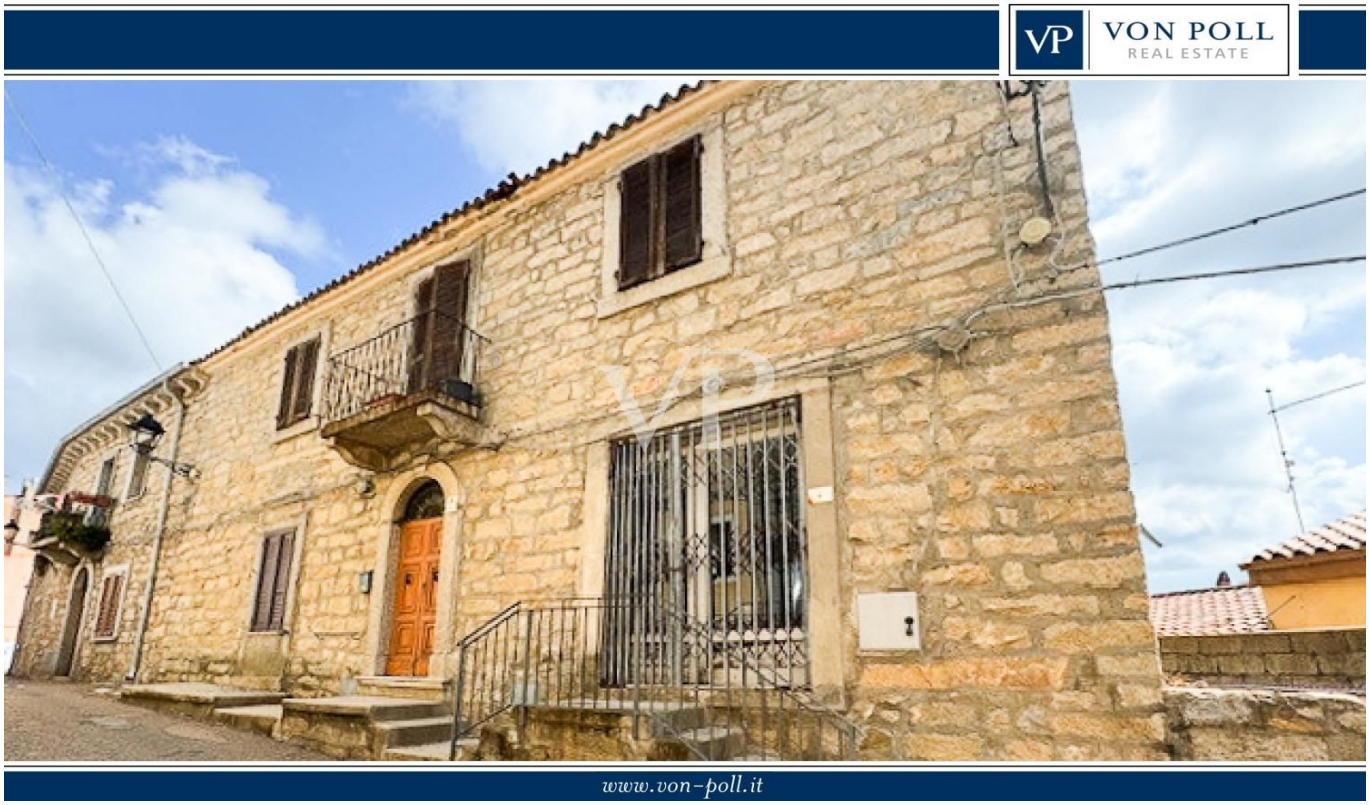
Luogosanto – Sardinien

Belle propriété à rénover

CODE DU BIEN: IT244151723



PRIX D'ACHAT: 170.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 140 m^2 • **PIÈCES:** 4 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 400 m^2

