

Cala Vinyes – Südwest

# Neubauprojekt: Moderne Luxusvilla mit schönem Meerblick

Objektnummer: 3395



KAUFPREIS: 2.950.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 450 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 1.287 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Ansprechpartner

Objektnummer: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

## Auf einen Blick

Objektnummer	3395	Kaufpreis	2.950.000 EUR
Wohnfläche	ca. 450 m <sup>2</sup>	Haustyp	Villa
Zimmer	5	Zustand der Immobilie	projektiert
Schlafzimmer	4	Bauweise	Massiv
Badezimmer	4	Nutzfläche	ca. 450 m <sup>2</sup>
		Ausstattung	Schwimmbad

Objektnummer: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

## Ein erster Eindruck

Dieses Neubauprojekt verfügt bereits über eine gültige Baugenehmigung. Der Baubeginn erfolgt nach dem Verkauf dieses Projektes. Es ist mit einer Bauzeit von zirka 15 Monaten bis zur Fertigstellung zu rechnen. Der Kaufinteressent hat zum jetzigen Zeitpunkt noch die Möglichkeit Einfluss auf die Innenausstattung zu nehmen.

Objektnummer: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

## Ausstattung und Details

Eine ausführliche Bau- und Ausstattungsbeschreibung erhalten Sie von uns auf Nachfrage per E-Mail.



Objektnummer: 3395 - 07181 Cala Vinyes – Südwest

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera  
E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)