Budapest

Több mint 800 nm 2143 nm-es telken a XII. kerület legszebb részén.

CODE DU BIEN: HU24439430

PRIX D'ACHAT: 800.000.000 HUF • **SURFACE HABITABLE:** ca. 871 m^2 • **PIÈCES:** 11 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 2.143 m^2

CODE DU BIEN: HU24439430 - 1125 Budapest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU24439430 - 1125 Budapest

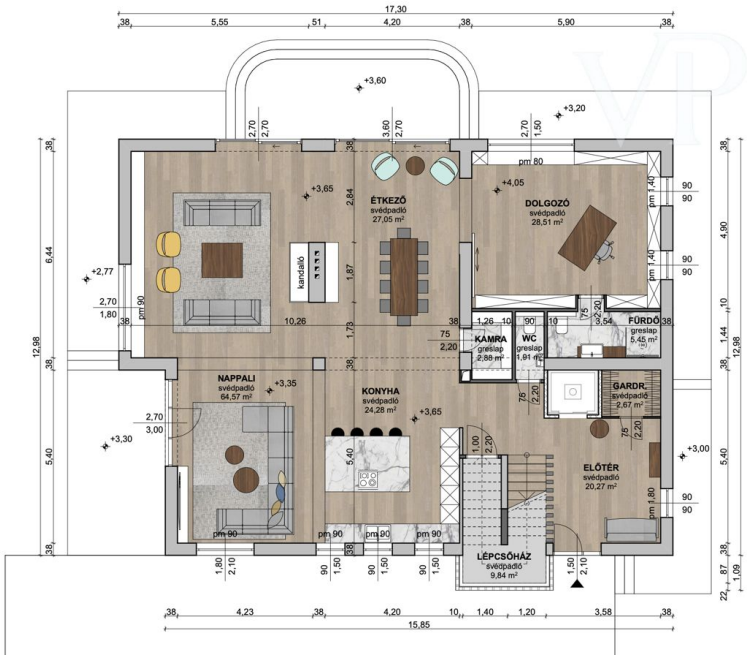
En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU24439430
Surface habitable	ca. 871 m²
Pièces	11
Année de construction	1985
Place de stationnement	5 x Parking souterrain, 1 HUF (Vente)

Prix d'achat	800.000.000 HUF
Type de bien	Maison individuelle
État de la propriété	A rénover

CODE DU BIEN: HU24439430 - 1125 Budapest

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439430 - 1125 Budapest

La propriété

CODE DU BIEN: HU24439430 - 1125 Budapest

La propriété

CODE DU BIEN: HU24439430 - 1125 Budapest

La propriété

CODE DU BIEN: HU24439430 - 1125 Budapest

La propriété

CODE DU BIEN: HU24439430 - 1125 Budapest

La propriété

CODE DU BIEN: HU24439430 - 1125 Budapest

La propriété

CODE DU BIEN: HU24439430 - 1125 Budapest

Une première impression

A XII. kerület Istenhegy részén Eladó egy ritkaság számba men? telekmérettel rendelkez? bruttó 871 nm-es ház a hozzátartozó teraszokkal.

A ház teljesen felújítandó.

Jelenlegi elosztását tekintve a Földszint mellett Emeleti és Pinceszint található.
A Földszint 187 nm, az Emelet: 194 nm, a Tet?tér 191 nm, a Pinceszint 298 nm.
A Pinceszint különlegessége a több, mint 3 m-es belmagassága:
Az el?zetes koncepcióterv szerint 5 fér?helyes garázsbeálló, moziszoba, fitness/wellness terem, bár, tároló is is helyt kaphat.
A padlás beépítésével újabb teljesérték? szintet nyerhetünk.
A házban a lift területe kialakított.

Kialakítására több koncepcióterv készült, amely rendelkezésre áll.
Egyben felújítva családi ház, akár cégközpont, de méreténél fogva alkalmas 2-3 és 4 lakásos társasház kialakítására is.
Ennek megfelel?en a szobák száma tetszés szerint

A 2143 nm-es TELEK kialakítása ennek függvényében sok lehet?séget rejt magában.

CODE DU BIEN: HU24439430 - 1125 Budapest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com