

Szentendre

# Szentendre belvárosában mediterrán hangulatú ház medencével.

Número de propiedad: HU23439354



PRECIO DE COMPRA: 335.000.000 HUF • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 420 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 9 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.457 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: HU23439354 - 2000 Szentendre

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU23439354 - 2000 Szentendre

## De un vistazo

Número de propiedad	HU23439354
Superficie habitable	ca. 420 m <sup>2</sup>
Habitaciones	9

Precio de compra	335.000.000 HUF
Casa	Casa unifamiliar



Número de propiedad: HU23439354 - 2000 Szentendre

## La propiedad





Número de propiedad: HU23439354 - 2000 Szentendre

## La propiedad



Número de propiedad: HU23439354 - 2000 Szentendre

## Una primera impresión

Kivételes adottságú családi otthon és iroda egy épületben külön bejáratral Szentendre belvárosában. Az ingatlan 1995-ben készült el, alápincézve, tökéletes kivitelezéssel, időtálló építőanyagokkal, stabil alappal (amiről mészaki dokumentációt tudunk adni) Az épület fűtése gázkazánnal történik, több helyiségben radiátorokkal, a földszinten padlófűtéssel megoldott - a hőtérrel inverteres klíma gondoskodik. Az épület -1 szintjén elhelyezkedő iroda, és a külön lakrész a tágas teraszt, az amerikai konyhás nappaliból is megközelíthető. Több generációs családoknak is megoldás lehet. A kert végében 2 m<sup>2</sup> hely található. Nem csak az épület adottságai, hanem a lokáció miatt is (mivel központ-közel) jó megoldás lehet befektetők számára: fogorvosi rendelő, ügyvédi-, vagy könyvelői irodának kiadható.

Número de propiedad: HU23439354 - 2000 Szentendre

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)