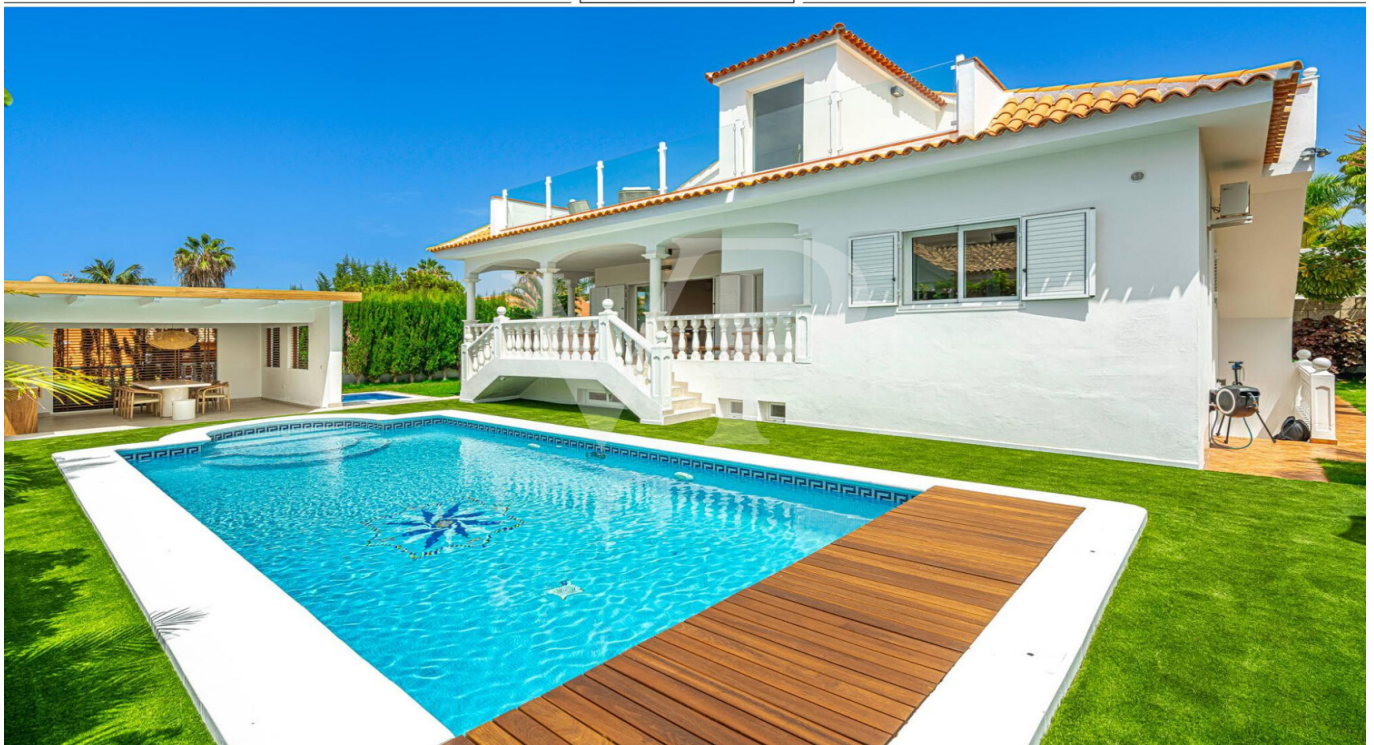


Adeje – Golf Costa Adeje

# Elegante Villa en primera línea de Golf Costa Adeje con vistas al Mar y a la Montaña

Número de propiedad: ES253185466



PRECIO DE COMPRA: 3.300.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 230 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 698 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## De un vistazo

|                      |                                                |
|----------------------|------------------------------------------------|
| Número de propiedad  | ES253185466                                    |
| Superficie habitable | ca. 230 m²                                     |
| Tipo de techo        | Techo a dos aguas                              |
| Habitaciones         | 7                                              |
| Dormitorios          | 5                                              |
| Baños                | 5                                              |
| Año de construcción  | 2002                                           |
| Tipo de aparcamiento | 1 x Plaza de aparcamiento exterior, 1 x Garaje |

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| Precio de compra       | 3.300.000 EUR                       |
| Casa                   | Casa unifamiliar                    |
| Estado de la propiedad | completamente restructurado         |
| Espacio utilizable     | ca. 281 m²                          |
| Características        | Terraza, WC para invitados, Piscina |

Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

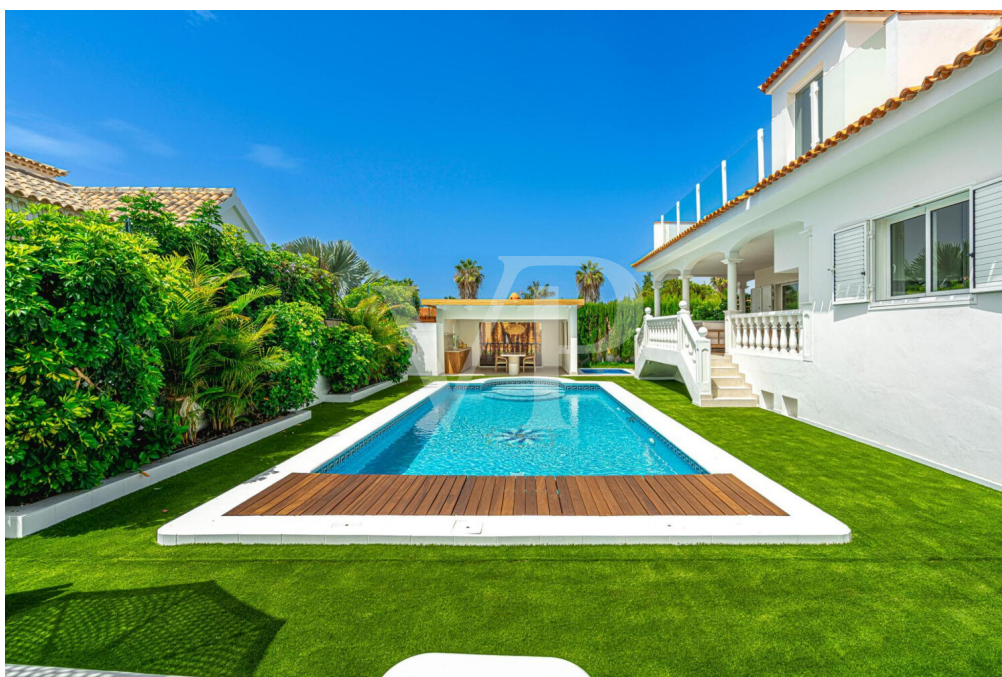
## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

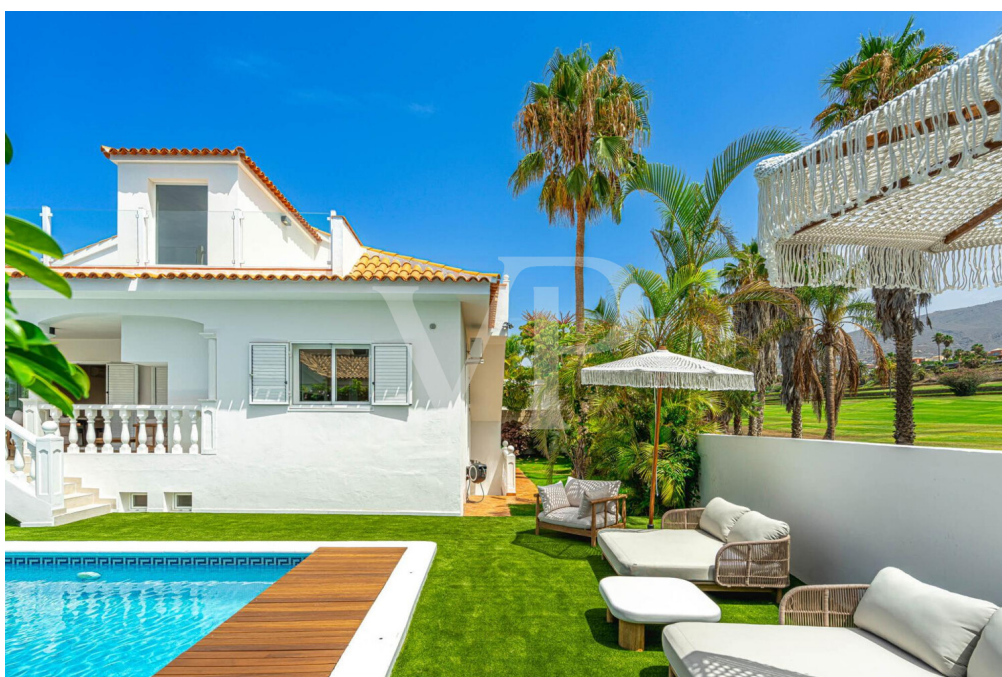
## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





