

Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Appartement de deux pièces au rez-de-chaussée d'une résidence avec piscine centrale

CODE DU BIEN: IT233551091



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRIX D'ACHAT: 345.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 68 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4

CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

- En un coup d'œil
- La propriété
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## En un coup d'œil

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| CODE DU BIEN          | IT233551091 |
| Surface habitable     | ca. 68 m²   |
| Pièces                | 4           |
| Chambres à<br>coucher | 2           |
| Salles de bains       | 1           |

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Prix d'achat        | 345.000 EUR     |
| Type                | Rez de chaussée |
| Surface total       | ca. 86 m²       |
| Surface de plancher | ca. 74 m²       |

CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La propriété



CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La propriété



CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La proprietà



CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La propriété



CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La propriété



CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La propriété



CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La propriété



CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La propriété



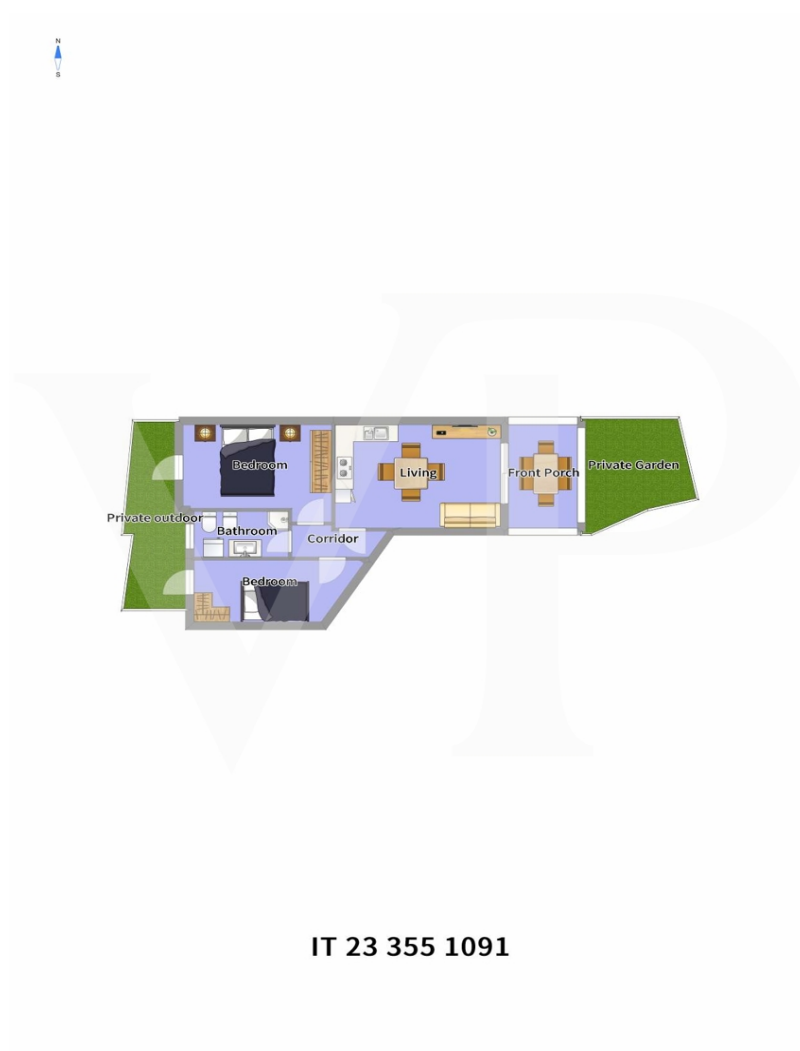
CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## La propriété



CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Plans d'étage



IT 23 355 1091

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

**CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)**

## Une première impression

Appartement de deux pièces au rez-de-chaussée d'une résidence avec piscine centrale. Cette solution avec jardin privé et porche donnant sur la piscine commune se compose d'un espace de vie avec une cuisine ouverte. Il y a une table à manger et un coin détente. L'appartement dispose d'un espace extérieur privé clos avec jardin et porche où l'on peut profiter de la convivialité et du plaisir des déjeuners et dîners en plein air devant la piscine. C'est aussi une solution idéale pour ceux qui ont des enfants à surveiller pendant qu'ils se rafraîchissent dans l'eau, ou de petits animaux de compagnie à laisser dans le jardin. Des emplacements réservés pour les parasols et les chaises longues sur la magnifique plage artificielle des Caraïbes entourant la piscine sont situés juste devant l'appartement.

CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Détails des commodités

Appartement au rez-de-chaussée, entièrement meublé et climatisé.

Garage simple au sous-sol

Parasol réservé et 2 chaises longues au bord de la piscine.

**CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)**

## Tout sur l'emplacement

La résidence est située à 10 minutes à pied du front de mer et dans une zone stratégique, à quelques pas de la promenade de la Via Bafile, du quartier de la Piazza Trieste, de la zone de flânerie, de shopping et de vie nocturne étincelante en été. Très proche de la gare routière et du centre commercial Laguna, où vous trouverez toutes sortes de services, d'activités et de divertissements. Sa position isolée en fait un lieu idéal pour passer des moments de détente au bord de la piscine, et pour profiter de la mer et de la zone centrale de Corso Basile, qui se transforme le soir en une zone à trafic limité avec de nombreuses places et lieux de divertissement.

CODE DU BIEN: IT233551091 - 30016 Jesolo / Lido di Jesolo – Venezia (VE)

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)