Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Verkauf - Wohnung Sainte-Maxime - 1 125 000 €

***Número de propiedad: 84468835***

**PRECIO DE COMPRA:** 1.125.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 80,19 $m^2$

**Número de propiedad: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur**


- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

**Número de propiedad: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur**

# De un vistazo

| | |
|---|---|
| Número de propiedad | 84468835 |
| Superficie habitable | ca. 80,19 m² |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Plaza de aparcamiento exterior |

| | |
|---|---|
| Precio de compra | 1.125.000 EUR |
| Piso | Apartamento |
| Espacio total | ca. 80 m² |
| Estado de la propiedad | como nuevo |
| Características | Terraza, Jardín / uso compartido |

**Número de propiedad: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur**

# Datos energéticos

| | |
|---|---|
| Fuente de energía | Geotérmico |
| Información energética | En trámite |

**Número de propiedad: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur**

# La propiedad

**Número de propiedad: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur**

# La propiedad

**Número de propiedad: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur**

# La propiedad

**Número de propiedad: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur**

# Una primera impresión

200 Meter vom Strand entfernt, auf einem 2 Hektar großen Anwesen, ist die Residenz die perfekte Kombination aus Apartments und Villen mit einem 180°-Blick auf das Meer und die Bucht von Sainte Maxime. Zeitgenössische Architektur, die einen authentischen Charakter bewahrt hat und in der Wohnungen mit Villen verschmelzen. Von den großzügigen Wohnzimmern, die sich zu echten Terrassen und Privatgärten öffnen, bis hin zu den als Suiten gestalteten Zimmern strahlt alles eine unvergleichliche Lebensqualität aus. Dieser einzigartige Ort, an dem sich Freizeit und Entspannung vereinen, umfasst einen Sportplatz, Paddle-Plätze, einen Pétanque-Platz und ein beheiztes Schwimmbad mit Blick auf das Meer. Premium service: * Private, sichere Domain * 2 Hektar großer bewaldeter Park mit einem Sportplatz, 2 Paddle-Plätzen, einem Pétanque-Platz und einem beheizten Schwimmbad * Ausschließlich Tiefgarage (Vorverkabelung zum Laden von Elektrofahrzeugen) * Große Wohnzimmer mit Zugang zu großen Terrassen und angelegten privaten Gärten mit Blick auf das Meer * Glatter Farbanstrich und großformatige Feinsteinzeugfliesen in allen Räumen * Heiz- und Kühlsystem durch Wärmepumpe * Warmwasserbereitung durch thermodynamischen Tank * Großformatige Schiebefenster aus Aluminium - Strand 200 Meter entfernt - Hafen und Geschäfte 10 Minuten zu Fuß entfernt - Saint Tropez 30 Minuten entfernt Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren! Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisks: www.georisques.gouv.fr

**Número de propiedad: 84468835 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur**

# Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette  Cannes
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com