

Luxembourg-Centre

# Bureaux de standing à louer

*CODE DU BIEN: LU171933339*



CODE DU BIEN: LU171933339 - L-1331 Luxembourg-Centre

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: LU171933339 - L-1331 Luxembourg-Centre

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	LU171933339	Prix de loyer	Sur demande
Disponible à partir du	01.01.2018	Office/Professional practice	Bâtiment pour bureaux
Année de construction	34	Commission pour le locataire	15% du loyer annuel brut
Place de stationnement	1 x Garage, 1 x Autre	Surface total	ca. 87 m <sup>2</sup>
		Espace locatif	ca. 87 m <sup>2</sup>

CODE DU BIEN: LU171933339 - L-1331 Luxembourg-Centre

## Une première impression

Bureau de standing situé au 1er étage d'un immeuble mixte très bien entretenu. La surface se compose d'un entrée, de 4 espaces pouvant servir de bureau ou de salle de réunion, toilette homme et femme, kitchenette et emplacement IT. Le revêtement de sol se compose de marbre pour le hall et de bois massif pour les bureaux. L'espace est au calme et très facilement accessible.

CODE DU BIEN: LU171933339 - L-1331 Luxembourg-Centre

## Détails des commodités

Les espaces sont équipés de courant fort et du câblage IT en périphérie.  
Deux WC séparé (homme et femme) , une kitchenette , emplacement Rack IT

CODE DU BIEN: LU171933339 - L-1331 Luxembourg-Centre

## Tout sur l'emplacement

Situé à Luxembourg ville, à quelques pas du centre piéton, ces bureaux sont situés dans une zone mixte de standing et proche de toute commodités.

CODE DU BIEN: LU171933339 - L-1331 Luxembourg-Centre

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)