

Calpe

# Neubauvilla zum Verkauf in Calpe

CODE DU BIEN: NE1442V



PRIX D'ACHAT: 975.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 209 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: NE1442V - 03710 Calpe

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1442V - 03710 Calpe

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1442V	Prix d'achat	975.000 EUR
Surface habitable	ca. 209 m <sup>2</sup>	Type de bien	Villa
Pièces	3	Surface total	ca. 209 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	3	Aménagement	Terrasse, Piscine
Salles de bains	3		
Année de construction	2025		

CODE DU BIEN: NE1442V - 03710 Calpe

## Informations énergétiques

Certification énergétique	0.00
Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODE DU BIEN: NE1442V - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1442V - 03710 Calpe

## La propriété



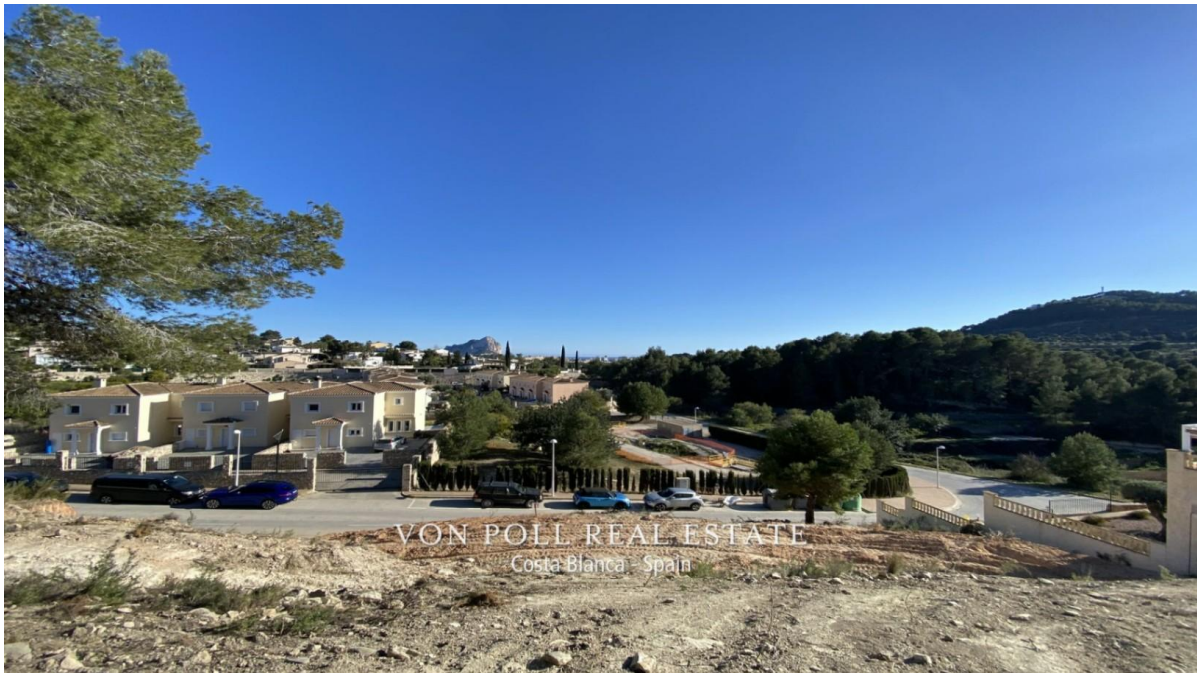
CODE DU BIEN: NE1442V - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1442V - 03710 Calpe

