

Adeje – Roque del Conde

Encantadora casa adosada con vistas al mar en Roque del Conde

Número de propiedad: ES253185286



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 490.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 136 m² • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 129 m²

Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

De un vistazo

Número de propiedad	ES253185286
Superficie habitable	ca. 136 m ²
Habitaciones	6
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1999
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	490.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 205 m ²
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

Datos energéticos

Certificado energético válido hasta	15.04.2035	Clase de eficiencia energética	E
Información energética	En trámite	Año de construcción según el certificado energético	1999

Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



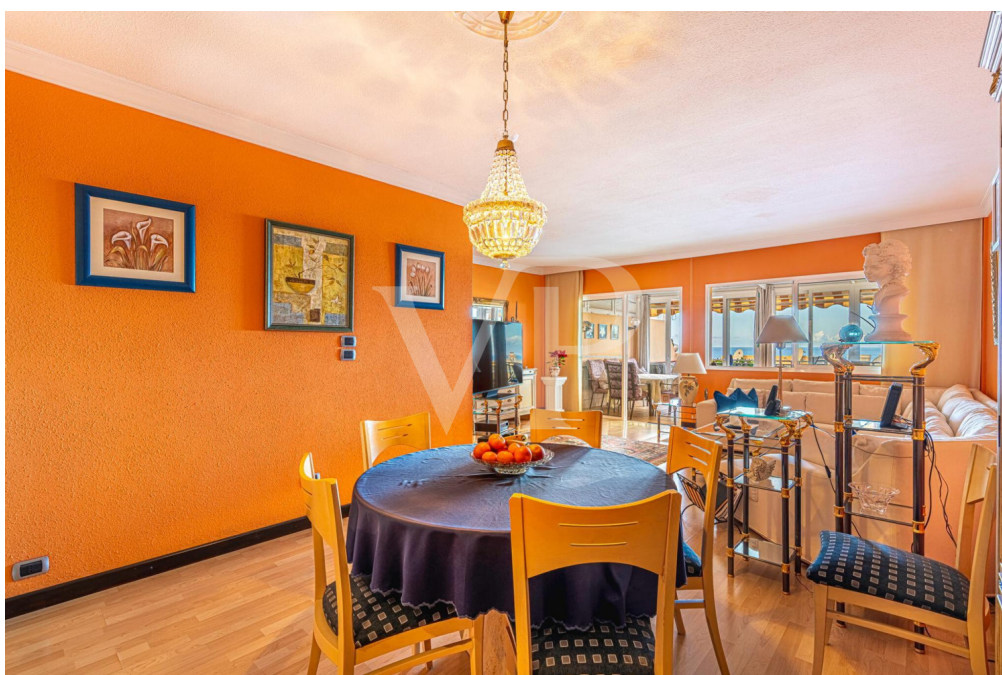
Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



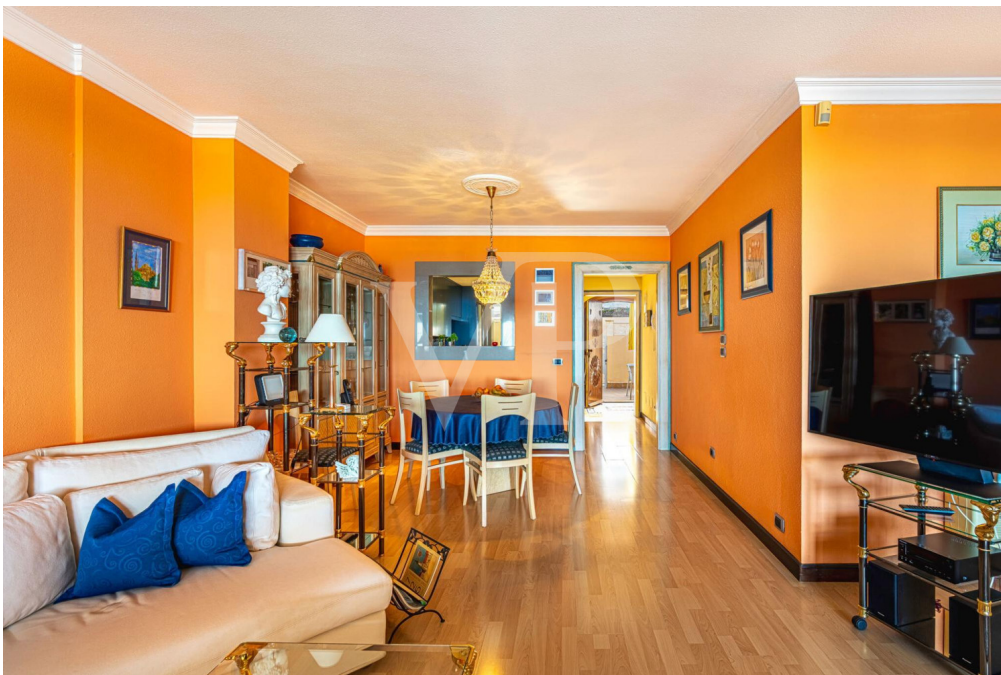
Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



