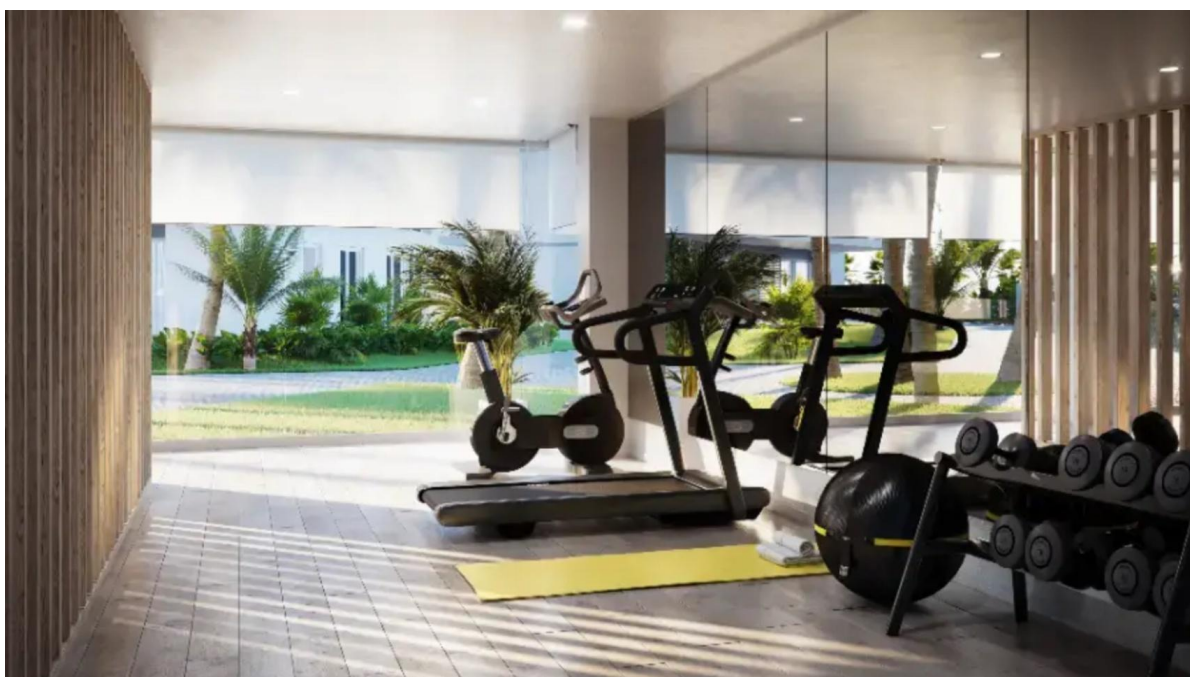
CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



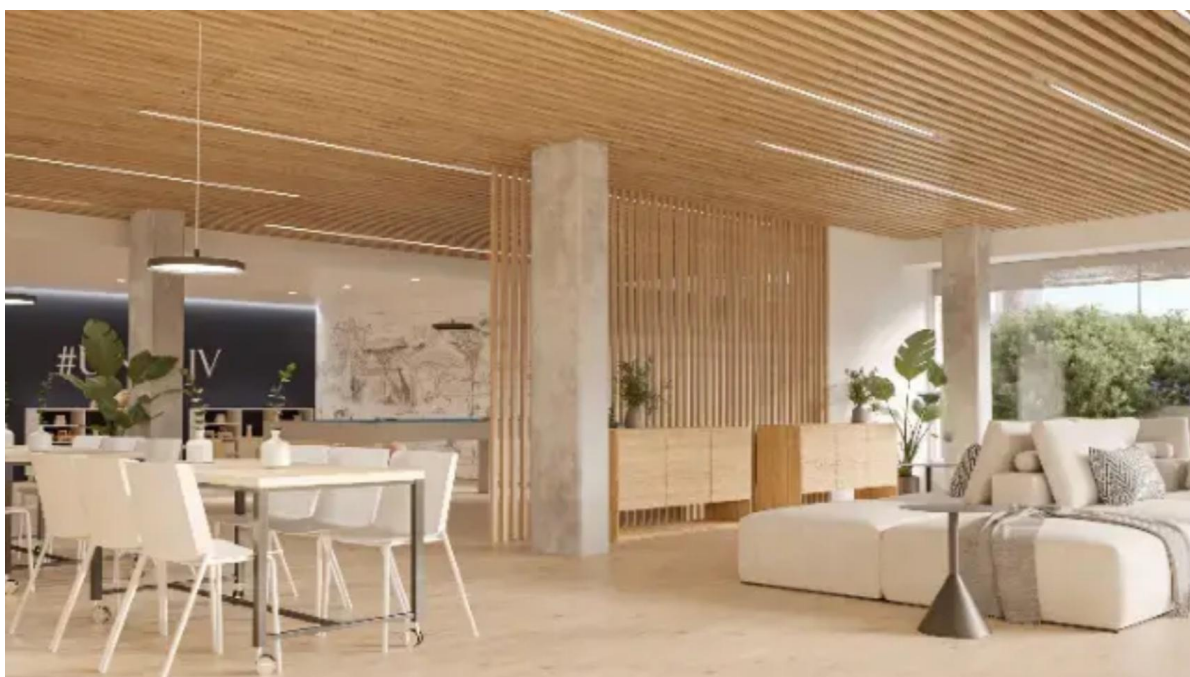
CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



