

Calpe

# Chalet de obra nueva en venta en Calpe

*Número de propiedad: NE1398V*



PRECIO DE COMPRA: 1.895.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 384 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4

Número de propiedad: NE1398V - Calpe

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: NE1398V - Calpe

## De un vistazo

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Número de propiedad  | NE1398V    |
| Superficie habitable | ca. 384 m² |
| Habitaciones         | 4          |
| Dormitorios          | 4          |
| Baños                | 4          |

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Precio de compra | 1.895.000 EUR |
| Casa             | Villa         |
| Espacio total    | ca. 453 m²    |
| Características  | Piscina       |

Número de propiedad: NE1398V - Calpe

## Datos energéticos

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Certificado energético   | 0.00         |
| Consumo de energía final | 0.00 kWh/m²a |

Número de propiedad: NE1398V - Calpe

## La propiedad



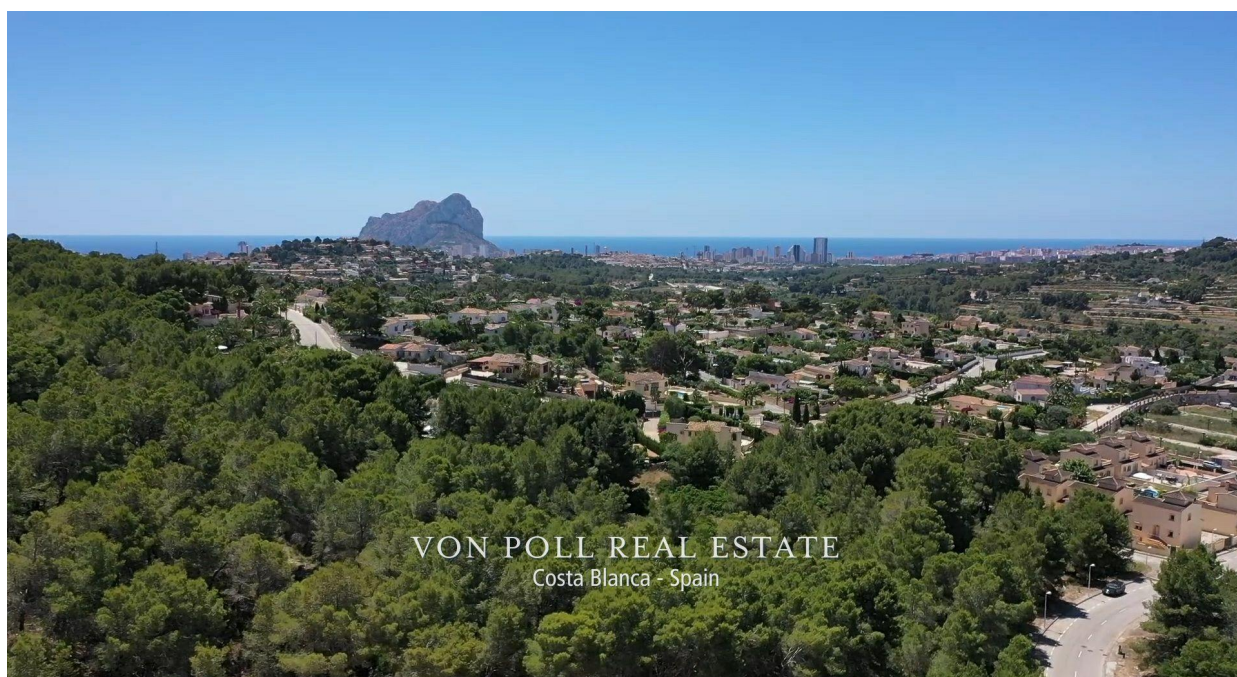
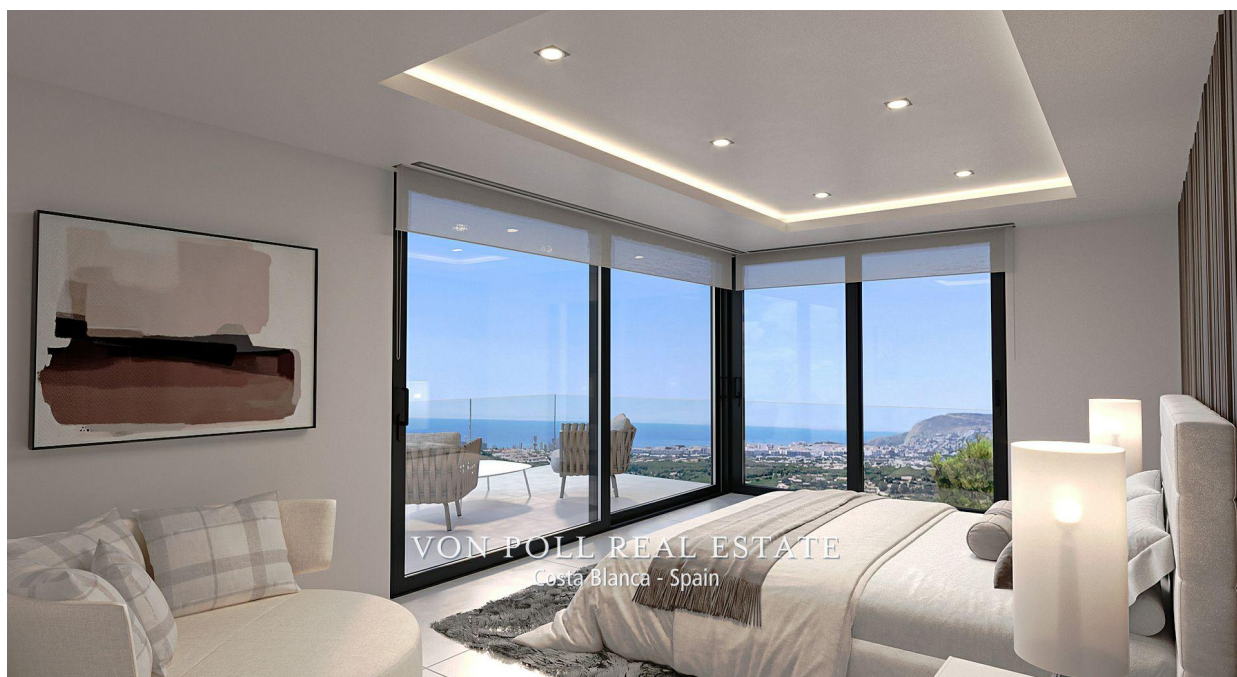
Número de propiedad: NE1398V - Calpe

