

Manerba del Garda – Lombardei

# Baugrund in Manerba

*Número de propiedad: IT20415068*



**SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.800 m<sup>2</sup>**

Número de propiedad: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## De un vistazo

Número de propiedad	IT20415068	Precio de compra	A petición
		Tipo de objeto	Terreno
		Comisión	Provisionspflichtig
		Espacio total	ca. 14.800 m <sup>2</sup>

Número de propiedad: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## La propiedad





Número de propiedad: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## La propiedad



Número de propiedad: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardiei

## La propiedad



Número de propiedad: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## Una primera impresión

Für das Baugrundstück liegt ein genehmigtes Projekt vor und die Kosten in Höhe von ca. 2.000.000€ für die primäre und sekundäre Urbanisierung, Umwandlung in Wohn- und Baukosten wurde vom Verkäufer bereits entrichtet. Der Gemeinde muss der Bau eines Radweges entlang des Perimeters im Wert von 190.000€ gewährt werden und durch eine Bankgarantie garantiert werden. Grundstücksgröße: ca. 14.800 m<sup>2</sup> Kubatur: 9.000 m<sup>3</sup> (wahrscheinlich auch noch etwas mehr) Preis: 600€/m<sup>3</sup>

Número de propiedad: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## Todo sobre la ubicación

Das Grundstück befindet sich in unmittelbarer Nähe zum See



Número de propiedad: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Largo Dante Alighieri, n.3 Salò

E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)