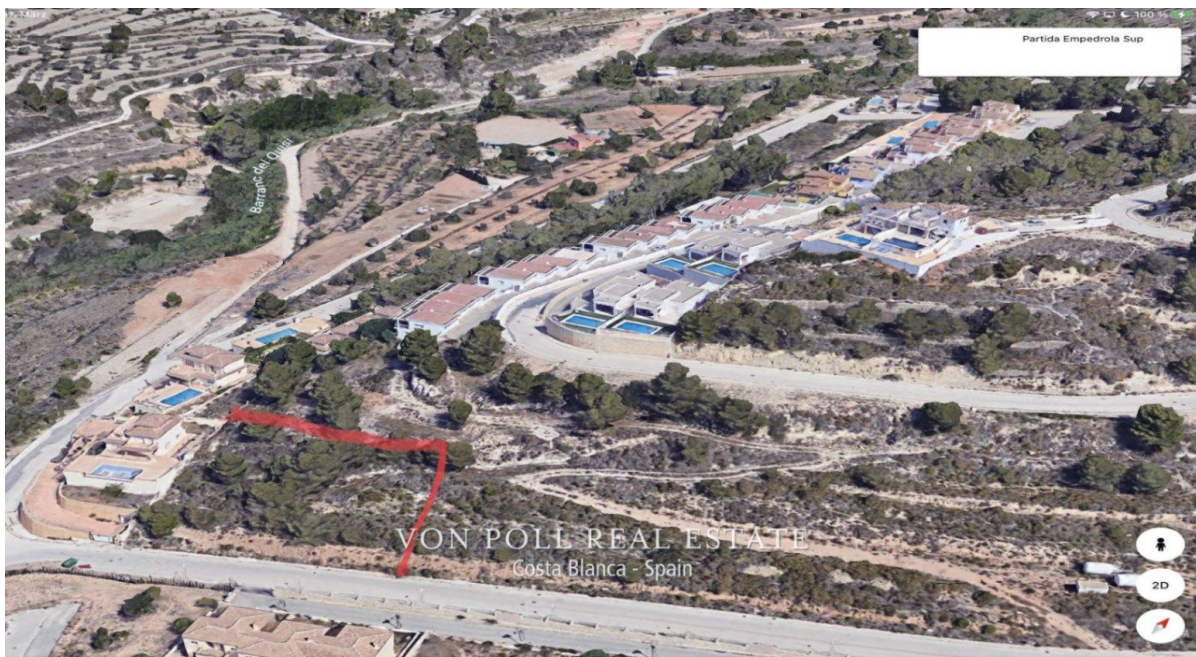
## La propriété





CODE DU BIEN: NE1442V - 03710 Calpe

