Cannigione – Sardinien

Prestigieuse maison mitoyenne avec piscine

CODE DU BIEN: IT252942295



PRIX D'ACHAT: 850.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 200 m^2 • PIÈCES: 5

CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT252942295
Surface habitable	ca. 200 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3
Place de stationnement	2 x Autre

Prix d'achat	850.000 EUR
Type de bien	Maison en bande
Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Surface total	ca. 200 m²
Aménagement	Piscine

CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété





CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété

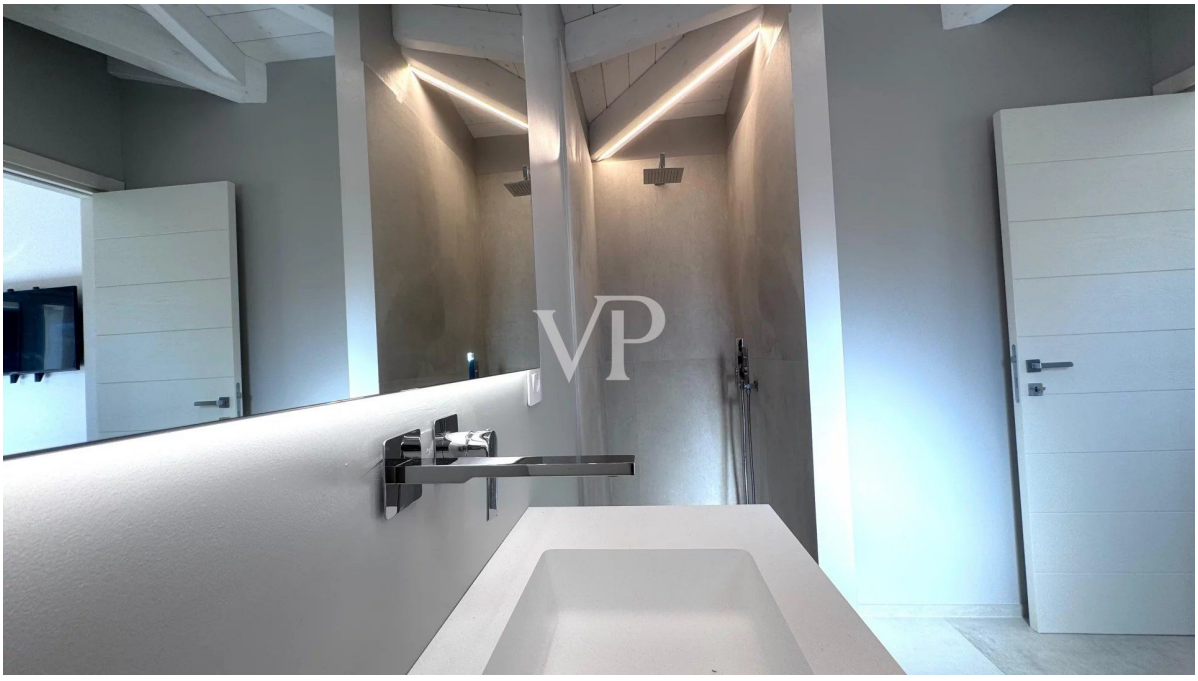




CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

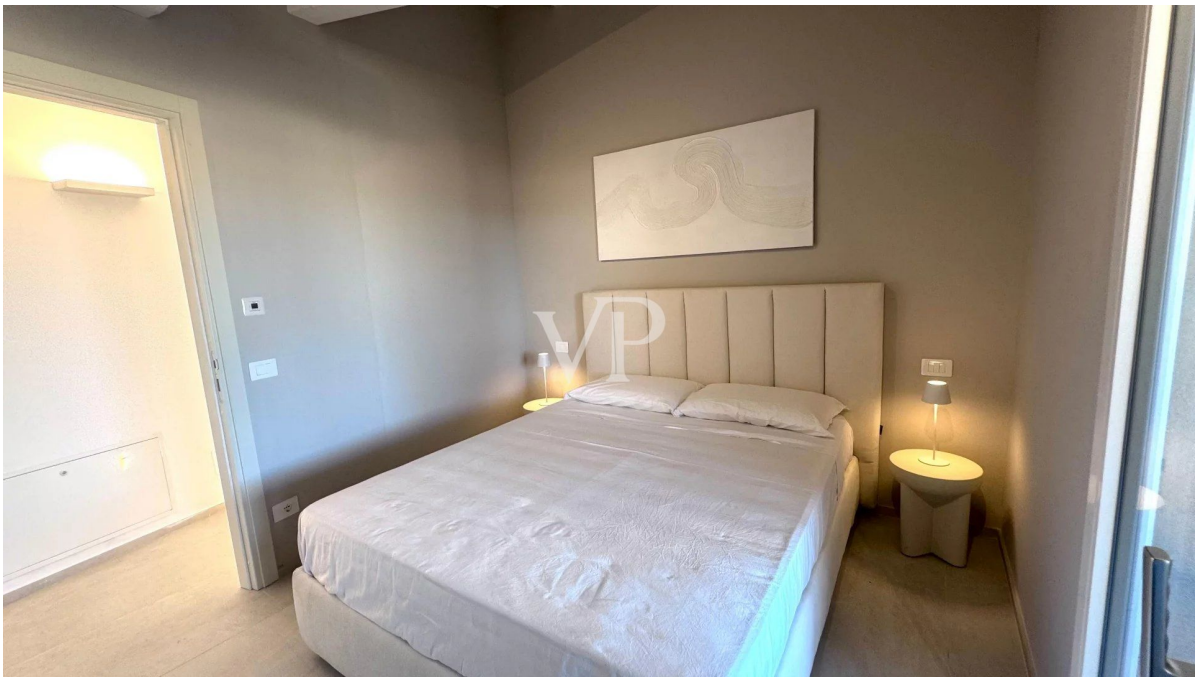
La propriété





CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Plans d'étage

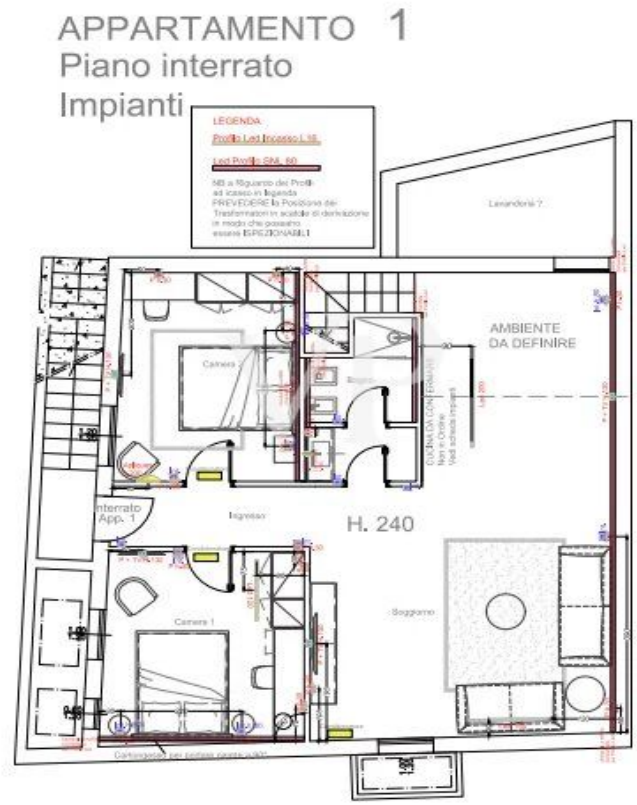





elioserenodesign
1:20
SIG-MATERA


APPARTAMENTO 1
Piano interrato
CON MURI
QUOTATI
H. 240
Ingresso
Soggiorno
Camera 1
Camera 2
Lavanderia 1







Ce plan n'est pas à l'échelle et les documents ne sont pas contractuels. Ils sont remis à titre purement informatif au client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Une première impression

À Cannigione, l'une des stations balnéaires les plus populaires de la côte nord-est de la Sardaigne, cette élégante villa mitoyenne dotée d'équipements modernes, d'une piscine privée et de deux places de parking réservées vous attend - habitable immédiatement et entièrement meublée.