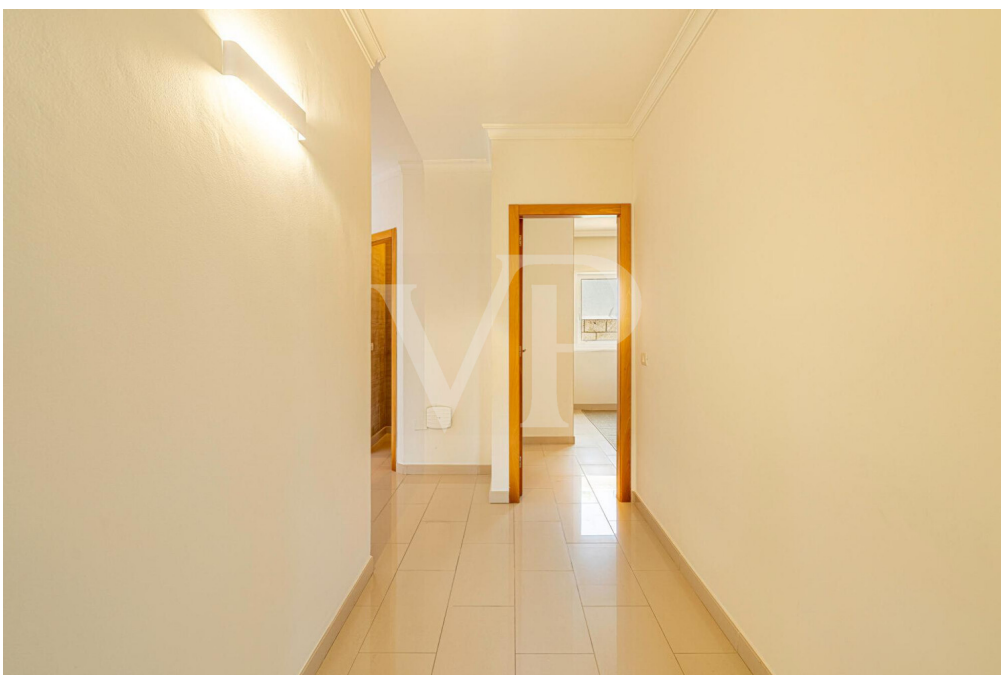
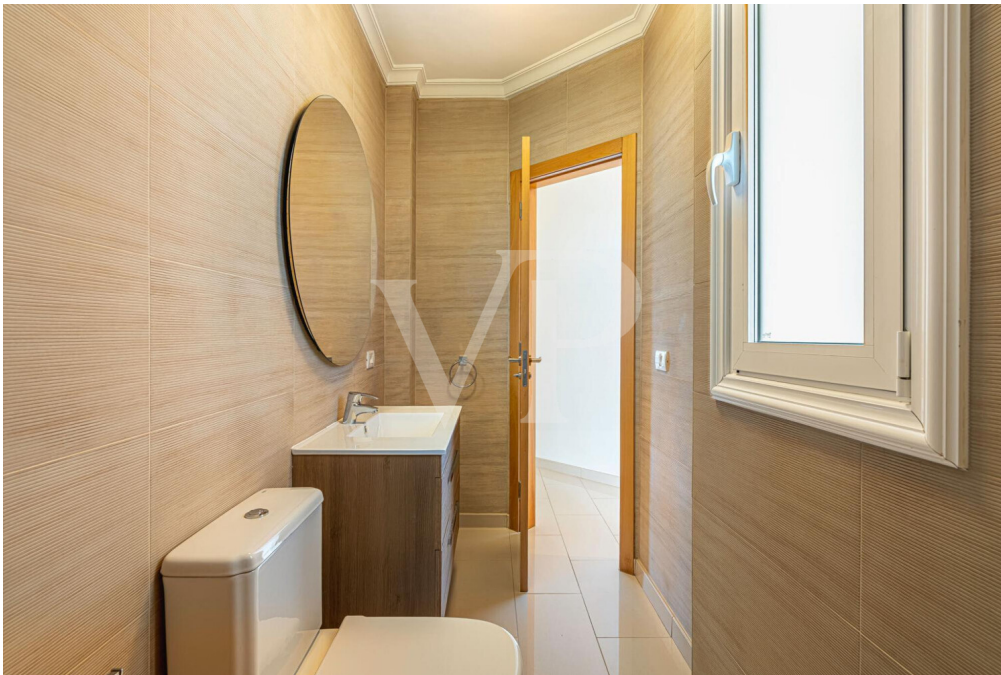
Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

