

Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Villenprojekt mit 180 Grad Meerblick

Objektnummer: 82571745



KAUFPREIS: 3.400.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 315 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 9 • GRUNDSTÜCK: 2.000 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Auf einen Blick

|              |            |                       |                     |
|--------------|------------|-----------------------|---------------------|
| Objektnummer | 82571745   | Kaufpreis             | 3.400.000 EUR       |
| Wohnfläche   | ca. 315 m² | Haustyp               | Villa               |
| Zimmer       | 9          | Gesamtfläche          | ca. 315 m²          |
|              |            | Zustand der Immobilie | Sanierungsbedürftig |

Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Die Immobilie



Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Ein erster Eindruck

Villa in traumhafter Lage mit Blick auf die Bucht von Cannes und die Iles de Lerins.

Mit einem fabelhaften 180-Grad-Blick auf das Meer liegt dieses Villenprojekt (noch nicht fertiggestellt) in einer begehrten privaten Wohnanlage, in Gehweite von Restaurants, dem Strand und dem Dorf.

Die Wohnfläche erstreckt sich über 315 m2 auf 2 Etagen und bietet 9 Schlafzimmer mit beeindruckenden Deckenhöhen.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Objektnummer: 82571745 - 06590 Théoule-sur-Mer – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)