## La propriété

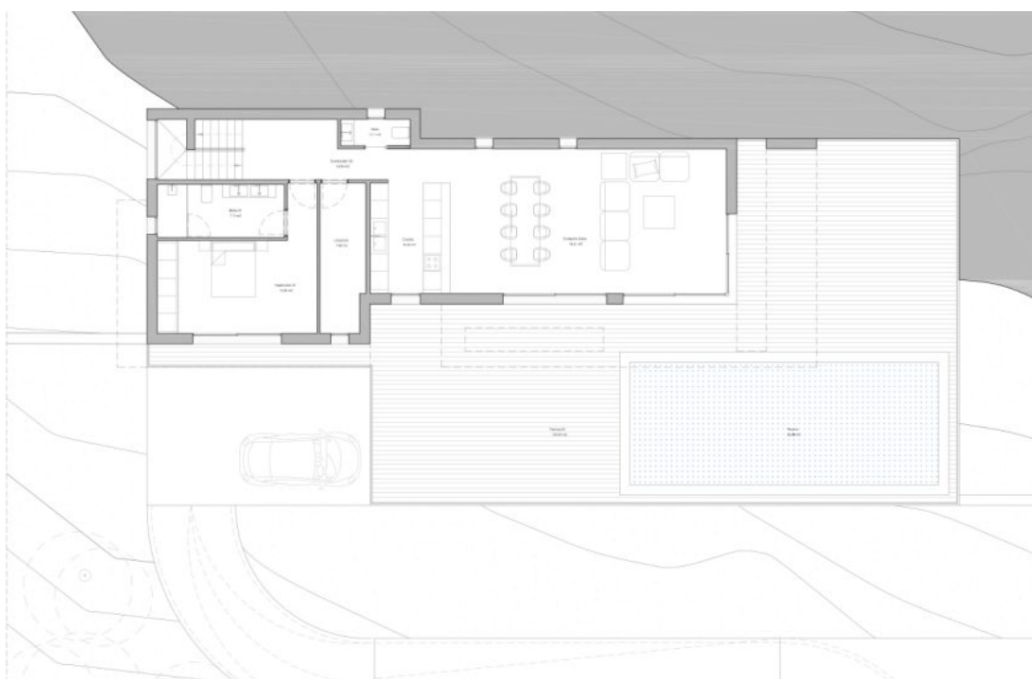
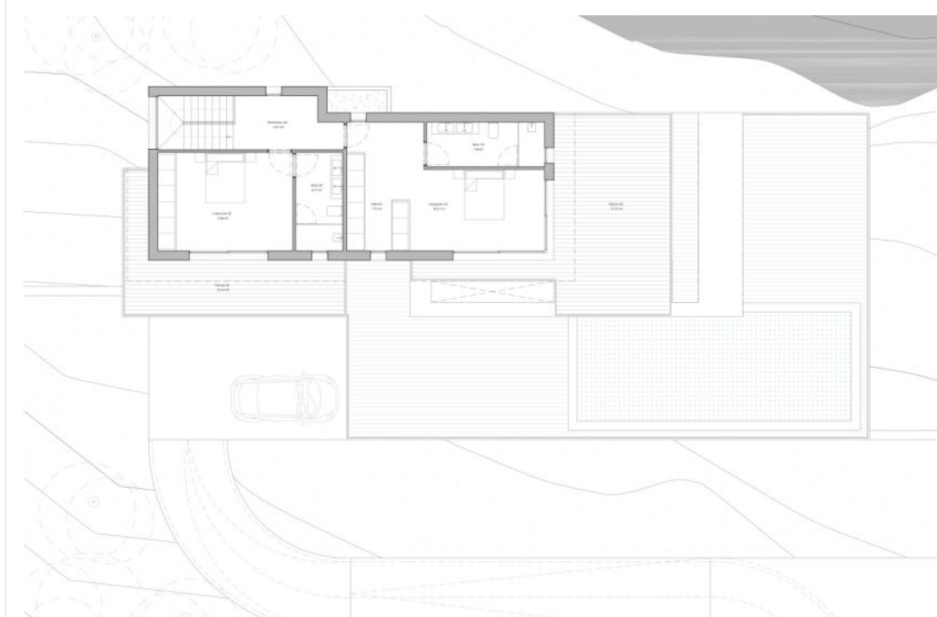