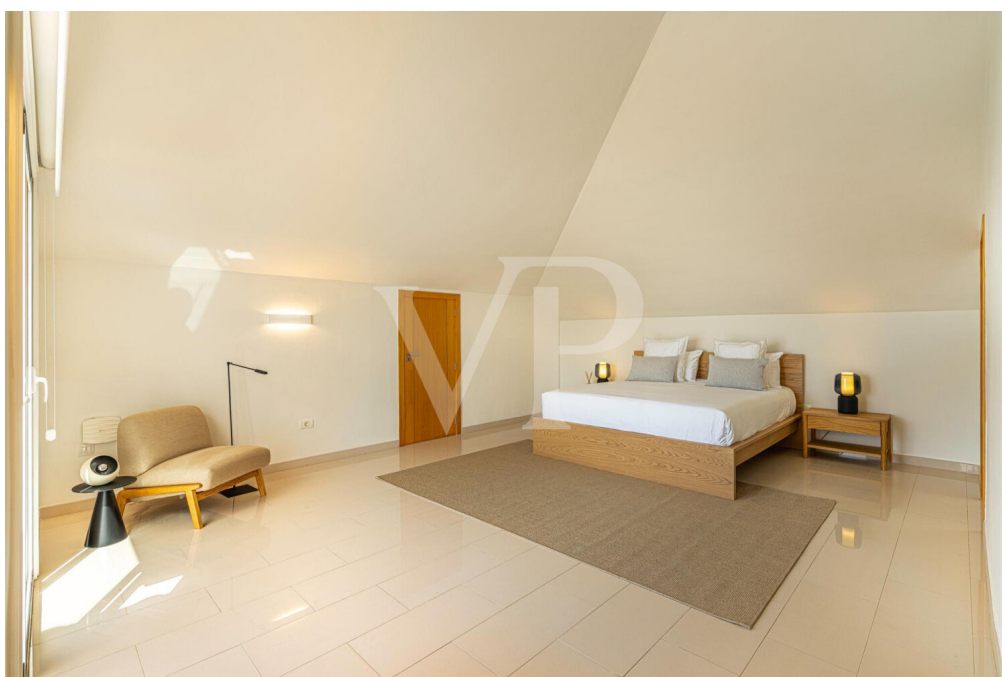
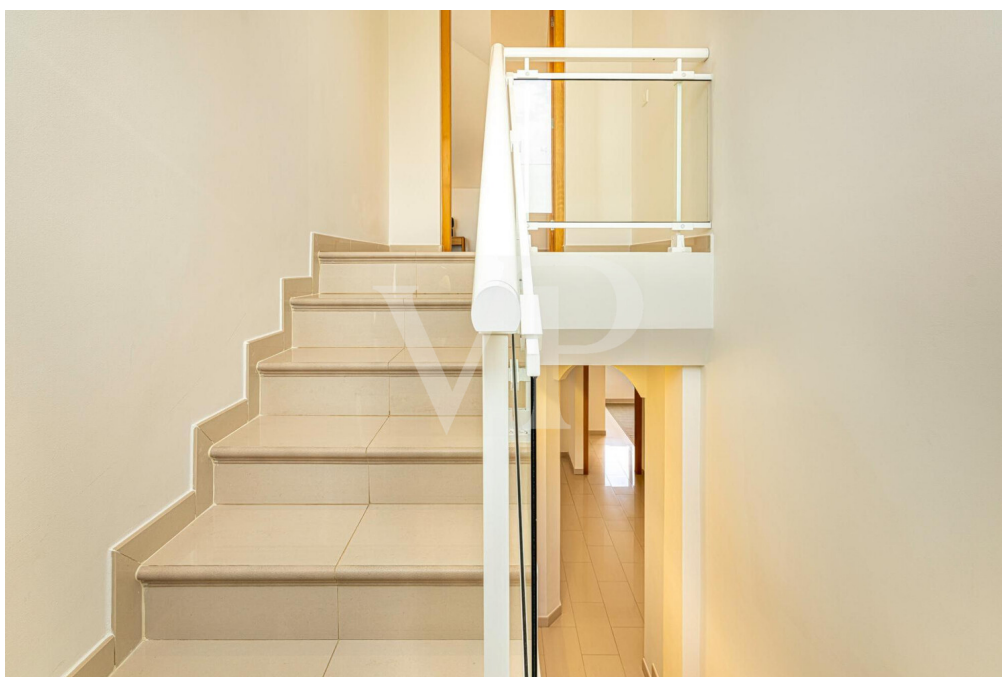
## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