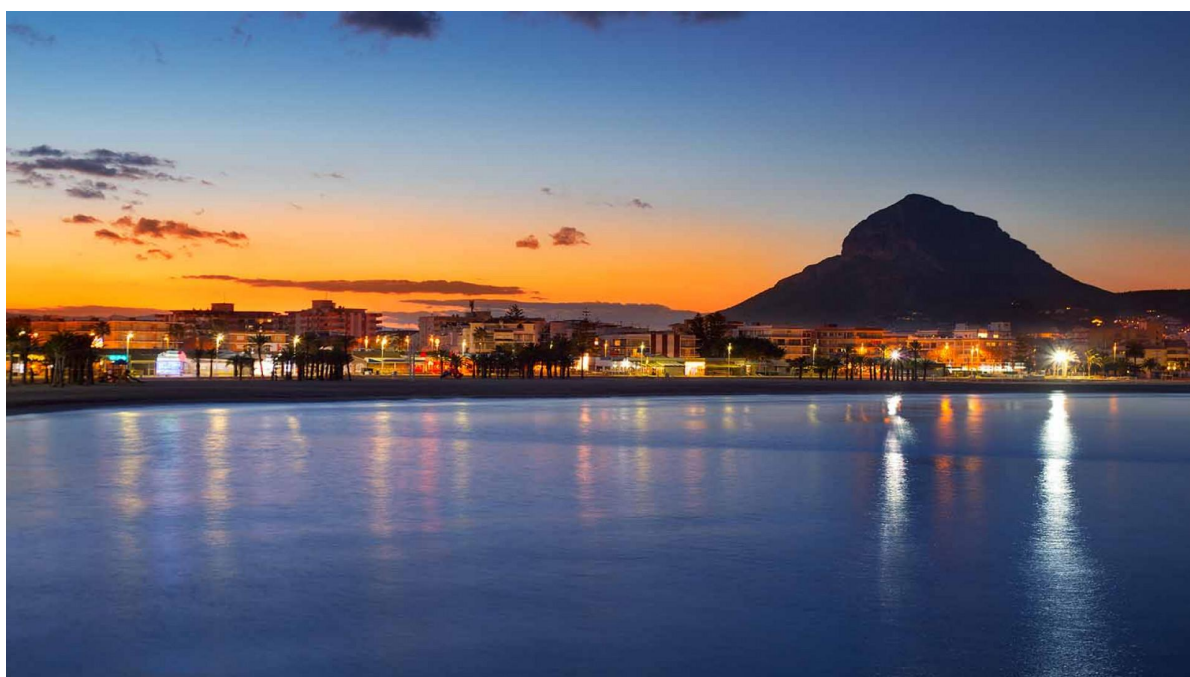
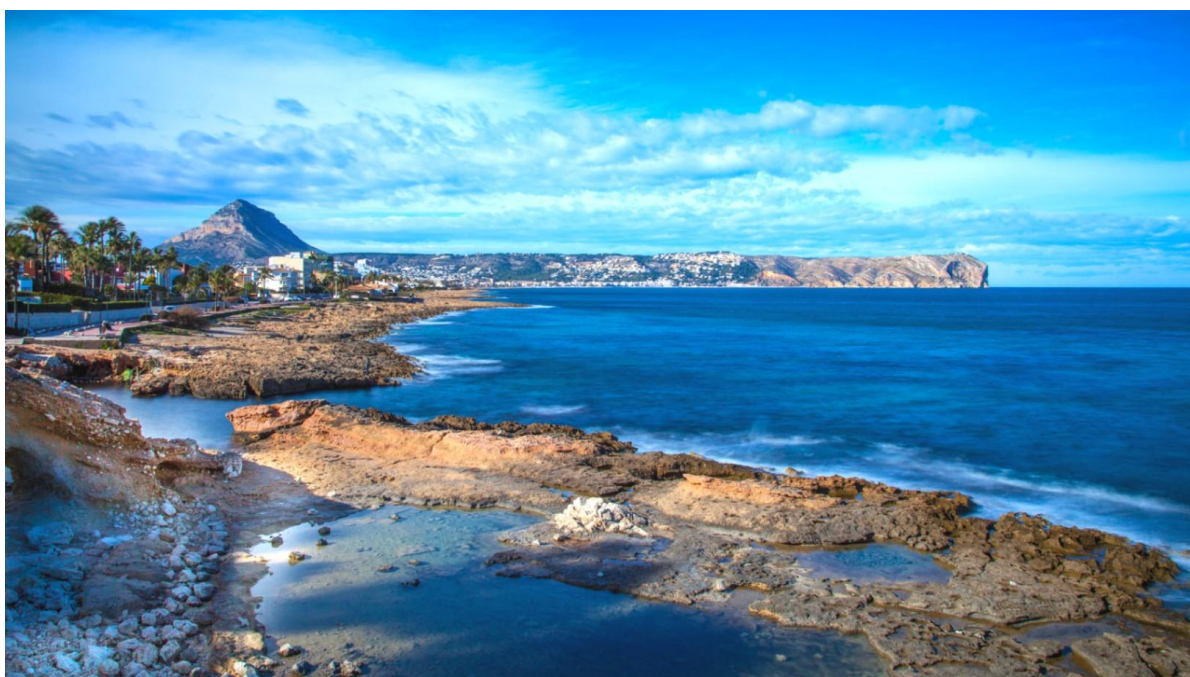
CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