CODE DU BIEN: NE1442V - 03710 Calpe

## La propriété

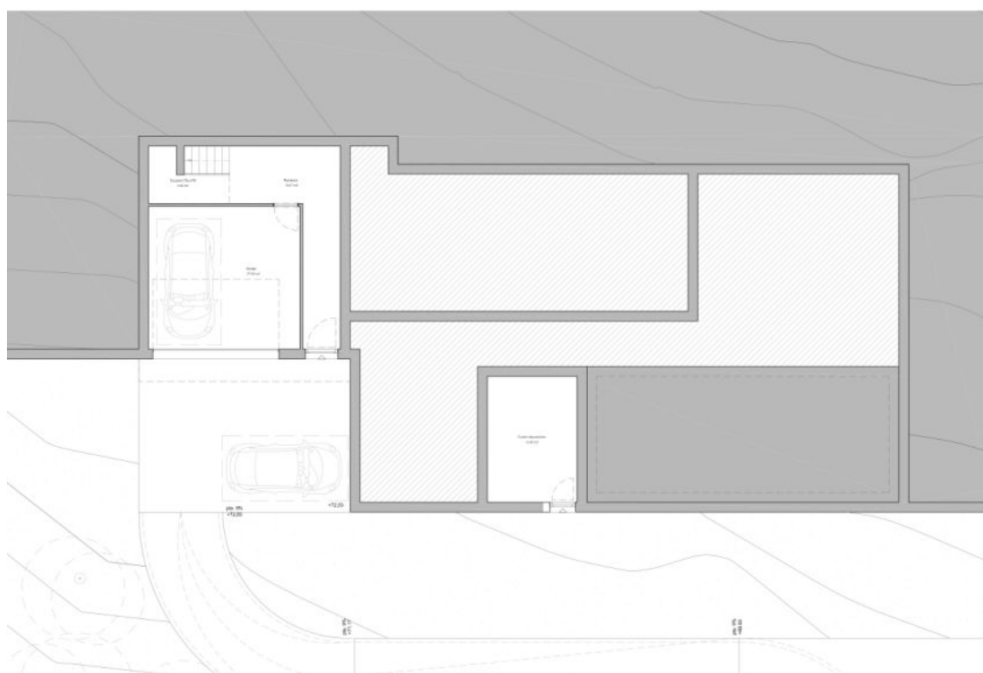
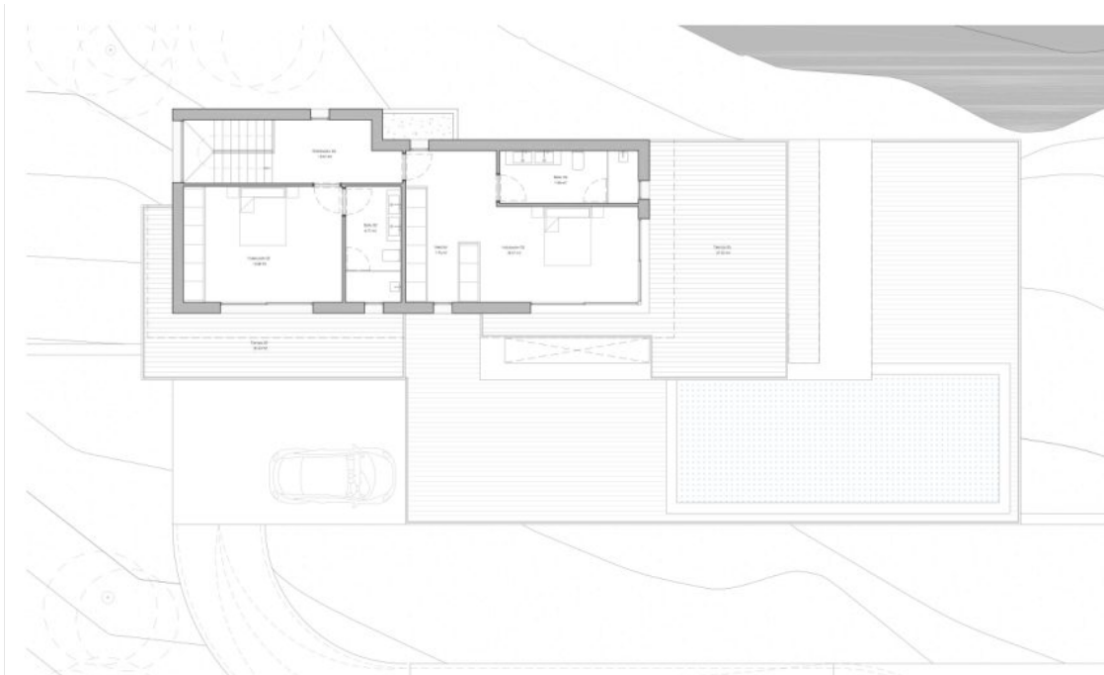
— EMOTIONS

236 m<sup>2</sup> | 4 Habitaciones | 3 Cuartos de baño



CODE DU BIEN: NE1442V - 03710 Calpe

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1442V - 03710 Calpe

## Une première impression

Dieses Projekt befindet sich in Empedrola und bietet einen malerischen Blick auf das Meer und den Peñón de Ifach auf einem großzügigen Grundstück von 1.000 m<sup>2</sup>.

Hauptmerkmale:

Gerodetes Grundstück bereit für eine atemberaubende 236m<sup>2</sup> VillaDas vorgeschlagene Projekt umfasst einen 10x4Pool, 3 Schlafzimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, einen Essbereich und eine KücheWeitere Highlights: Garage und ca. 80m<sup>2</sup> TerrassenAnpassbar, um die Präferenzen des Käufers zu erfüllenEigenschaften Spezifikationen:

Schlafzimmer: 3Garage: 1Grundstücksgröße: 1.000m<sup>2</sup>Bebaute Fläche: 236m<sup>2</sup>Standortvorteile:

5 Autominuten von der historischen Altstadt zum Eintauchen in die Kultur entfernt77 km vom Flughafen Alicante entfernt20 Minuten Fahrt zum GolfclubSupermärkte innerhalb von 7 Autominuten35 Minuten Fahrt zur IbizaFähreKeine Provision für Käufer!

CODE DU BIEN: NE1442V - 03710 Calpe

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)