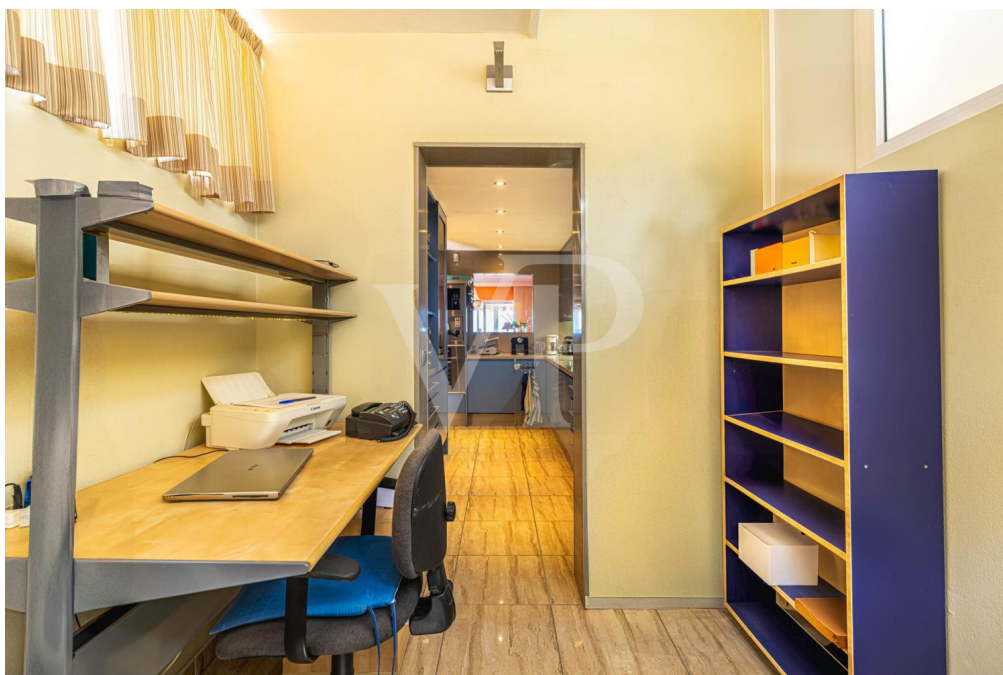
Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



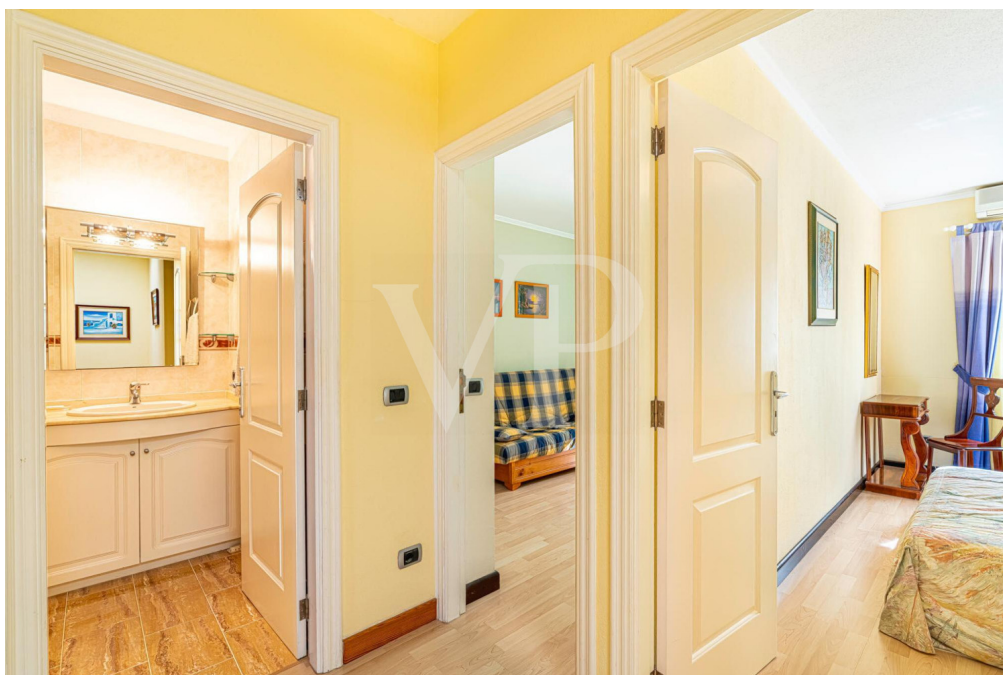
Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