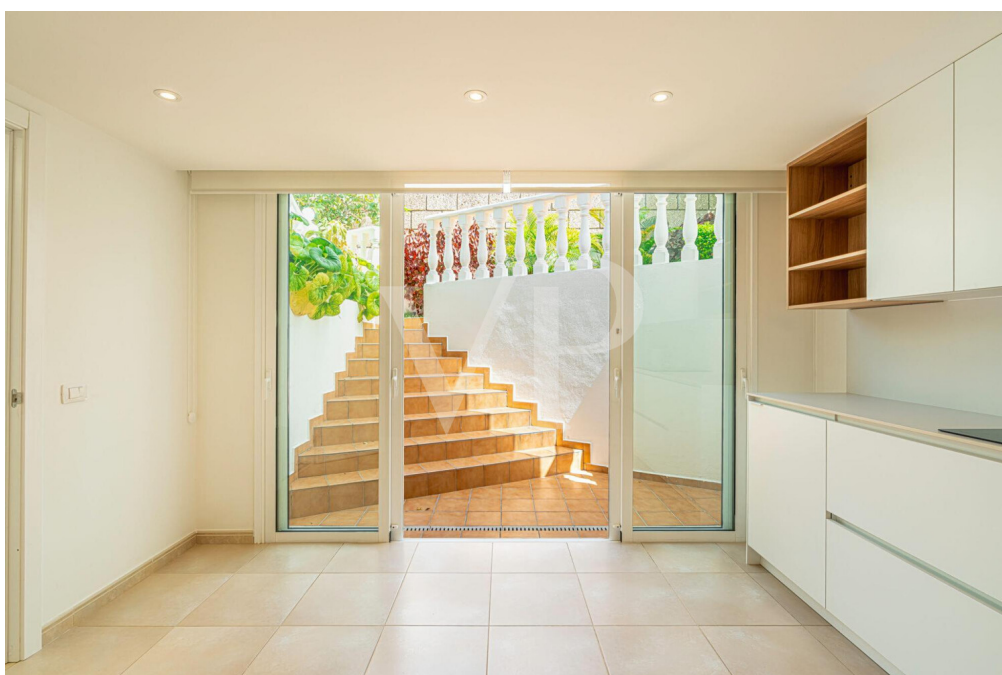
Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





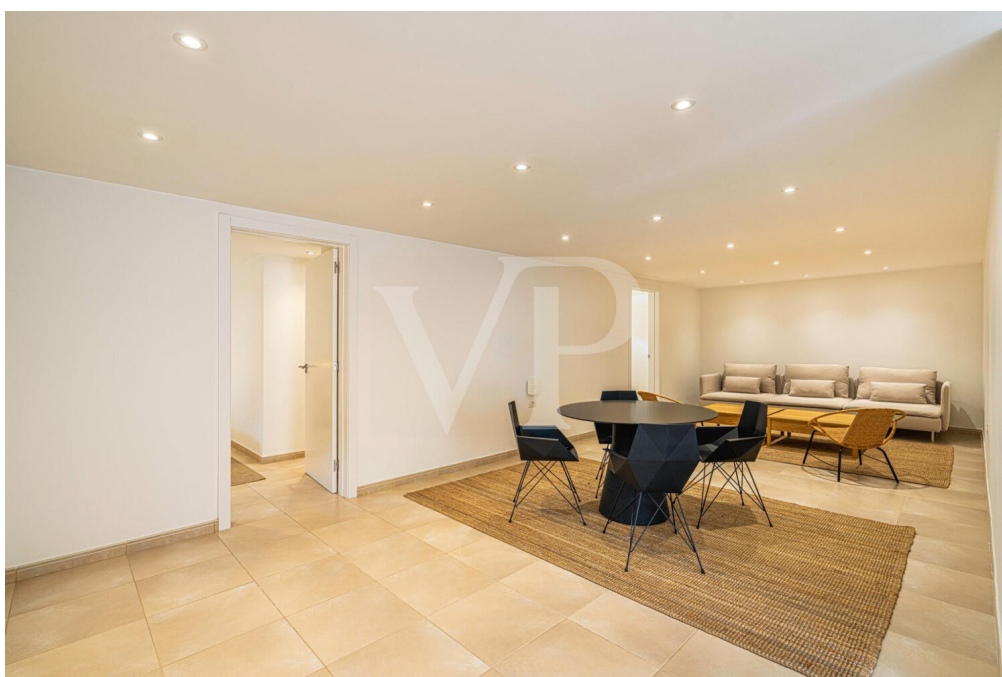
Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad





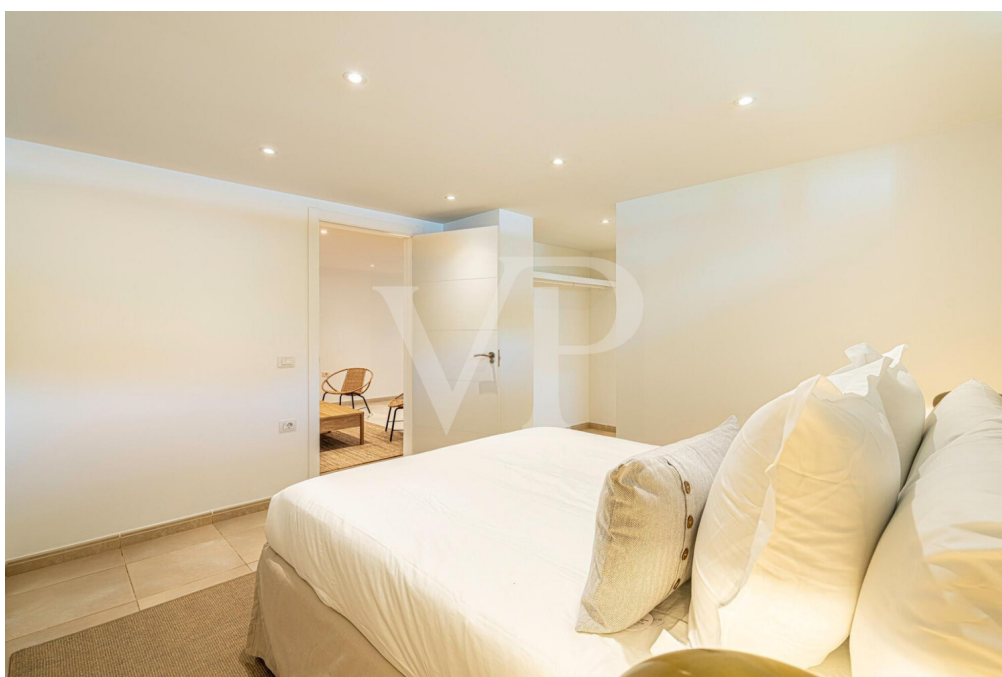
Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