La villa de deux étages offre un espace de vie généreux d'environ 200 m², divisé en un espace de vie lumineux avec une cuisine ouverte, plusieurs chambres et d'élégantes salles de bains. Les pièces sont agencées de manière fonctionnelle et offrent suffisamment d'espace pour une famille ou des invités. Des équipements de qualité tels que le chauffage au sol, la climatisation et une cuisine entièrement équipée (y compris les couverts, les verres et la vaisselle) garantissent un confort de vie immédiat.

Le point fort de la propriété est la piscine privée dans le jardin, un endroit idéal pour se détendre au soleil et profiter des moments méditerranéens en toute intimité.

Devant la maison se trouvent deux places de parking privées, facilement accessibles et à usage exclusif.

La situation tranquille de la maison allie intimité et proximité du centre et du port de Cannigione, tous deux facilement accessibles à pied.
Cette propriété est le choix parfait pour ceux qui veulent un style de vie moderne, un confort de haute qualité et la proximité de la mer, sans sacrifier la tranquillité.

CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Détails des commodités

- Climatisé
- Meublé
- Triple vitrage
- Piscine à débordement
- Eclairage extérieur
- Porte blindée
- Vidéophone

CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Tout sur l'emplacement

Aéroport à 30 km
Mer 2 km
Médecin 1 km
Hôpital/Clinique 30 km
Port 2 km

CODE DU BIEN: IT252942295 - 07021 Cannigione – Sardinien

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com