

Calpe – Canuta

# Meerblick-Villa nahe Marina Strand

CODE DU BIEN: NE1486V



PRIX D'ACHAT: 799.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 280 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 6

CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	NE1486V	Prix d'achat	799.000 EUR
Surface habitable	ca. 280 m <sup>2</sup>	Type de bien	Villa
Pièces	6	Surface total	ca. 300 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	6	Aménagement	Piscine
Salles de bains	4		
Année de construction	1976		

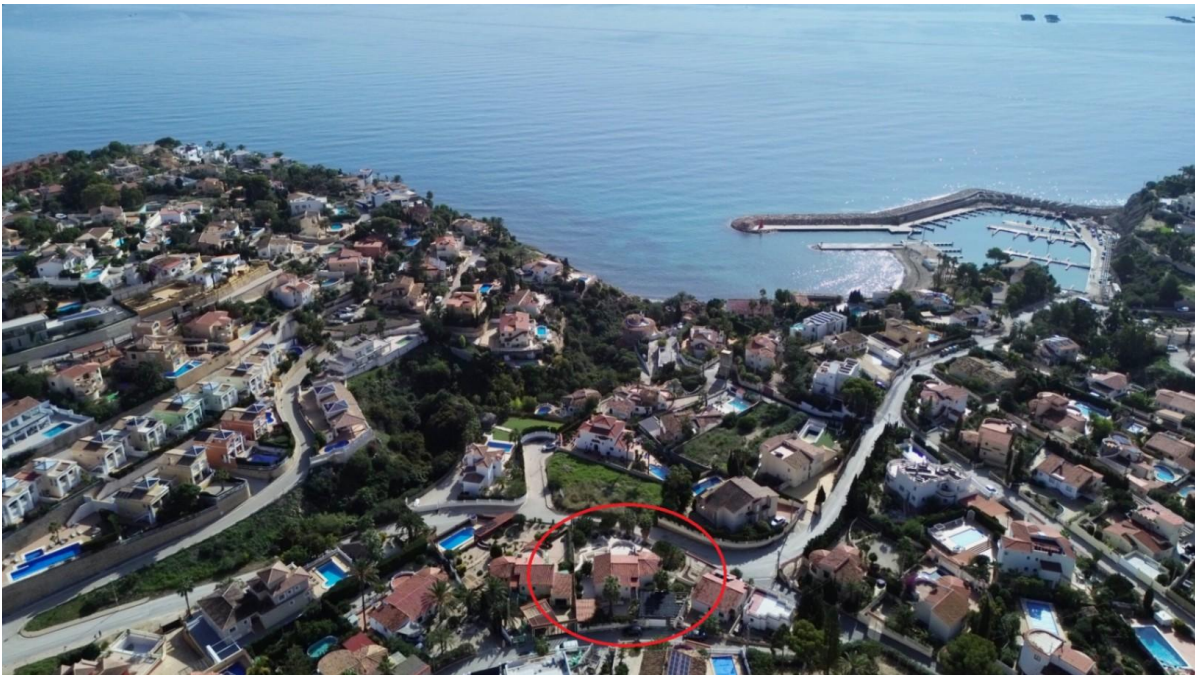
CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## Informations énergétiques

Certification énergétique	0.00
Consommation finale d'énergie	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété





CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété





CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



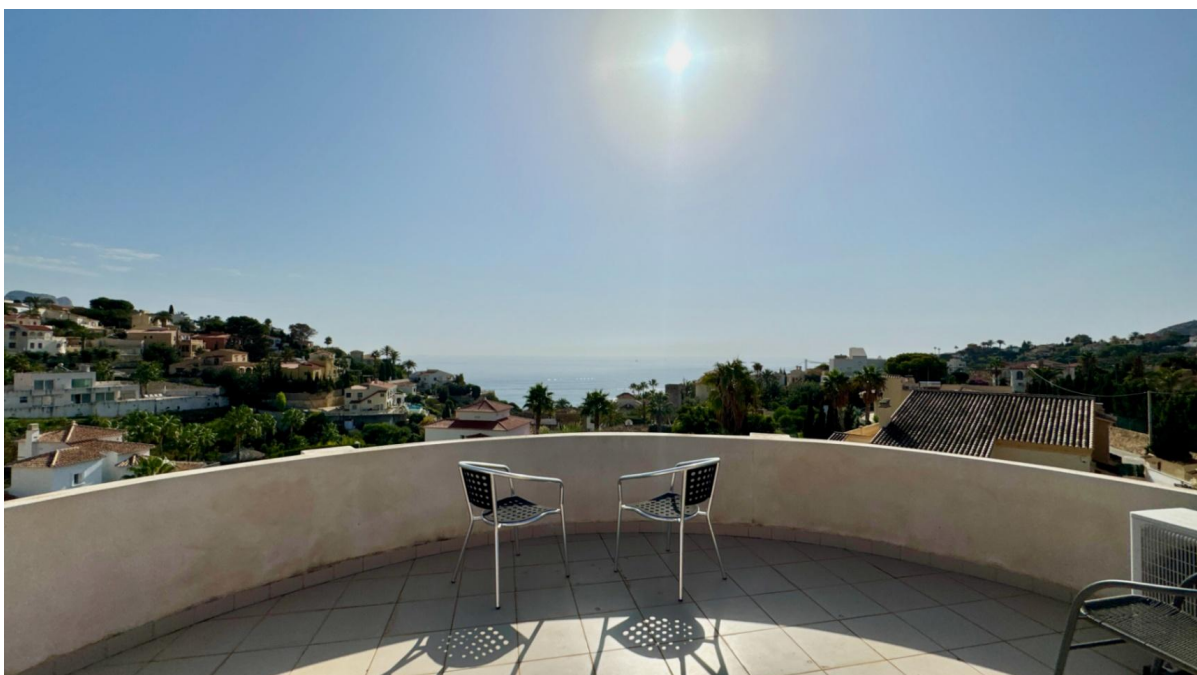
CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## La propriété



CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## Une première impression

Entdecken Sie echtes mediterranes Flair nur 250 Meter vom Sandstrand von Puerto Blanco und der exklusiven neuen Marina Port Blanc entfernt. Diese geräumige, 280 m<sup>2</sup> große Villa ist Ihr Tor zum ultimativen Lebensstil an der Küste, wo Komfort auf erstklassige Lage trifft.

Mit neun wunderschön gestalteten Zimmern, darunter sechs geräumige Schlafzimmer und vier gut ausgestattete Badezimmer, ist dieses Haus perfekt für das Familienleben, die Unterhaltung oder die Bewirtung von Gästen. Der Hauptwohnbereich mit einem gemütlichen Kamin lädt zum Entspannen ein, während die voll ausgestattete Küche ideal für die Zubereitung köstlicher Mahlzeiten ist. Jede der beiden separaten Einheiten der Villa bietet drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, private Küchen und sonnenverwöhnte Terrassen - perfekt für Gäste oder flexibles Wohnen.

Treten Sie hinaus zu Ihrem privaten Pool, der von üppigem Grün umgeben ist, und genießen Sie die mediterrane Brise vom ruhigen Balkon aus. Der von Zitrusbäumen gesäumte Garten schafft eine friedliche Oase, in der Sie sich entspannen und die Schönheit der Natur genießen können.

Das Hotel liegt in einer der begehrtesten Gegenden von Calpe, nur wenige Minuten vom lebhaften Yachthafen Port Blanc entfernt, der Restaurants am Wasser, lebendige soziale Szenen und aufregende Wassersportarten bietet. Erkunden Sie die mit Michelin-Sternen ausgezeichneten Restaurants, charmanten Boutiquen und das lebhafte Nachtleben der Stadt, die alle leicht zu erreichen sind.

Dies ist mehr als ein Zuhause – es ist ein Lebensstil. Egal, ob Sie von sonnigen Morgen am Pool, langen Strandtagen oder unvergesslichen Zusammenkünften mit Freunden und Familie träumen, diese Villa hat alles. Verpassen Sie es nicht – kontaktieren Sie uns noch heute und beginnen Sie Ihr Abenteuer am Mittelmeer!

CODE DU BIEN: NE1486V - 03710 Calpe – Canuta

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)