## La propiedad



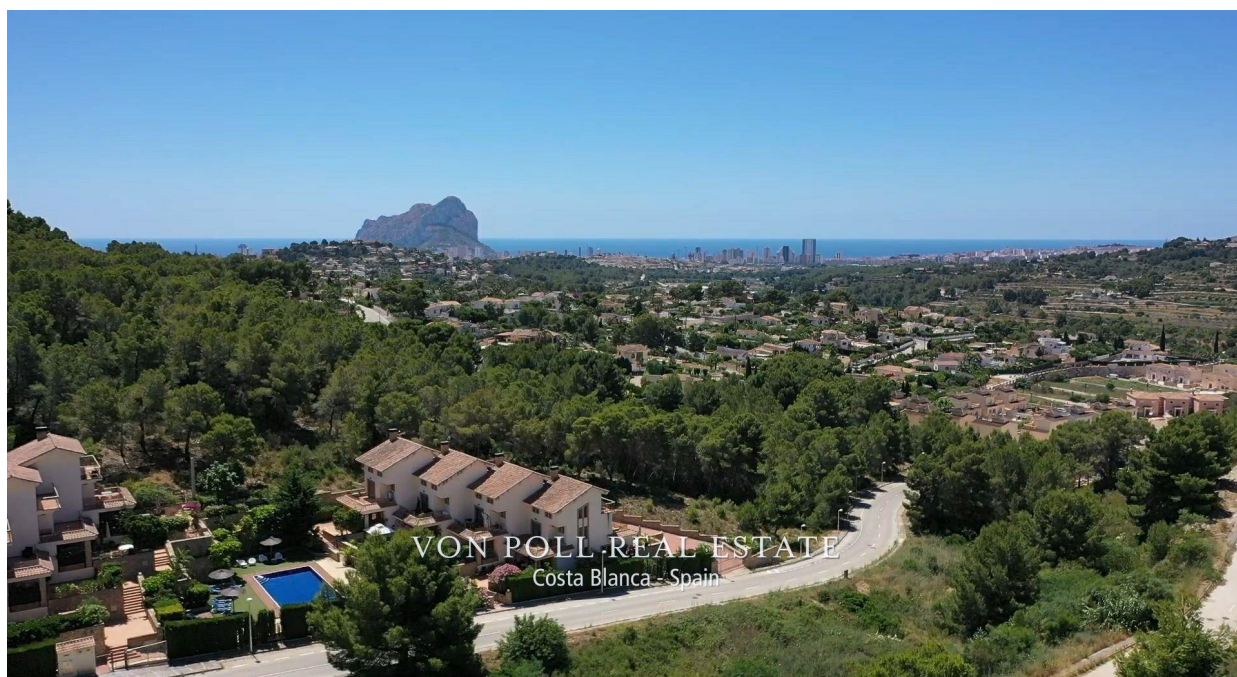
Número de propiedad: NE1398V - Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1398V - Calpe

## La propiedad



Número de propiedad: NE1398V - Calpe

## Una primera impresión

Si alguna vez has soñado con una vivienda con vistas de 180° al mar Mediterráneo y al Peñón de Ifach, esta promoción de villas en Empedrola es para ti. Situada en una parcela de 1.015 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece lujo moderno y belleza natural. La villa cuenta con 5 dormitorios, 4 baños y un garaje para un coche, con ascensor para facilitar el acceso. En el exterior disfrutará de su piscina privada de 11x4 metros, una cocina totalmente equipada y zona de barbacoa, así como de una sauna, gimnasio y jacuzzi. Todas las habitaciones tienen impresionantes vistas al mar y a la montaña. La casa cuenta con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y placas solares para garantizar el confort durante todo el año. La propiedad está rodeada por un jardín paisajístico con palmeras, lo que se suma a su ambiente tranquilo. Distancias: Casco antiguo: 5 minutos Aeropuerto de Alicante: 77 km Club de Golf: 20 minutos Supermercados: 7 minutos Ferry de Ibiza: 35 minutos Disfruta de la ventaja de no recibir comisiones a través de Von Poll Costa Blanca, con opciones para personalizar: Opción A: 1.000 m<sup>2</sup> de parcela, 456 m<sup>2</sup> de superficie habitable, 5 dormitorios, 4 baños Opción B: 1.000 m<sup>2</sup> de parcela, 220 m<sup>2</sup> de superficie habitable, 4 dormitorios, 3 baños Opción C: 1.000 m<sup>2</sup> de parcela, 176 m<sup>2</sup> de superficie habitable, 3 dormitorios, 3 baños Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para hacer suya esta lujosa villa con impresionantes vistas.

Número de propiedad: NE1398V - Calpe

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca

E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)