

Greifswald

Moderne 4-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit Stellplatz

Número de propiedad: 25466034



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 1.150 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 100 m² • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: 25466034 - 17491 Greifswald

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25466034 - 17491 Greifswald

De un vistazo

Número de propiedad	25466034
Superficie habitable	ca. 100 m²
Piso	2
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	1
Año de construcción	2020
Tipo de aparcamiento	1 x Plaza de aparcamiento exterior, 40 EUR (Alquilar)

Precio del alquiler	1.150 EUR
Costes adicionales	250 EUR
Piso	Ático
Estado de la propiedad	como nuevo
Método de construcción	Sólido
Características	Balcón

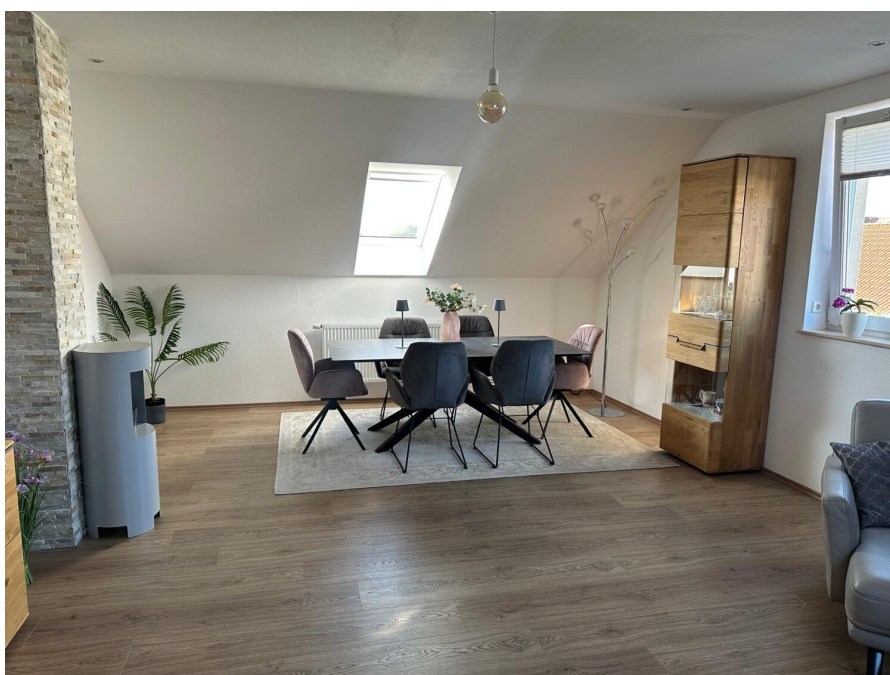
Número de propiedad: 25466034 - 17491 Greifswald

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: 25466034 - 17491 Greifswald

La propiedad



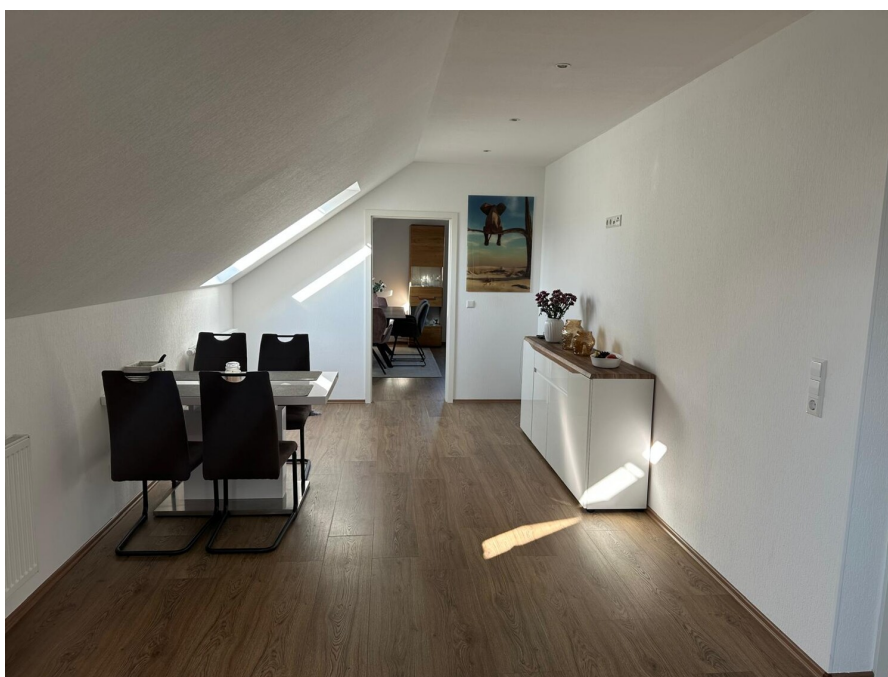
Número de propiedad: 25466034 - 17491 Greifswald

La propiedad



Número de propiedad: 25466034 - 17491 Greifswald

La propiedad



Número de propiedad: 25466034 - 17491 Greifswald

Una primera impresión

Die hier angebotene, neuwertige Dachgeschosswohnung befindet sich in einem Zweifamilienhaus und überzeugt mit einer Wohnfläche von ca. 100 m². Sie befindet sich in einem sehr gepflegten Zustand und bietet ein zeitgemäßes Wohnkonzept für verschiedenste Lebenssituationen. Die Wohnung wird zum 01. Oktober 2025 verfügbar.

Beim Betreten der Wohnung eröffnet sich ein einladender geräumiger Flur, von dem aus sämtliche Räumlichkeiten bequem erreichbar sind. Der offen gestaltete Koch- und Essbereich bildet das Herzstück der Wohnung und stellt eine repräsentative Fläche für gemeinsames Wohnen und geselliges Beisammensein dar. Die lichtdurchflutete Atmosphäre entsteht durch mehrere Dachflächenfenster.

Die Wohnung verfügt insgesamt über drei separate Zimmer, die sich individuell nutzen lassen – ideal für Familien, Paare mit Platzbedarf oder anspruchsvolle Singles. In allen Räumen sind hochwertige Bodenbeläge verlegt.

Das Badezimmer ist modern ausgestattet und verfügt neben einer Dusche über einen Waschtisch, ein WC sowie ein Fenster.

Zur Wohnung gehören ein eigener Stellplatz sowie ein kleiner Balkon am Wohnungseingang.

Número de propiedad: 25466034 - 17491 Greifswald

Todo sobre la ubicación

Die Wohnlage befindet sich in einem ruhigen und gepflegten Wohngebiet am nördlichen Stadtrand von Greifswald. Die Umgebung ist geprägt von Ein- und Mehrfamilienhäusern mit viel Grün und einer angenehmen Nachbarschaftsatmosphäre. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf, Schulen, Kindergärten sowie medizinische Einrichtungen sind in kurzer Entfernung erreichbar. Die Anbindung an die Innenstadt ist durch den öffentlichen Nahverkehr und eine gute Straßenanbindung schnell gegeben. Gleichzeitig sorgen nahegelegene Felder, Wiesen und kleinere Waldgebiete für einen hohen Freizeit- und Erholungswert.

Número de propiedad: 25466034 - 17491 Greifswald

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Jan Fehlhaber

Schuhhagen 22, 17489 Greifswald

Tel.: +49 3834 - 85 59 555

E-Mail: greifswald@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com