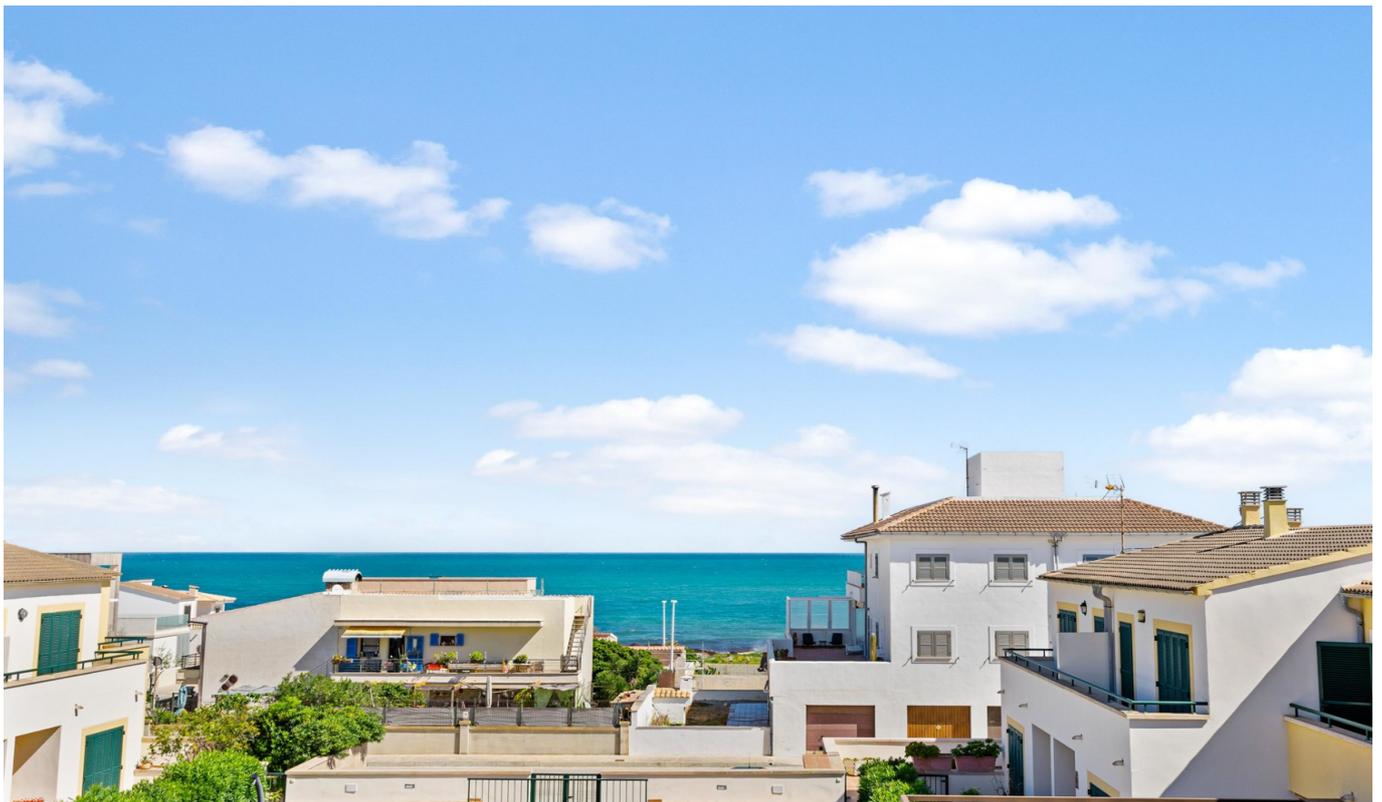


Son Serra de Marina – Nord

# Chalet mit Lizenz zur Ferienvermietung und Pool nur wenige Schritte vom Meer entfernt in Son Serra de Marina

CODE DU BIEN: ES255261



PRIX D'ACHAT: 895.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 226 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 456 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255261	Prix d'achat	895.000 EUR
Surface habitable	ca. 226 m <sup>2</sup>	Type de bien	Chalet
Pièces	5	État de la propriété	Excellent Etat
Chambres à coucher	4	Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée
Salles de bains	3		
Année de construction	2018		
Place de stationnement	1 x Garage		

