

Cala Vinyes – Südwest

Nueva construcción: Proyecto de villa de lujo de primera clase en la primera línea de mar

Número de propiedad: 3436



PRECIO DE COMPRA: 12.000.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 461,48 m² • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.200 m²

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

De un vistazo

| | |
|----------------------|---------------------------|
| Número de propiedad | 3436 |
| Superficie habitable | ca. 461,48 m ² |
| Habitaciones | 6 |
| Dormitorios | 5 |
| Baños | 7 |
| Año de construcción | 2022 |

| | |
|------------------------|------------------------|
| Precio de compra | 12.000.000 EUR |
| Casa | Villa |
| Estado de la propiedad | como nuevo |
| Método de construcción | Sólido |
| Espacio utilizable | ca. 744 m ² |
| Características | Cocina empotrada |

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Datos energéticos

| | |
|------------------------|--------------------------------|
| Tipo de calefacción | Calefacción por suelo radiante |
| Fuente de energía | Bomba de calor aire-agua |
| Información energética | En trámite |

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Una primera impresión

Esta villa de lujo se está construyendo en la primera línea de Merres en Cala Vinyas. Por su ubicación, este proyecto es sin duda uno de los más excepcionales de todo el suroeste de la isla. Tiene una vista fantástica del mar hasta Palma.

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Detalles de los servicios

Calefacción por suelo radiante
Aire acondicionado con aire caliente y frío
Dispositivo básico para la domótica (luz, calefacción de suelo, aire acondicionado)
Persianas venecianas automáticas: cortinas en el interior
Cocina de verano en la terraza
Jacuzzi en la terraza inferior
Piscina
Primera línea de mar con vistas al mar
Garaje
2 chimeneas
Ascensor de pasajeros
Cocina amueblada
Sauna
Sistema de seguridad con alarma y videovigilancia
Sistema de sonido con Bluetooth

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Todo sobre la ubicación

Cala Vinyas se encuentra en el suroeste de la isla. Se puede llegar a Palma en 15 minutos en coche. Todas las instalaciones comerciales y restaurantes están en las inmediaciones.

Número de propiedad: 3436 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com