

Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Schöne Panoramablicke

*Número de propiedad: 85169351*



PRECIO DE COMPRA: 6.970.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 291 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DEL TERRENO: 825 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## De un vistazo

Número de propiedad	85169351	Precio de compra	6.970.000 EUR
Superficie habitable	ca. 291 m <sup>2</sup>	Casa	Villa
		Espacio total	ca. 291 m <sup>2</sup>
		Características	Chimenea

Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Datos energéticos

Certificado energético	Certificado de consumo
Consumo de energía final	185 kWh/m <sup>2</sup> a
Clase de eficiencia energética	D

Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad





Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Una primera impresión

Wunderschöne Villa im modernen Stil in dominanter Lage mit Blick auf das Meer im Herzen des Viertels Californie in Cannes. Mit einer Wohnfläche von ca. 300 m<sup>2</sup> bietet die Villa geräumige und helle Empfangsbereiche und 5 Schlafzimmer, die alle geschmackvoll eingerichtet sind. Die drei Etagen werden durch einen Aufzug erschlossen. Mehrere Terrassen und Außenbereiche mit atemberaubendem Blick auf das Meer, Palm Beach und die Lerins-Inseln in der Bucht von Cannes. Schwimmbad und Sommerküche. Geschlossene Garage für zwei Autos

Número de propiedad: 85169351 - Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)