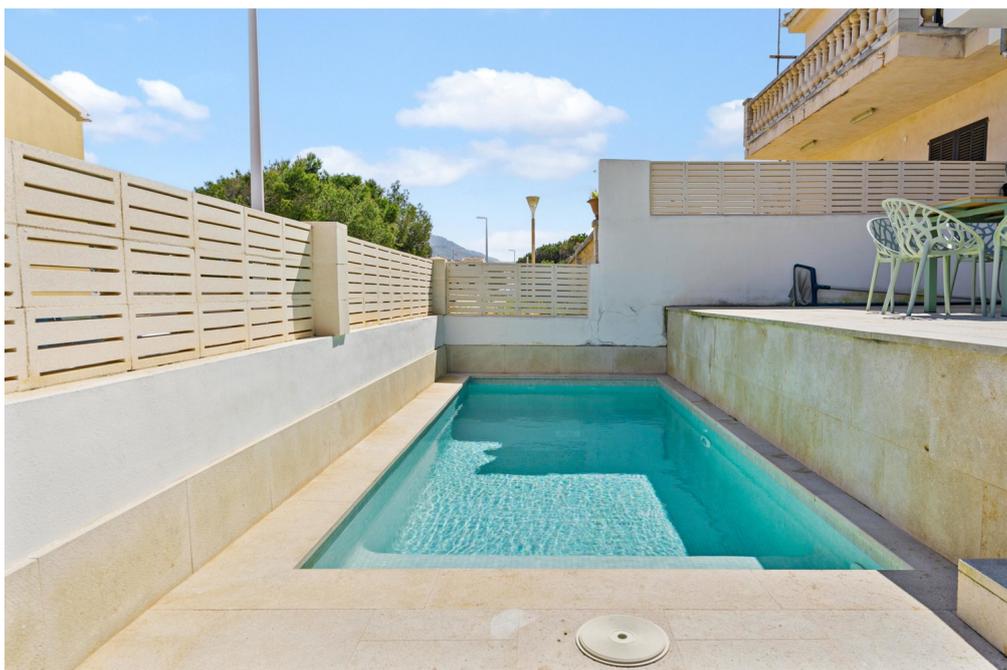
CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## La propriété



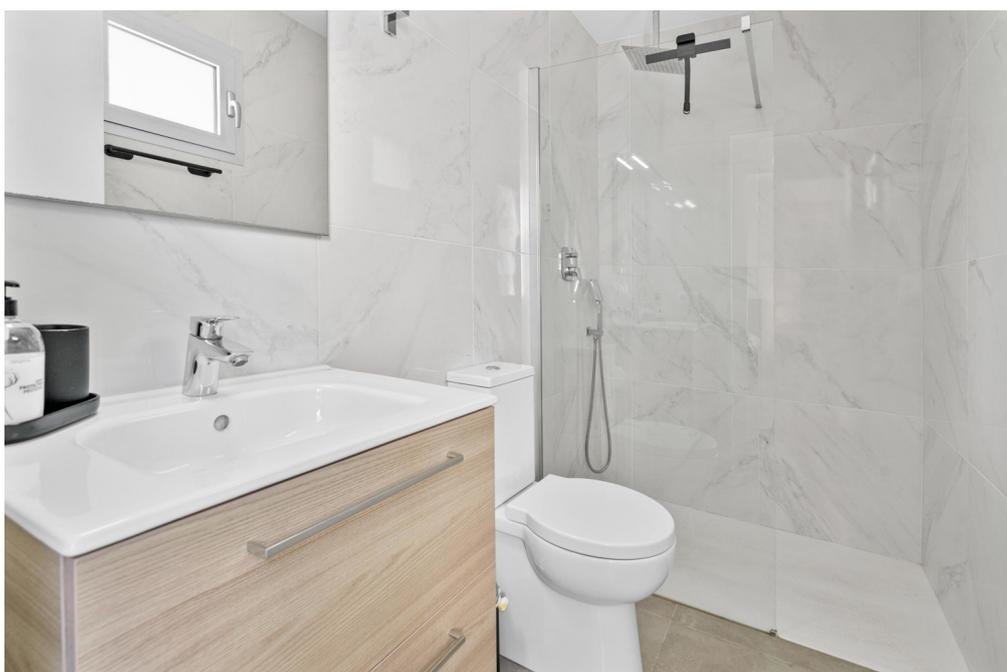
CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord**

## Une première impression

Willkommen in der Casa Olivera de Farrutx, einer charmanten Villa mit gültiger Ferienvermietungslicenz für bis zu 8 Personen, gelegen im ruhigen und begehrten Küstenort Son Serra de Marina im Norden Mallorcas. Diese Immobilie stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit dar – sowohl für Käufer auf der Suche nach einem Zweitwohnsitz am Meer als auch für Investoren, die von Anfang an eine rentable Ferienimmobilie erwerben möchten.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und befindet sich in hervorragendem Zustand. Es bietet eine gemütliche und funktionale Raumaufteilung mit insgesamt vier Schlafzimmern, drei modernen Bädern, einem hellen Wohnzimmer sowie einer voll ausgestatteten Küche – ideal für den Komfort und die Privatsphäre von Familien oder Reisegruppen.

Im Außenbereich verfügt die Villa über einen privaten Pool und eine gemütliche Terrasse, die zum Sonnenbaden, Entspannen oder zu gemeinsamen Mahlzeiten mit Meerblick einlädt. Der Innenkamin und die großzügige Terrasse verleihen der Immobilie zusätzlichen Charme und machen jedes Detail zu einem besonderen Erlebnis. Und das alles nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt – inmitten einer ruhigen, natürlichen Umgebung.

Die Casa Olivera de Farrutx ist mehr als nur ein Haus – sie vereint Komfort, mediterranes Lebensgefühl und Investitionspotenzial auf harmonische Weise.

Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

CODE DU BIEN: ES255261 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)