

Idstein

Liebevoll eingerichtetes Apartment inmitten der zauberhaften Altstadt

Número de propiedad: 25192039



www.von-poll.com

PRECIO DEL ALQUILER: 515 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 38 m² • HABITACIONES: 1

Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

De un vistazo

Número de propiedad	25192039	Precio del alquiler	515 EUR
Superficie habitable	ca. 38 m²	Costes adicionales	180 EUR
Ocupación a partir de	01.10.2025	Piso	Planta baja
Habitaciones	1	Modernización / Rehabilitación	2011
Dormitorios	1	Estado de la propiedad	Estructura
Baños	1	Características	Cocina empotrada

Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central	Certificado energético	Legally not required
Fuente de energía	Gas		

Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

La propiedad



Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

La propiedad



Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

La propiedad



Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

La propiedad



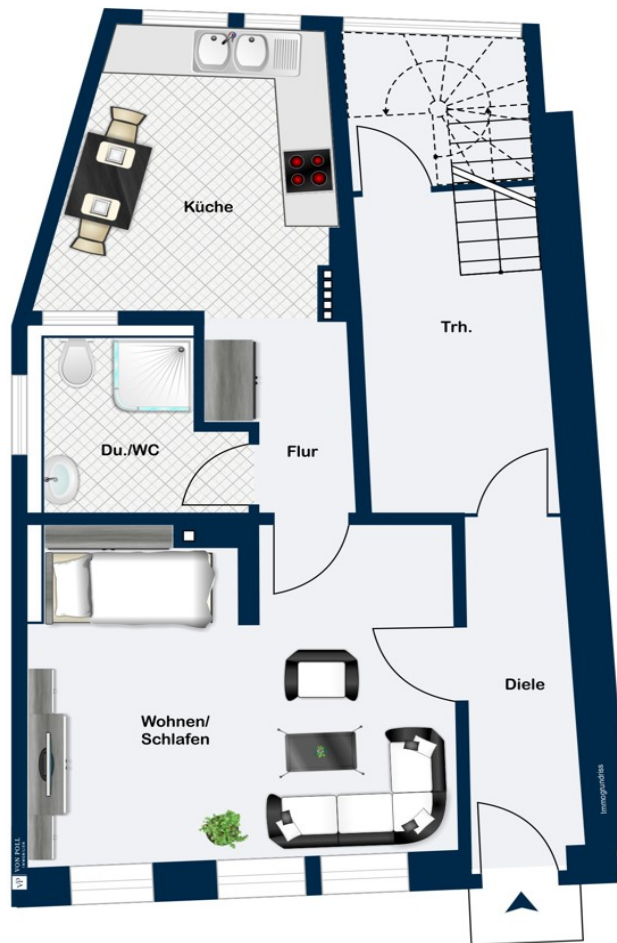
Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

La propiedad



Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

Una primera impresión

Sie suchen ein geschmackvoll und liebevoll saniertes, voll möbliertes Apartment, in das Sie kurzfristig einziehen können? Dann haben wir möglicherweise die richtige Wohnung für Sie!

Inmitten der Idsteiner Altstadt, im Erdgeschoss eines historischen Fachwerkhäuses befindet sich dieses großzügige Apartment.

Aufgeteilt in ein Wohn,-Schlafzimmer, eine großzügige Wohnküche und ein Duschbad eignet sich diese Wohnung perfekt für eine Person, die den besonderen Fachwerkcharme liebt und schätzt.

Die Wohnung ist voll möbliert und kann zum 01.10.2025 bezogen werden.

Gerne zeigen wir Ihnen dieses äußerst charmante und individuelle Apartment.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass Mieter im Falle einer Anmietung folgende Unterlagen benötigen: Bank- oder Schufa-Auskunft, eine Mieter-Selbstauskunft, aktuelle Einkommensnachweise.

Die angegebenen Nebenkosten sind eine Pauschale inkl. Strom. Eine sep. Abrechnung erfolgt nicht.

Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

Detalles de los servicios

APARTMENT ALLGEMEIN

- Fußbodenfliesen im gesamten Apartment
- Lehmverputzte Wände
- Sichtbalken
- Doppelt verglaste Holzfenster
- Verdunklungsrollos an den Fenstern
- Duschbad mit Handtuchheizkörper, Waschtischunterschrank
- Schließanlage

INVENTAR

- Sofa
- Tisch
- Kleiderschrank
- Bett
- Kommode
- Schreibtisch/ Regal
- Beleuchtung
- Einbauküche mit Spülmaschine, Kühlschrank, Backofen, Cerankochfeld, Waschmaschine
- Esstisch + Stühle

Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

Todo sobre la ubicación

Zentrale Lage in der historischen Idsteiner Altstadt mit zahlreichen Restaurants und Cafés.

Genießen Sie kurze Wege für Ihre täglichen Bedürfnisse und zur Fresenius-Hochschule. Den zentralen Busbahnhof erreichen Sie in wenigen Gehminuten.

Bekannt für seine vielfältigen Veranstaltungen bietet Ihnen Idstein mit seinen rd. 23.000 EW neben dem großartigen Naherholungswert auch 2 fantastische Golfplätze, Sportvereine, Kindergärten, sämtliche weiterführende Schulen, internationale Arbeitgeber sowie eine schnelle Anbindung über die A3 nach Köln, ins Rhein-Main-Gebiet oder zum Frankfurter Flughafen (20 min.) Nach Wiesbaden sind es etwa 20 Kilometer.

Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

Otros datos

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 25192039 - 65510 Idstein

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Katharina Lichtenberg-Weck

Bahnhofstraße 2, 65510 Idstein

Tel.: +49 6126 - 95 83 17 0

E-Mail: idstein@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com