Sencelles – Mitte

# Zu verkaufen rustikale Finca in fantastischer Lage in Sencelles

***Objektnummer: ES233744226***

**KAUFPREIS: 175.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 50.000 m²**

**Objektnummer: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte**


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

**Objektnummer: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte**

# Auf einen Blick

| | | | |
|---|---|---|---|
| Objektnummer | ES233744226 | Kaufpreis | 175.000 EUR |
| | | Objektart | Grundstück |

**Objektnummer: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte**

# Ein erster Eindruck

Zum Verkauf stehen zwei angrenzende Grundstücke mit einer Gesamtfläche von ca. 50.000 m² in fantastischer Lage in Sencelles, in der Siedlung von Cas Cana. Es befindet sich in einer ländlichen Gegend mit der Möglichkeit zur Viehzucht oder landwirtschaftlichen Nutzung, verbunden mit dem Bohren eines eigenen Brunnens . Es verfügt über eine Lizenz zum Zusammenlegen der Grundstücke, mit zwei Zugängen im Norden und Süden des Grundstücks und es besteht eine Grunddienstbarkeit. Eine Gelegenheit für ein besonderes Projekt.

**Objektnummer: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte**

# Alles zum Standort

Gelegen in einer der gemütlichen Siedlungen von Sencelles, 1,5 Kilometer entfernt. Die Gemeinde Sencelles befindet sich im Zentrum der Insel, in der Pla de Mallorca. Hier befinden sich die Landgüter Biniali, Ruberts, Jornets, Ca's Cana und Son Arrosa. Es handelt sich um Orte mit traditioneller mallorquinischer Architektur und bedeutenden landwirtschaftlichen Aktivitäten, die uns in die Vergangenheit zurückversetzen. Der wichtigste Wirtschaftszweig war schon immer die Landwirtschaft. Bis zum Ende des 19. Jahrhunderts war der Weinanbau wichtig, der sich heute wieder erholt hat. In der Gemeinde befinden sich viele der bedeutendsten Weinberge Mallorcas. Außerdem gibt es hier mehrere archäologische Stätten und ein sehr gut erhaltenes ländliches Architekturerbe.

**Objektnummer: ES233744226 - 07140 Sencelles – Mitte**

# Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11  Mallorca – Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com