Urbanización



Zonas comunitarias

- Comerçeria
- Piscina
- Sala comunitaria
- Gimnàsio
- Zonas ajardinades
- Cebsitricia
- Aparcament de bicic
- Solàrium piscina

Localización:

Avenida de Pla sin, Area Riq Roques 1, Jávea, Alicante



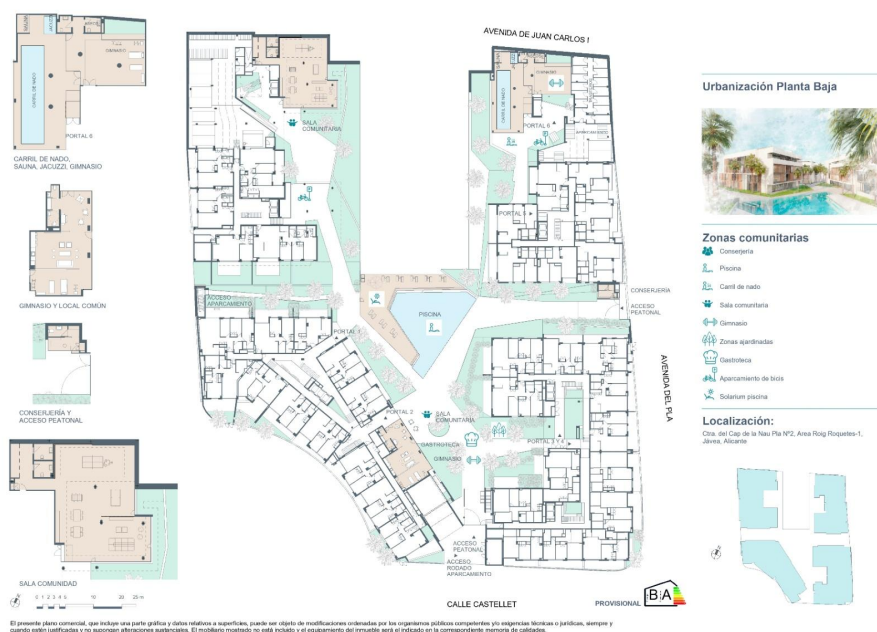
V01

Documentación informativa en carácter consultivo y meramente ilustrativo, sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las fotografías de las fachadas, elementos comunes y restantes aspectos son orientativos y pueden ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las fotografías interiores no está incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, detalles constructivos y medidas de obra son una aproximación meramente representativa y el equipamiento de las viviendas será el incluido en la correspondiente memoria de calidades. La verificación energética se corresponde con la establecida en el proyecto en bando.