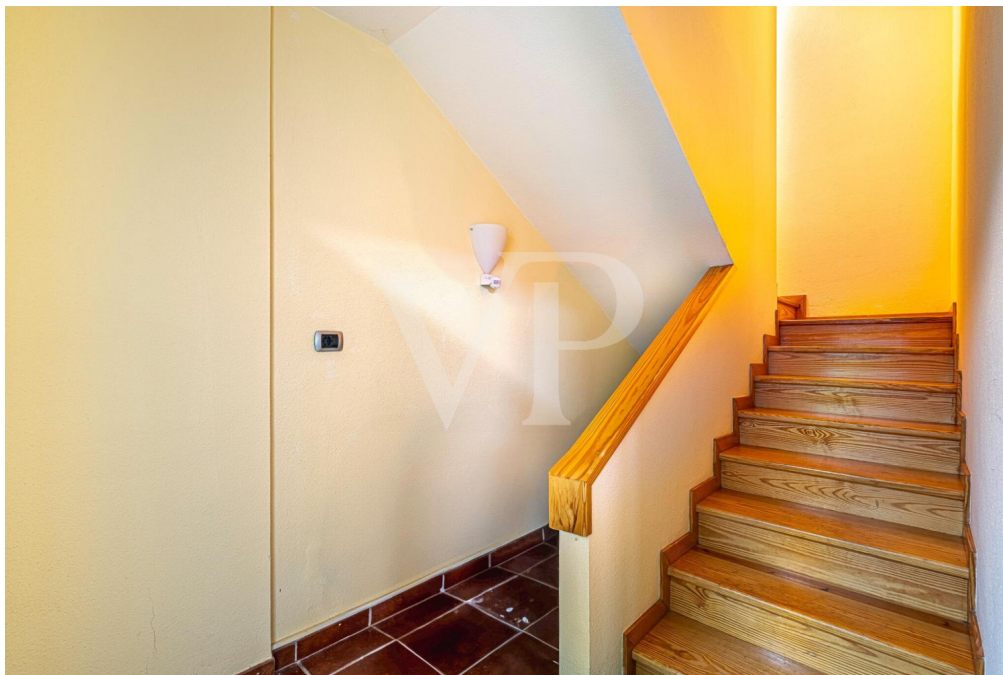
Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

La propiedad



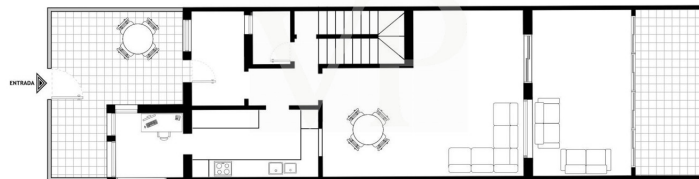
Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

Planos de planta

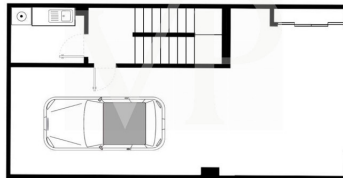
PRIMERA PLANTA



PLANTA BAJA



PLANTA -1 / GARAJE



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

Una primera impresión

Esta encantadora casa adosada en Roque del Conde se distribuye en tres niveles y destaca por su excelente ubicación, sol durante todo el día y unas impresionantes vistas al mar, que se extienden hasta la isla de La Gomera. La propiedad cuenta con tres dormitorios y dos baños completos, siendo el dormitorio principal especialmente atractivo gracias a su baño en suite y su balcón privado, perfecto para relajarse mientras se disfruta de una vista panorámica. Las amplias terrazas invitan a disfrutar plenamente del suave clima de Tenerife. La casa se encuentra en excelente estado y ofrece espacios abiertos, luminosos y una distribución muy bien pensada. La cocina está completamente equipada y cuenta además con una práctica oficina, ideal para el teletrabajo. Un cuarto de lavandería independiente y un amplio garaje con capacidad para dos vehículos en la planta baja añaden un plus de comodidad al día a día. Esta propiedad combina la vida moderna con el encanto canario en una de las zonas residenciales más codiciadas de la isla, siendo ideal como residencia permanente o como exclusivo hogar vacacional.

Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

Detalles de los servicios

- Casa adosada en 3 niveles
- 3 dormitorios
- 2 baños completos + 1 aseo de cortesía
- Amplias terrazas con vistas al mar y sol durante todo el día
- Garaje con espacio para 2 coches
- Oficina
- Cuarto de lavado
- Aire acondicionado en el salón y en 2 dormitorios
- Ubicación tranquila
- Piscina comunitaria
- Se vende amueblada

Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

Todo sobre la ubicación

Roque del Conde es un lugar de alta demanda y muy popular en el sur de Tenerife, por arriba de la autopista de Costa Adeje. Son muchas las propiedades que se utilizan como residencias de vacaciones, pero también muchas que optan por su residencia principal en esta zona debido a la buena infraestructura. Roque del Conde pertenece al municipio de Adeje y ofrece, además del conocido colegio internacional “Colegio Costa Adeje”, multitud de comercios, restaurantes, centros médicos, carnicerías, panaderías, etc. Es una zona tranquila, pero a solo un tiro de piedra del centro turístico de Costa Adeje, con sus hermosas playas como Playa Fañabe, Playa del Duque y una variedad de actividades turísticas y comerciales. Roque del Conde es ideal para aquellos que desean vivir en un lugar tranquilo y hermoso con unas fantásticas vistas y al mismo tiempo desean llegar a los centros turísticos en solo unos minutos.

Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

Otros datos

RESPONSABILIDAD: Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES253185286 - 38660 Adeje – Roque del Conde

Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com