

Armenime – Adeje

# Parcela con licencia para construir su propia casa de ensueño!

Número de propiedad: ES243184907



PRECIO DE COMPRA: 950.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 976 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## De un vistazo

|                     |             |                  |             |
|---------------------|-------------|------------------|-------------|
| Número de propiedad | ES243184907 | Precio de compra | 950.000 EUR |
|                     |             | Tipo de objeto   | Terreno     |

Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## La propiedad



Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## Planos de planta



ITA

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## Una primera impresión

Esta magnífica parcela de 976 m<sup>2</sup> se vende con licencia y proyecto, lista para comenzar a construir. La parcela ofrece vistas al mar, excelente acceso a la autopista y proximidad a todos los servicios. El proyecto diseñado para esta parcela es un verdadero sueño arquitectónico, con un concepto abierto que integra de manera impecable la cocina, el comedor y el salón, creando un ambiente sofisticado y acogedor. Además, los exuberantes jardines tropicales que han sido diseñados para darle un carácter tropical a la propiedad y un entorno relajante. No pierda la oportunidad de hacer realidad esta visión única y construya la casa de sus sueños. Contacta con nosotros para más información y detalles sobre este proyecto de construcción. Estaremos encantados de ponerle en contacto con los promotores y la propiedad podrá entregarse llave en mano.

Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## Detalles de los servicios

- Parcela situada en Jardines de Armeñime
- Precio incluye Parcela, proyecto y licencia
- Parcela: 976 m2
- Edificabilidad 300 m2 + sótano
- Porcentaje de ocupación: 30%
- Proyecto actual 507 m2 con sótano incluido
- Altura máxima: 2 plantas + sótano

Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## Todo sobre la ubicación

Armeñime es un pequeño pueblo que pertenece al municipio de Adeje y se encuentra en las inmediaciones de Playa Paraíso. Este lugar es popular entre los residentes y ofrece todo los servicios necesarios, supermercados, fruterías, carnicerías, restaurantes, farmacia, etc. A pocos minutos se puede llegar al Golf Costa Adeje, La Caleta, así como a las hermosas playas “La Enramada” y “Playa del Duque”. En la parte delantera del pueblo se encuentran las edificaciones con apartamentos y en la parte posterior, se encuentra la zona residencial con casas unifamiliares “Jardines de Armeñime”. Armeñime es la elección perfecta para aquellos que no quieren vivir en una zona turística, pero cerca. En solo unos minutos se puede llegar a la autopista, que lo lleva al aeropuerto del sur en solo 20 minutos en coche.

Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## Otros datos

**RESPONSABILIDAD:** Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios.

**NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:**

Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES243184907 - 38678 Armenime – Adeje

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)