

Szentbékálló

# Szentbékálló, Pegazus

CODE DU BIEN: HU23439385



PRIX D'ACHAT: 590.000.000 HUF • SURFACE HABITABLE: ca. 1.280 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DU TERRAIN: 4.928 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU23439385	Prix d'achat	590.000.000 HUF
Surface habitable	ca. 1.280 m <sup>2</sup>	Type de bien	Country houses and manors
		État de la propriété	A rénover

CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékálla

## La propriété





CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propriété





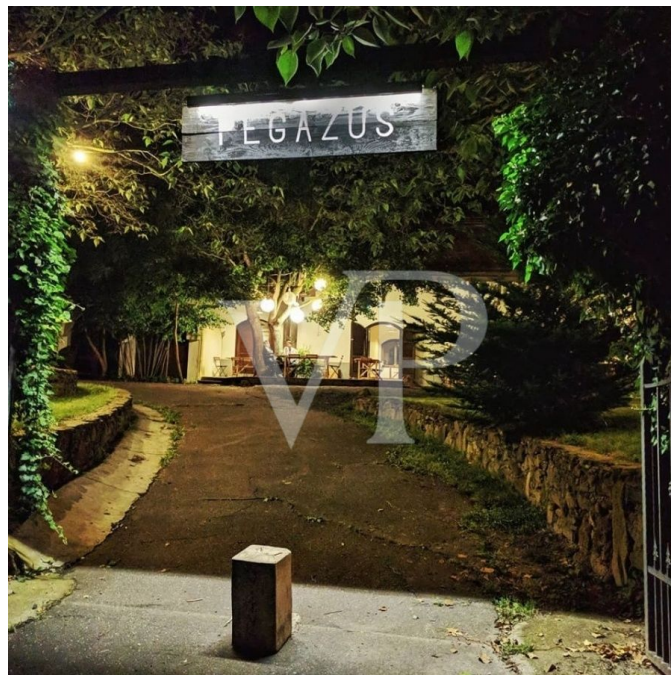
CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékakála

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propriété





CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékálla

## La propriété





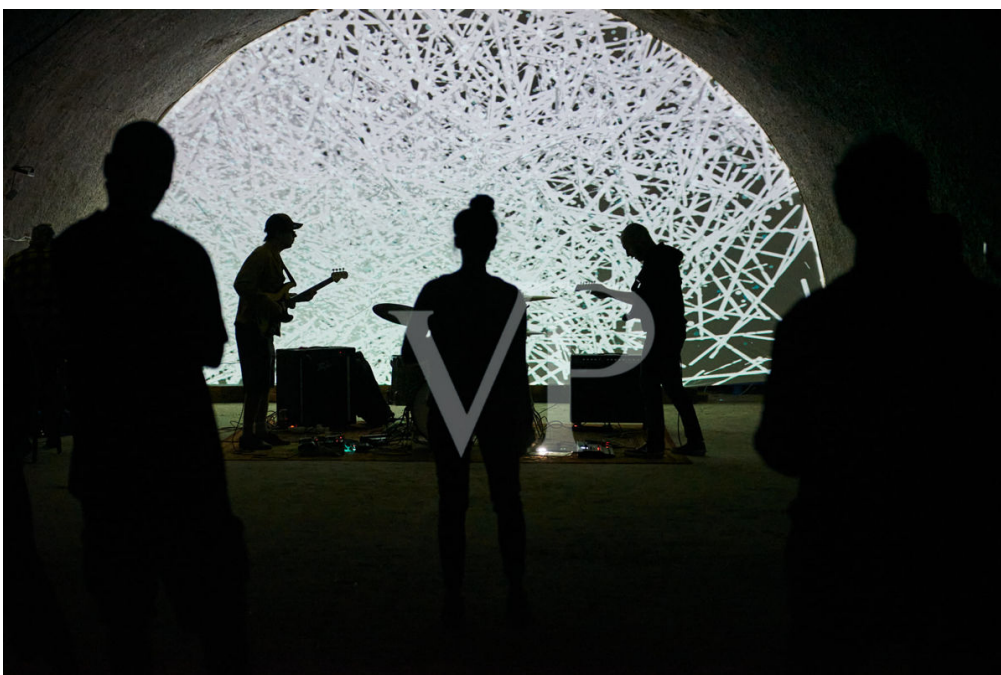
CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propriété





CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propriété





CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Une première impression

Kevés annyira szép, élhető és szerethető tájegysége van hazánkban, mint a Balaton-felvidékhez tartozó, tájvédelmi körzettel nyilvánított Káli-medence. Ez a csodálatos, szigorúan védett tájegység a különleges geológiai látványosságaival és a megmaradt régi építészeti örökségeivel megőrizte eredeti báját és szépségét. Ebben a nagyon izgalmas közegben kínáljuk eladásra Szentbékállá legmagasabb pontján, a templom mellett található Pegazus -t. Ez a Káli-medence legnagyobb épülete, amely a XVIII. században az Esterházy család dézsma és borospincéjének adott otthont. Ilyen meghatározó, ikonikus épület csak egy van a Káli-medencében és nem csak a lenyűgöző méretei miatt! A Káli-medence mediterrán tündérvilága az utóbbi években jócskán felértékelődött, a lakosság összetétele megváltozott. Mindenki itt akar házat venni. Egyedi, minőségi pékségek, éttermek, borászatok, fagylatozók, klubok nyíltak, az új közönség kiszolgálására. Valós és növekvő igény van a minőségi vendéglátásra és gasztronómiára. A Pegazus a szó legjobb értelmében vett kultúr hely. Egy élő tér, a Káli-medence romkocsmája, amely rendkívül kedvelt esküvői és rendezvény helyszín. Valamint koncertek, kiállítások, minifesztiválok, zenés és filmes rendezvények, alternatív programok, gyermek foglalkozások, jóga kurzusok befogadó helye. Most jött el az idő, hogy az épület a tetőtől a pincéig megújuljon: a gasztronómia, vendéglátás, borkultúra jegyében. Ehhez keressük azt a beruházót, aki a természeti és épített örökség ezen egyedi, nagy hagyományokkal rendelkező helyszínét a mai kor szellemében újra álmódja és megújítja.



CODE DU BIEN: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)