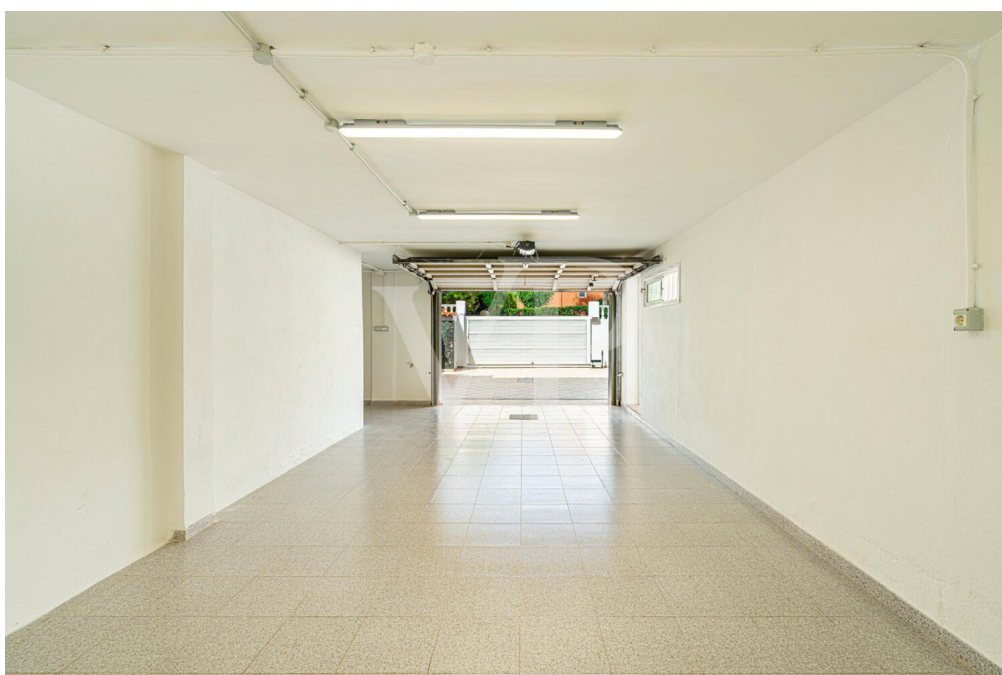
## La propiedad





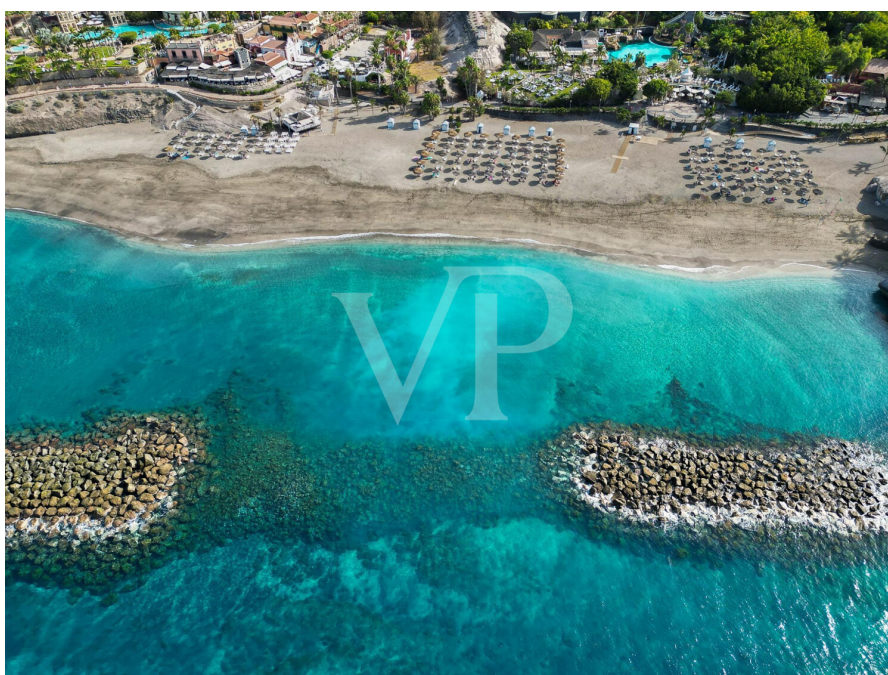
Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

