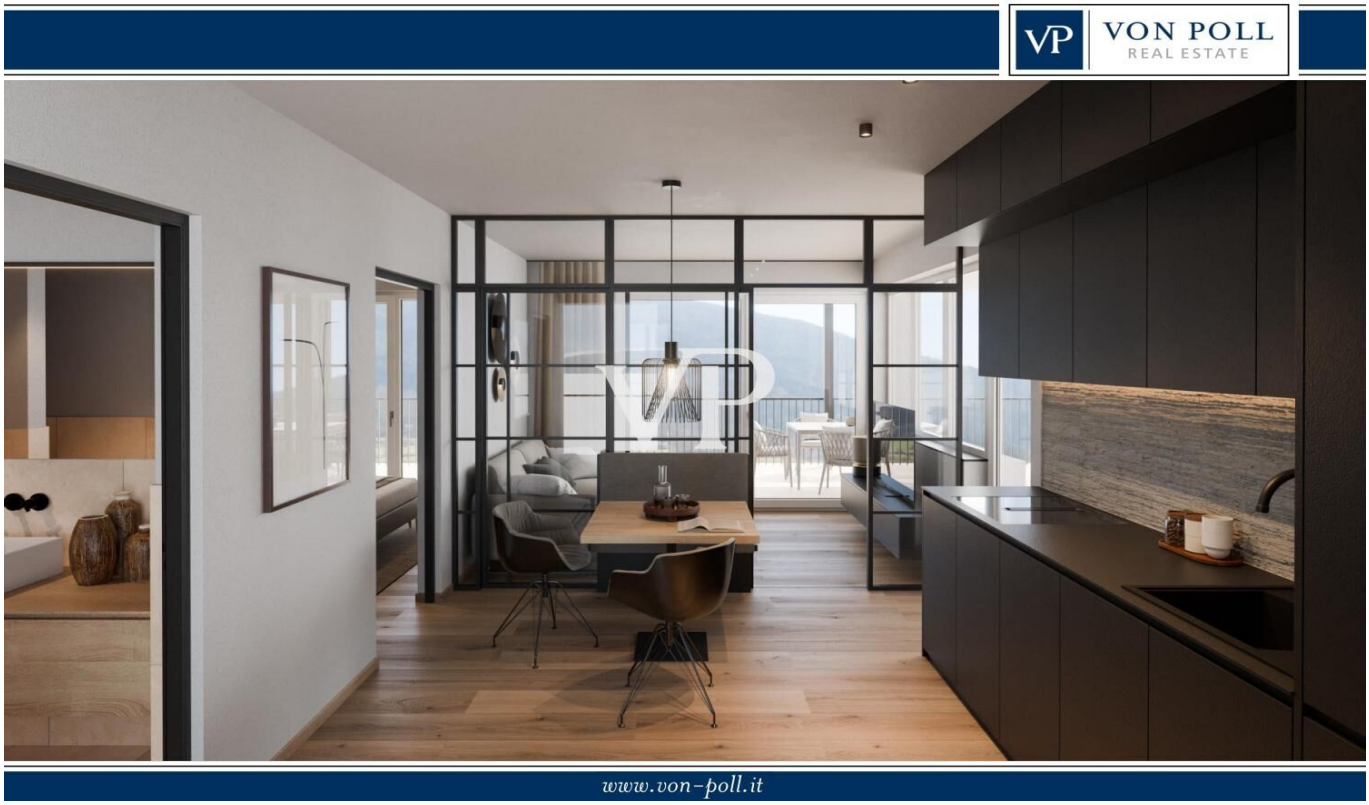
Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Felix Suites - Nouvelle construction - B8.2

CODE DU BIEN: IT23415945_7



PRIX D'ACHAT: 1.050.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 83 m^2 • **PIÈCES:** 4

CODE DU BIEN: IT23415945_7 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT23415945_7 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT23415945_7
Surface habitable	ca. 83 m²
Etage	2
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	2025
Place de stationnement	1 x surface libre, 25000 EUR (Vente), 1 x Garage, 35000 EUR (Vente)

Prix d'achat	1.050.000 EUR
Type	Attique
Commission pour le locataire	Soumis à commission
Surface total	ca. 179 m²
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: IT23415945_7 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Informations énergétiques

Chauffage	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique
Certification énergétiquew valable jusqu'au	21.01.2035

Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Consommation d'énergie	15.00 kWh/m²a
Classement énergétique	A

CODE DU BIEN: IT23415945_7 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT23415945_7 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT23415945_7 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT23415945_7 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Une première impression

Les Felix Suites allient le confort à la beauté de la nature, un foyer parfait avec un plaisir de vivre total pour tous. Ce n'est pas sans raison que le complexe résidentiel tire son nom du latin, où "Felix" signifie bienheureux ou heureux.

L'immeuble d'habitation construit se distingue non seulement par sa facilité d'accès aux transports publics et aux pistes cyclables, mais aussi par sa situation qui offre des moments uniques dans la verdure. La vue étendue sur la majestueuse chaîne de montagnes confère à ce lieu de résidence une atmosphère incomparable.

Les appartements sont déjà exempts de tout conventionnement.

CODE DU BIEN: IT23415945_7 - 39018 Vilpian – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com