Pollensa – Nord

SECRET MARKETING. Exclusiva finca con vistas al mar y sobre el exclusivo valle de la Vall d'Axartell, cerca de Pollensa, en una ubicación absolutamente privilegiada y aislada

CODE DU BIEN: ES223461

PRIX D'ACHAT: 9.500.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 800 m^2 • **PIÈCES:** 8 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 100.000 m^2

CODE DU BIEN: ES223461 - 07460 Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223461 - 07460 Pollensa – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223461
Surface habitable	ca. 800 m²
Pièces	8
Chambres à coucher	6
Salles de bains	6

Prix d'achat	9.500.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Bon état
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES223461 - 07460 Pollensa – Nord

Informations énergétiques

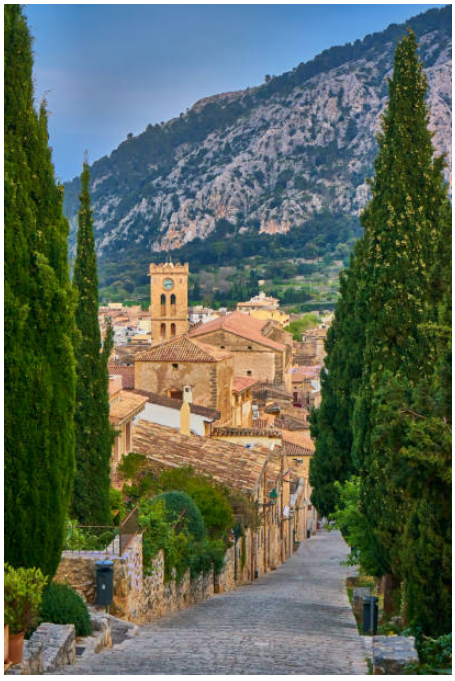
Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Électrique
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES223461 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223461 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES223461 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223461 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223461 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223461 - 07460 Pollensa – Nord

Une première impression

Exclusiva finca en una posición elevada cerca de Pollensa con vistas al mar y sobre el valle de Axartell. Esta finca de gran calidad y nobleza está situada en una parcela de 10 ha con una superficie construida de aproximadamente 1000 m2. Un majestuoso camino de entrada conduce a la casa principal con un elegante hall de entrada. Desde aquí se accede a todas las zonas de la casa, como el salón con chimenea y la sala de televisión contigua con chimenea, la cocina comedor de diseño generoso con una moderna cocina de campo y un comedor contiguo. Desde este nivel, se puede acceder a la maravillosa terraza cubierta con su vista incorruptible del valle. En la planta superior hay cuatro dormitorios, todos ellos con baño. Toda la casa es luminosa y espaciosa, con materiales de calidad en todo el edificio, como techos con vigas de madera, puertas antiguas, suelos de terracota antiguos, calefacción por suelo radiante y muchos detalles de estilo. En el sótano hay dos dormitorios más, una gran bodega, una sala de juegos y otra habitación muy grande que podría albergar un spa con piscina cubierta. Se podría desarrollar otra casa de huéspedes. La gran piscina, con su maravillosa terraza, y el jardín, fantásticamente cuidado, con su exuberante población de árboles, ofrecen un ambiente de ensueño. Esta finca en el norte de Mallorca es una propiedad ideal para la demanda especial con absoluta privacidad en la ubicación más exclusiva de Pollensa. Pollensa es un pequeño municipio de 15.000 habitantes situado al norte de la Isla de Mallorca y considerado uno de los rincones más bellos de las Islas Baleares. Está situado a 58 km de Palma de Mallorca que dispone de un aeropuerto internacional. Limita con las poblaciones de Alcudia, Sa Pobla, Campanet y Escorca. Presidida por una imponente iglesia parroquial del siglo XVII, la Plaza Mayor de Pollensa es uno de los principales escenarios del pueblo, un espacio agradable ideal para disfrutar de un café en sus tranquilas terrazas o bien sumergirse en el bullicio del mercado de los domingos. La amabilidad de sus gentes, la riqueza de su gastronomía, su impactante litoral con playas y calas paradisiacas, unido a la belleza de un típico pueblo mallorquín lleno de historia y tradición, hacen de Pollensa uno de los principales destinos de Mallorca.

CODE DU BIEN: ES223461 - 07460 Pollensa – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com