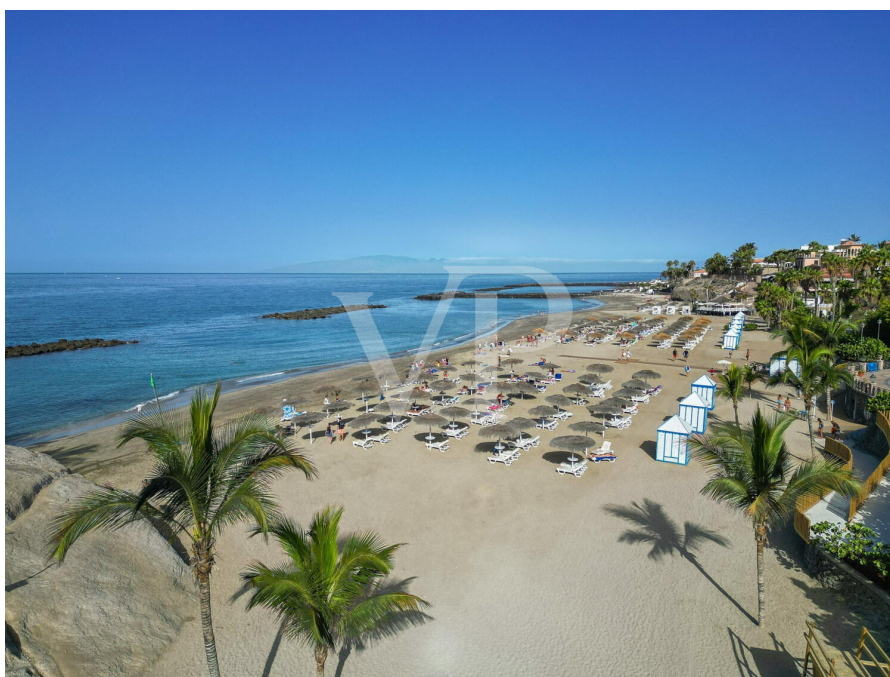
## La propiedad





Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad

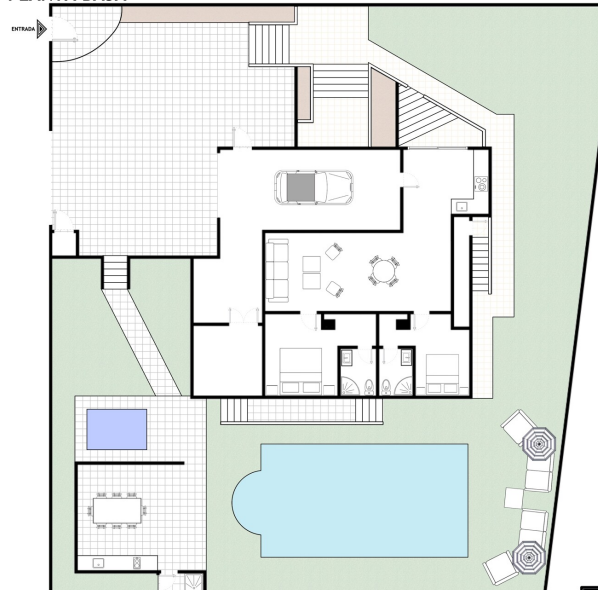


Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad



PLANTA BAJA

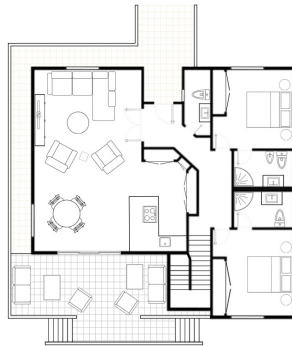




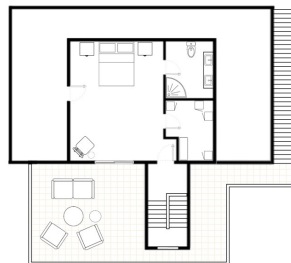
Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## La propiedad

### PRIMERA PLANTA



### SEGUNDA PLANTA



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## Una primera impresión

Despierta cada mañana con la vista del campo de golf desde una terraza bañada por el sol. Esta exclusiva villa de primera línea del campo de Golf, consta con un total de 5 dormitorios, 5 baños en suite y tres cocinas. En la casa principal, descubrirás tres dormitorios luminosos, cada uno con su baño en suite, un aseo de huéspedes, una cocina completamente equipada donde cada detalle invita a despertar tus sentidos, y un salón comedor elegante que se abre a una terraza amplia: el escenario perfecto para desayunos almuerzos o cenas en familia. Un apartamento independiente con dos amplios dormitorios con baños en suite, una cocina equipada, salón comedor y con acceso independiente te ofrece privacidad y versatilidad —ideal para invitados, familia o como espacio de trabajo personal— mientras el garaje cerrado y el espacio de parking exterior aseguran comodidad y seguridad. Imagina organizar cenas al aire libre en tu cocina de verano, compartir momentos inolvidables y disfrutar de la piscina climatizada o relajarte en el jacuzzi. Aquí no solo adquieres una propiedad; accedes a un estilo de vida donde cada mañana puede comenzar con inspiración y cada tarde puede convertirse en una experiencia de paz. Haz realidad este sueño: ponte en contacto hoy mismo para concertar tu visita privada y descubre por ti mismo cómo esta villa puede redefinir tu concepto de hogar.



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## Detalles de los servicios

- Villa independiente
- Parcela: 707 metros cuadrados
- 5 dormitorios en total con 5 baños en suite
- Apartamento separado con acceso independiente
- 3 cocinas en total, una de ellas en el exterior
- Garaje cerrado + parking descubierto
- Piscina climatizada
- Jacuzzi
- Zona de jardines con sistema de iluminación, con palmeras y arboles frutales

Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## Todo sobre la ubicación

El área de Golf Costa Adeje es actualmente la zona más lujosa del sur de Tenerife. En los últimos años se han construido muchas villas modernas y de alta calidad, ubicadas junto al exclusivo campo de golf. Esta fantástica ubicación no solo es popular para los amantes del golf, sino que puede encontrar propiedades de lujo en el estilo típico canario o clásico hasta Arquitectura minimalista con líneas claras. Puedes encontrar diferentes tipos de villas de lujo aquí para todos los gustos. A tiro de piedra se encuentra La Caleta, un pequeño pueblo de pescadores con muchos restaurantes con encanto donde podrá disfrutar de impresionantes puestas de sol. La siguiente playa es la famosa y popular Playa del Duque en Costa Adeje con su playa de arena blanca. En Costa Adeje encontrará una gran selección de hoteles de lujo, restaurantes, centros de bienestar y SPA, así como oportunidades de compras. Se puede llegar en breve a otras zonas turísticas como Playa de Las Américas y Los Cristianos. Debido a la excelente conexión de la autopista, es solo aprox. 20 minutos al sur del aeropuerto (Reina Sofía) y aprox. 1 hora al aeropuerto en el norte.



Número de propiedad: ES253185466 - 38670 Adeje – Golf Costa Adeje

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)