CODE DU BIEN: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

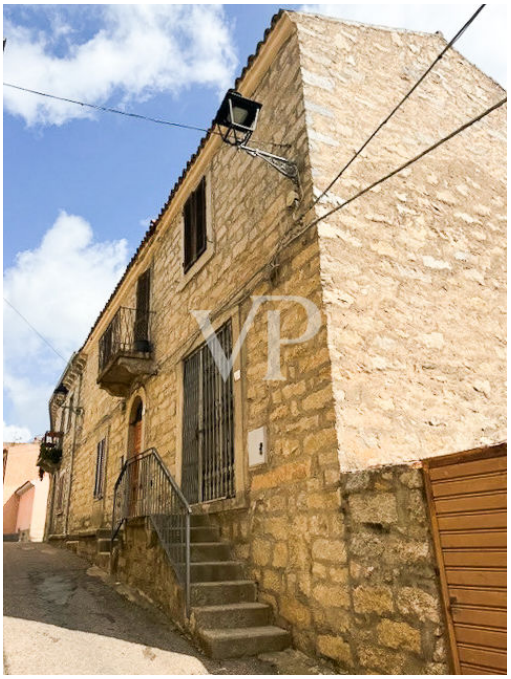
En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT244151723
Surface habitable	ca. 140 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3

Prix d'achat	170.000 EUR
Type de bien	Villa
Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Surface total	ca. 5.300 m²

CODE DU BIEN: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

La propriété

CODE DU BIEN: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

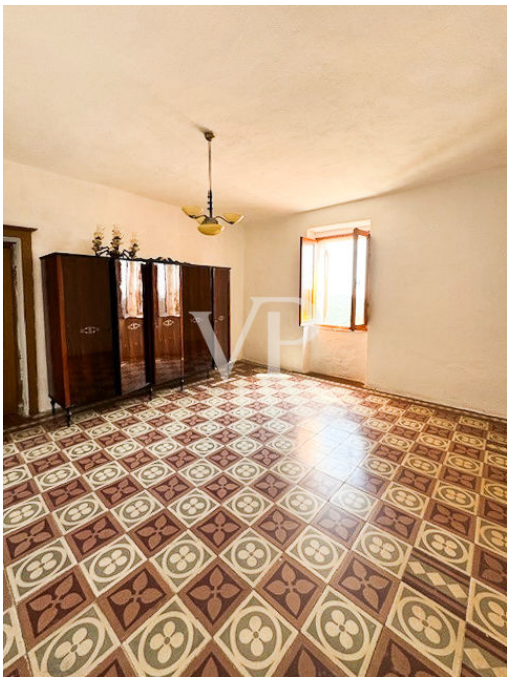
La propriété

CODE DU BIEN: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

La propriété

CODE DU BIEN: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

La propriété



CODE DU BIEN: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

Une première impression

Cette charmante maison à rénover, située au cœur du centre historique de Luogosanto, offre une opportunité unique de créer une résidence confortable et raffinée. La propriété est répartie sur deux étages et dispose de 4 pièces spacieuses offrant la possibilité de réaliser 3 chambres confortables, une cuisine, un salon attenant et 3 salles de bains modernes. L'un des éléments les plus précieux de cette maison est sa rare et charmante cour intérieure, un véritable joyau qui peut être transformé en un espace extérieur idéal. Il est possible d'y créer une cuisine en plein air avec une table à manger pour profiter des dîners en plein air, ainsi qu'une zone de détente où l'on peut passer d'agréables moments de tranquillité. La cour intérieure, avec une attention particulière aux détails, peut devenir une oasis de paix, idéale pour se détendre et profiter de l'atmosphère authentique du village. La propriété offre également la possibilité de créer un parking privé, très recherché dans le centre du village, ce qui augmenterait encore la valeur et l'utilité de la maison. Avec des travaux de rénovation, cette maison pourrait devenir un véritable bijou, une retraite charmante qui allie le charme du centre historique au confort moderne, idéale à la fois comme résidence principale et comme maison de vacances.

CODE DU BIEN: IT244151723 - 07020 Luogosanto – Sardinien

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com