Toda la información y entrega de documentación se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



El presente plano comunitari, que inclou una part gràfica i dades relatives a superfícies, pot ser objecte de modificacions ordenades per los organismes públics competents y/o expensas tècniques o jurídiques, sempre y cuando esten justificades y no supongan alteracions substancials. El mobiliari mostrat no està inclòs y el equipament del resultat serà el indicat en la corresponent memòria de qualitat.



El presente plano comunitari, que inclou una part gràfica i dades relatives a superfícies, pot ser objecte de modificacions ordenades per los organismes públics competents y/o expensas tècniques o jurídiques, sempre y cuando esten justificades y no supongan alteracions substancials. El mobiliari mostrat no està inclòs y el equipament del resultat serà el indicat en la corresponent memòria de qualitat.

CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

La propriété



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes por razones técnicas o jurídicas, siempre y cuando estén justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

PROVISIONAL



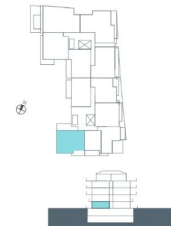
Bloque 3 Portal 5 P00-A



Superficies: Vivienda **2d**

Superficie útil interior	66.5 m²
Superficie útil terrazas	2.3 m²
Superficie construida interior	78 m²
Superficie construida incluidas ZZCC	95 m²

Localización:
C/ta del Cap de la Nau Pta IP2, Area Reg. Roquetes 1,
Jávea, Alicante



V02

CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

Une première impression

Exklusiver Neubau in Jávea – Ihr Rückzugsort am Mittelmeer

Entdecken Sie eine wunderschön gestaltete Wohnanlage in Jávea, die modernen Komfort mit mediterranem Charme verbindet. Jede Residenz bietet eine Auswahl an Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern und verfügt über geräumige Terrassen, private Garagen und Abstellräume. Diese exklusive Wohnanlage verfügt über einen atemberaubenden Swimmingpool, angelegte Gärten und einen voll ausgestatteten Fitnessraum.

Diese Häuser liegen nur einen kurzen Spaziergang vom Meer entfernt und bieten einen atemberaubenden Blick auf Jávea und das ikonische Montgó-Massiv. Durchdacht gestaltet mit hochwertigen Oberflächen und viel natürlichem Licht, wurde jedes Detail auf Eleganz und Zweckmäßigkeit ausgelegt.

Inmitten der natürlichen Schönheit des Montgó-Parks und des Mittelmeers gelegen, bietet diese Anlage auch Komfort mit wichtigen Dienstleistungen, Geschäften und Gesundheitseinrichtungen, die nur fünf Gehminuten entfernt sind. Der Strand ist nur 15 Minuten zu Fuß entfernt, während die Flughäfen Alicante und Valencia etwa 100 Kilometer entfernt sind.

Wenn Sie sich für uns entscheiden, gewinnen Sie einen vertrauenswürdigen Partner, der Sie bei jedem Schritt begleitet. Von der Aufdeckung jedes Details bis hin zur Ausrichtung Ihrer Vision an Ihrem Traumhaus bieten wir fachkundige Einblicke und persönliche Unterstützung. Mit uns wird Ihr Weg zum Besitz eines mediterranen Hauses nahtlos und stressfrei verlaufen.

Ab 330.000 Euro für 2-Zimmer-Wohnungen, 359.000 Euro für 3-Zimmer-Wohnungen und 720.000 Euro für 4-Zimmer-Wohnungen ist dies mehr als nur ein Zuhause – es ist ein Lebensstil. Vereinbaren Sie noch heute Ihre private Tour und machen Sie den ersten Schritt in Richtung Ihres Jávea-Traums.

CODE DU BIEN: NE1477A - 03730 Jávea

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com